

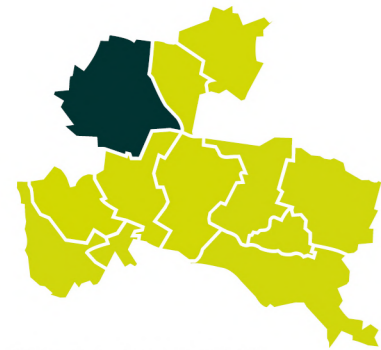
6 - Plan de zonage

REVISION
APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération
du conseil communautaire du 13/02/2025

Le Président Jean-Michel Fourgous

Date de création :23/03/2022 Date de mise à jour :23/12/2024 Date d'édition :23/12/2024



- Limite de commune
- Cimetière
- Cours d'eau
- Plan d'eau
- ZONAGE**
- Agricole
- A urbaniser
- Naturelle et forestière
- Urbaine
- PRESCRIPTIONS**
- Périmètres prescriptifs particuliers**
- Emplacement réservé (Article L151-41 1°, 2° et 3° du Code de l'Urbanisme)
- Périmètre de 500 m autour des gares
- Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global (Article L151-41 5° du Code de l'Urbanisme)
- Secteur de mixité sociale (Article L 151-15 du Code de l'Urbanisme)
- Linéaire de préservation et de développement de la diversité commerciale (Article L151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Ancien site industriel
- Protection du patrimoine bâti**
- Élément de construction ou bâtiment remarquable (Article L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Mur remarquable à protéger (Article L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Oeuvre d'art
- Protection du patrimoine naturel et paysager**
- Espace Boisé Classé au titre de l'article L113-1 du Code de l'Urbanisme
- Espace paysager modulé, cœur d'îlot et fond de parcelle protégés (Article L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Enveloppes d'alerte zones humides Classe A
- Massif forestier de plus de 100 ha
- Bande de 50m en lisière d'un massif boisé de plus de 100 ha - Zone inconstructible
- Bande de 50m en lisière d'un massif boisé de plus de 100 ha - SUC

Numéro emplacement réservé	Nature emplacement réservé	Bénéficiaire emplacement réservé	Surface emplacement réservé (m ²)
1	Aménagement d'une promenade publique	Commune	11487
2	Équipement public	Commune	5040
3	Aménagement d'un espace vert	Commune	907
4	Aménagement d'un espace public	Commune	263
5	Accès piétons	Commune	124
6	Élargissement de voirie	Communauté d'agglomération	2950
7	Ouvrage public	Communauté d'agglomération	3903
8	Ouvrage public	Communauté d'agglomération	873
9	Espace public	Communauté d'agglomération	716
10	Espace public	Communauté d'agglomération	414

