

Appel à manifestation d'intérêt

Développement de l'offre
d'enseignement supérieur sur le
territoire de Saint-Quentin-en-
Yvelines



Janvier 2025

Saint-Quentin-en-Yvelines, un territoire équilibré entre dynamisme économique et qualité de vie exceptionnelle



Un territoire jeune où il fait bon vivre

Un cadre de vie remarquable

- Saint-Quentin-en-Yvelines (SQY) est une communauté d'agglomération rassemblant 12 communes en plein cœur de la région parisienne. Bassin de vie de 230 000 personnes elle accueille une **population jeune comptant notamment 20 000 étudiants**.
- Située aux portes de Paris, entre Versailles et le Plateau de Saclay, SQY offre une **qualité de vie exceptionnelle entre espaces naturels** (60% d'espaces de nature) **et activités et services urbains** (logements, commerces, loisirs, écoles, etc.)

Une terre de sport et de culture

- Terre d'accueil des JO , **habituée des grands évènements sportifs** avec le Stadium BMX, la Colline d'Elancourt, le Golf national et le Vélodrome national, SQY vit aussi le sport au travers de ses associations et fédérations sportives.
- Mais la collectivité propose également une **riche offre culturelle**, comprenant une scène nationale de théâtre, 12 médiathèques, des salles de spectacles et de cinéma, etc.
- Plus largement, une **vaste gamme de loisirs** est disponible pour compléter sa palette d'activités, de la voile sur l'Ile de loisirs aux expériences comme le karting ou la simulation VR.

Un riche bassin d'emploi en région parisienne

- **Deuxième territoire français par son PIB par habitant**, Saint-Quentin-en-Yvelines peut compter sur un tissu économique local fourni et diversifié comptant **17 000 entreprises et 145 000 emplois** sur 4,6 millions de m² d'immobilier d'entreprise.

Des filières d'excellences et des acteurs de premier plan

- De la start-up aux fleurons de l'économie française et mondiale, le territoire s'appuie sur **des filières d'excellence** :
 - le **numérique** : un écosystème de PME et startup innovantes
 - l'**aéronautique / défense / spatial** : des leaders mondiaux (Airbus, Thalès, Safran, etc.) et le 2ème territoire d'Ile-de-France en termes d'emplois dans la R&D du secteur (12 000 emplois)
 - la **santé** : une filière qui regroupe tant des majors du secteur (Merck, Boston Scientific, etc.) que start-ups et entreprises innovantes (SQY Therapeutics, Sikio, etc.)
 - la **mobilité** : une filière développée autour du Technocentre de Guyancourt, avec la présence de leaders mondiaux (BMW, Mercedes-Benz, etc.) et un écosystème de PME associé. Le 1er territoire d'Ile-de-France en termes d'emplois dans la R&D du secteur (16 000 emplois)
 - la « **smart city** » : des leaders mondiaux dans les domaines de l'énergie / environnement / BTP (Equans, EGIS, etc.)
- De nombreux **cabinets / bureaux d'étude en ingénierie** (Expleo, Akka, Segula, Bertin, etc.)



Un territoire d'excellence économique et industrielle

Une dynamique de développement de l'offre de formation pour répondre à la forte demande en compétences du territoire



Un écosystème ESRI attractif et complémentaire en pleine croissance

Un pôle universitaire d'excellence

- Saint-Quentin-en-Yvelines est doté d'une cinquantaine d'organismes de formation, dont l'Université de Versailles Saint-Quentin-en-Yvelines (UVSQ), à l'excellence académique reconnue au sein de l'Université Paris-Saclay :
 - 16^{ème} Université au monde en science de l'environnement, 1^{er} département en maïeutique en France ; reconnaissance internationale en droit et SHS
 - 16 unités de recherche, 13 unités mixtes de recherche et une unité mixte internationale en cotutelle avec les grands organismes de recherche (CNRS, Inserm, CEA, Inra, Inria, IRD, etc.)
- SQY profite également de l'effet d'entraînement du pôle Paris-Saclay de renommée mondiale avec un vaste potentiel de synergies à explorer

Un écosystème riche et en croissance aux opportunités de synergies multiples

- SQY peut aussi s'appuyer sur plusieurs établissements de renom pour compléter son offre académique : par exemple l'ESTACA, une des meilleures écoles d'ingénieurs post-bac dans le domaine de la mobilité ou 3iS Paris, premier campus audiovisuel privé d'Europe.
- Cet écosystème connaît une **dynamique forte** ces dernières années avec l'arrivée de **nouveaux acteurs à fort potentiel de développement** : l'Ecole **2600**, 1^{ère} école en alternance 100% dédiée à la cybersécurité, a ouvert ses portes à la rentrée 2021 et l'Ecole supérieure des Agricultures (ESA) d'Angers a ouvert son campus parisien à SQY en 2022
- Un écosystème qui offre de nombreuses **opportunités partenariales** déjà concrétisées par exemple avec un **double diplôme ESTACA – UVSQ** dédié au « Newspace »



Une demande forte pour les filières de l'industrie et des services à l'industrie

Saint-Quentin-en-Yvelines souhaite poursuivre le développement de l'enseignement supérieur pour **répondre aux besoins de recrutement de ses 17 000 entreprises** :

- Des **besoins transverses importants pour les filières de l'industrie et des services à l'industrie**, avec plus de 5 300 offres d'emplois sur les douze derniers mois pour des postes d'ingénieur et plus de 3 400 pour des profils de techniciens
- Des **besoins pour des profils et compétences ciblés que SQY est en capacité d'identifier avec ses partenaires industriels**, et notamment des besoins liés à **la transformation numérique**, en intelligence artificielle, cybersécurité, etc. Parmi les compétences spécifiques recherchées on retrouve également par exemple des besoins en optique et optronique au niveau technicien supérieur ou en hyperfréquences et radiofréquence au niveau ingénieur.

Success stories à Saint-Quentin-en-Yvelines : l'ESTACA et l'École 2600



ESTACA



ÉCOLE 2600

Une école bien ancrée sur le territoire qui s'appuie sur les opportunités offertes par celui-ci pour consolider sa dynamique

Une nouvelle école qui a parfaitement réussi son implantation et enclenché son développement sur le territoire

Ecole d'ingénieurs spécialisée dans la mobilité (aéronautique, automobile, spatial, etc.), l'ESTACA s'est implantée à Saint-Quentin-en-Yvelines en 2015 et compte aujourd'hui environ 1 500 étudiants sur ce campus

Première école en alternance dédiée à la cybersécurité, l'École 2600 a ouvert ses portes à Saint-Quentin-en-Yvelines en 2021 et compte aujourd'hui près de 400 étudiants sur son campus

L'ESTACA a profité de son implantation à SQY et des opportunités offertes par le territoire pour poursuivre sa bonne dynamique en formant davantage d'étudiants, créant de nouvelles formations et nouant de nouveaux partenariats :

- L'ESTACA accueille désormais **1500 étudiants** à SQY contre environ 1000 à son arrivée
- En partenariat avec l'Université de Versailles Saint-Quentin-en-Yvelines (UVSQ), l'ESTACA a lancé un **nouveau diplôme (Master 2) sur le « Newspace »**
- Dans le cadre de la formation continue, l'école a lancé un **nouveau programme ingénieur en alternance** sur les « véhicules & systèmes autonomes et connectés » avec une 1^{ère} promotion diplômée en 2023
- L'ESTACA nourrit des liens étroits avec l'écosystème local et réunit dans le cadre de son Conseil de Campus des représentants de l'agglomération de SQY, du département et des autres établissements du territoire (UVSQ, ESA, École 2600).

- Depuis le lancement de sa première promotion d'une soixantaine d'élèves en 2021, **l'École 2600 continue de grandir** et accueille cette année environ 350 étudiants sur son campus situé à SQY. A horizon 2027, l'école vise la formation de 1500 étudiants
- Proposant une formation à 100% en alternance, l'école profite de sa localisation au sein d'un écosystème très riche pour le secteur de la cybersécurité et continue de développer son réseau de partenariats.



La principale plus-value de la collectivité de SQY est qu'ils sont à l'écoute des besoins et nous accompagnent dans notre croissance



L'emplacement de Saint-Quentin-en-Yvelines, à proximité directe des grands centres de décision a aussi été un élément déterminant quant à notre choix de rejoindre le territoire

Notre projet pour cet AMI : former pour le développement de Saint-Quentin-en-Yvelines et pour la réussite de votre école



OBJET DE L'AMI

Accélérer le développement du territoire en répondant aux besoins en emplois et compétences grâce à l'accueil de nouveaux partenaires de formation et l'enrichissement des partenariats actuels

- ▶ **Les formations en lien avec les filières stratégiques du territoire** – numérique ; aéronautique / défense / spatial ; santé ; mobilité ; smart city – **sont privilégiés** mais **SQY est plus largement à l'écoute de tout projet de formation à même de participer efficacement aux dynamiques territoriales** (besoins entreprises, écosystème ESR)
- ▶ **Le secteur de l'industrie et des services à l'industrie** (intégrant le domaine du numérique dont l'intelligence artificielle et la cybersécurité), soit des profils techniciens, cadres techniques, commerciaux et ingénieurs **sont** au vu des besoins du territoire et de l'offre de formation actuelle **une piste intéressante identifiée par la collectivité**
- ▶ Les niveaux **Bac+3 et Bac+5** et son continuum **sont privilégiés** de même que les formations qui permettraient de **renforcer la continuité de parcours professionnalisants**. La collectivité est également favorable au développement d'une offre de **formation continue**
- ▶ L'agglomération apportera son soutien aux opérateurs qui souhaitent développer une **offre de formation certifiante et diplômante**

SQY peut **accompagner les organismes de formation** qui souhaitent s'assurer de la **pertinence de leur projet sur le territoire, même si celui-ci n'est pas dans le cœur de cible de l'AMI**, à **définir finement les besoins en compétences** des acteurs du territoire et **le vivier potentiel d'étudiants** pour les filières de formation envisagées

Nos engagements pour le succès du projet

Assurer l'attractivité étudiante du territoire **1 / 2**



Une offre
complète de
logement, de la
résidence au parc
privé

- **16 résidences** (dont 3 CROUS) pour accueillir les étudiants, soit **plus de 3 200 logements**, et des offres pour tous les profils : une large part d'offre sociale (1 800 logements) complétée par une offre privée avec différentes gammes de services
- Une perspective de croissance à **2 ans de 700 logements supplémentaires en résidence** sur des gammes d'offres complémentaires
- Une **plateforme dédiée à la location privée à SQY** (Lokaviz, plus de 200 chambres)
- Un **guide du logement** pour les jeunes et un service dédié pour répondre à leurs demandes



Une offre de
transport flexible :
se déplacer
facilement vers les
pôles environnants
et au sein du
campus SQY

- Desservie par 7 gares, SQY est à proximité des grands pôles environnant : à **15 min de Versailles**, à **25-35 min de Paris** (Montparnasse) et à **30 min de La Défense**, et bientôt la ligne 18
- A l'échelle de SQY, le territoire offre un **maillage fort** grâce à son réseau de bus (plus de 90 lignes), ses **itinéraires cyclables** (450 km) et un service de **trottinettes électriques en libre-service**



Des outils et
événements au
service de l'insertion
professionnelle des
étudiants

- Un **portail de l'emploi** avec une entrée pour les étudiants
- Des **job dating réguliers**
- Une **Cité des Métiers**
- Un atelier pour **l'entrepreneuriat étudiant**

Nos engagements pour le succès du projet

Assurer l'attractivité étudiante du territoire 2 / 2



Une offre sportive
culturelle et
associative large et
diversifiée

- De nombreuses **activités en plein air** (Ile de loisirs, VTT, karting, etc.) **ou par tous les temps** (cinéma, théâtre, bowling, quiz room, etc.)
- Des **pôles de loisir répartis sur l'ensemble du territoire** : SQY Ouest, le Village des Loisirs à Maurepas, Mon Grand Plaisir...
- Un réseau de 12 médiathèques
- De nombreux **lieux culturels** : le Théâtre SQY Scène nationale, la Batterie, la Merise, le Musée de la ville, l'Abbaye de Port-Royal, la nouvelle Commanderie...
- **3000 associations** référencées qui participent pleinement à l'animation étudiante



Un accès aux soins
facilité pour les
étudiants

- Un **Institut de Promotion de la Santé** qui propose des **services gratuits pour les étudiants** : check-up santé, dépistage des IST, soutien psychologique, consultations en addictologie, sport sur ordonnance, distribution de préservatifs, consultations vaccinales...
- Des **cabines de téléconsultations en libre accès** sur le campus de l'Université



1er pôle commercial
des Yvelines, SQY
propose une offre
de restauration
pour tous les profils
d'étudiants

- Un ensemble de commerces et lieux de restauration bien développé avec notamment : **3 grands pôles commerciaux d'envergure régionale**, 80 pôles de proximité, 950 commerces et 200 grandes surfaces
- Deux restaurants universitaires **CROUS** au cœur de SQY
- Un dispositif d'**épicerie solidaire**

Animation du collectif étudiant

SQY contribue à l'animation du collectif étudiant grâce à :

- L'organisation d'une **rentrée étudiante** avec un Trophée des étudiants, **compétition étudiante inter - écoles** (karting, laser-game, bowling, etc.)
- Des **actions solidaires** pour les étudiants (collectes de fournitures scolaires, nourriture, produits de première nécessité)
- Un **processus structuré d'écoute des besoins étudiants** avec une **interlocutrice dédiée** à la vie étudiante et un **séminaire annuel étudiant** rassemblant des étudiants de chaque établissement

Nos engagements pour le succès du projet

Faciliter et renforcer les échanges par une animation en réseaux des acteurs de l'enseignement supérieur et des entreprises

Un réseau et une offre de service entreprises

Un large éventail de services offert aux entreprises dont les organismes de formation bénéficient pour rencontrer les entreprises, insérer leurs étudiants et mieux connaître les besoins du territoire en formation

Des outils, évènements et partenaires pour faciliter l'insertion étudiante

- **Un portail de l'emploi** avec 650 entreprises inscrites et une entrée candidats avec des filtres adaptés pour les jeunes (stage, alternance, débutant)
- **Des rencontres emplois:** jobdatings généralistes ou sectoriels, ejobdatings (alternants et 1^{er} emploi)
- **Des partenaires emploi :** APEC, CCI, Cap Emploi, etc.

Une connaissance des besoins du territoire et des entreprises en formation

- **Une communauté RH :** Matinales RH (partage d'expériences) ; réseau connecté (groupe privé LinkedIn, Drive, etc.) ;
- **Des outils de marketing territorial :** vidéos de présentations territoire, écoles, articles, etc.
- **Des évènements B2B :** « meet-up » écoles-entreprises, évènements business (SQY Business Day, SPRING Paris Saclay...)

Un réseau d'animation de l'écosystème ESR : SQY Sup

Un réseau qui rassemble les établissements du territoire ainsi que des représentants institutionnels, d'entreprises et d'associations étudiantes dans une logique d'échange et partage

Une intégration facile à l'écosystème ESR local

- **Des réunions collectives avec les membres du réseau SQY Sup**, une occasion de :
 - **rencontrer facilement** les autres acteurs de l'ESR
 - être tenu au courant des **actualités et évènements ESR**
 - faire émerger des **projets communs** (présence commune sur les salons, actions de prévention, etc.)
- **Des groupes de travail** sur des sujets identifiés par les membres (par exemple sur l'adéquation de l'offre de formation / emplois)

Une visibilité élargie auprès des partenaires de l'ESR

- Un soutien aux établissements dans leurs démarches administratives notamment par une **présence auprès des commissions d'accréditation** (CTI, HCERES, etc.)
- **Présence de représentants institutionnels clés** (CROUS, Académie) au sein du réseau
- **Présence de représentants d'entreprises** au sein du réseau

Nos engagements pour le succès du projet

Accompagner les établissements dans leur développement commercial en renforçant la visibilité des formations auprès d'un large vivier potentiel d'étudiants



Saint-Quentin-en-Yvelines promeut l'offre de formation de ses établissements auprès d'un large public



Saint-Quentin-en-Yvelines développe une marque ESR identifiée : « SQY Campus »

Promotion de l'offre locale dans les salons étudiants

- Accueil annuel du **Salon de l'étudiant** en Yvelines au Vélodrome National de **SQY**
- Participation aux salons ESR, y compris hors IDF, et appui à la participation des acteurs locaux (invitation à un stand partagé, etc.)

Promotion de l'offre locale sur internet et auprès des médias

- Relai de l'offre de formation (et des événements pertinents) sur le site notamment au travers de l'édition annuelle d'un **livret « Offre de formations de SQY »**
- Relai des actualités et **mise en avant sur les réseaux sociaux de SQY et les médias locaux.**

Promotion de l'offre locale par une action de proximité

- Travail en lien avec des **ambassadeurs locaux** (BDE, associations étudiantes)
- Promotion auprès des **lycées**

Accompagnement des établissements d'enseignement supérieur lors de leurs journées de rentrée et journées portes ouvertes

Un outil d'attractivité

- Récemment lancée, la **marque « SQY Campus »** a vocation à **identifier le territoire de SQY comme territoire d'enseignement supérieur et renforcer l'attractivité du territoire** pour les étudiants : une plateforme de marque disponible pour les opérateurs de formations qui souhaitent s'en saisir

Une marque collective

- Une marque développée avec et pour les **organismes de formation** pour un usage à la libre appréciation de chacun
- Une marque qui fédère les parties prenantes autour de l'enseignement supérieur

Nos engagements pour le succès du projet

Accompagner votre projet pour garantir leur pérennité financière



Saint-Quentin-en-Yvelines possède de nombreuses compétences en ingénierie financière et en soutien sur des problématiques de foncier et d'aménagement. Ces savoir-faire permettront d'aider les projets retenus à atteindre rapidement l'équilibre financier

Financement
en propre



Des **subventions directes en investissement et en fonctionnement** qui comprennent entre autres un fonds de soutien doté de 1,5M € sur 3 ans

Ingénierie
financière
complexe



De nombreux savoir-faire internalisés sur plusieurs maillons clés de la chaîne de valeur, des métiers de l'aménagement au montage financier, qui permettent à SQY d'**accompagner à la recherche de financeurs** et d'aider à les intégrer au montage des projets. SQY propose également une implication et un **soutien pour la recherche de co-investisseurs**

Optimisation
des charges
patrimoniales



De multiples **leviers pour soutenir les investissements sur les dimensions foncières et immobilières des projets (acquisition et location d'espace)**

Nos engagements pour le succès du projet

Accompagner votre projet dans ses enjeux patrimoniaux



Saint-Quentin-en-Yvelines propose un accompagnement à la recherche de locaux

- Les services de la collectivité et notamment sa direction attractivité et immobilier d'entreprise se chargent **d'accompagner les acteurs qui souhaitent s'implanter à trouver des locaux adaptés en fonction de leurs besoins**
- Dans cette optique, SQY dispose d'un **portefeuille d'opportunités foncières et immobilières** prêts à répondre aux besoins des organismes de formation (cf. ci-après)

Plusieurs stratégies d'accompagnement possibles selon la phase dans laquelle se place votre projet

Vous souhaitez

Vous implanter ou vous développer rapidement sur le territoire

Entrer dans une dynamique de campus

Créer un projet ad hoc sur le territoire

Appui à la recherche de locaux adaptés ou à adapter

Appui à la réalisation d'un projet d'aménagement

Appui à la recherche de foncier

Un portefeuille d'opportunités foncières et immobilières disponible pour s'adapter à vos besoins

Vous souhaitez

Vous implanter ou vous développer rapidement sur le territoire



Des sites potentiels dans l'hypercentre de SQY

Saint-Quentin-en-Yvelines a la capacité de trouver des lieux d'implantation avec des sites potentiels en hypercentre à aménager (requalification tertiaire notamment)

Entrer dans une dynamique de campus



La Fabrique des Talents : un projet de Campus d'enseignement supérieur innovant à Trappes

- Le **Campus Fabrique des Talents** est une opportunité unique de créer un **espace d'enseignement supérieur dynamique et adaptable au cœur de SQY**. Situé **en plein centre de Trappes** à 300 mètres de la gare (à 35 minutes de Paris-Montparnasse), ce projet a été pensé pour répondre aux besoins des établissements et des étudiants
- Un **campus de 28 000 m² sur un foncier maîtrisé par l'agglomération à concevoir en commun**. Ce campus pourra accueillir plusieurs établissements et chacun pourra configurer ses espaces selon ses besoins spécifiques, tout en bénéficiant de la synergie avec les autres acteurs. Il pourra notamment accueillir :
 - Des bâtiments dédiés aux établissements
 - Des **espaces communs** (laboratoires, bibliothèques, salles de conférences, etc.)
 - Une **résidence étudiante** pour loger les futurs talents
 - Un **plateau technique** ou un espace dédié aux entreprises pour faciliter les échanges et partenariats

A vos projets !

Janvier 2025
Lancement AMI

Lancement de l'Appel à manifestation d'intérêt.
Il s'adresse à **tous les établissements d'enseignement supérieur qui souhaiteraient développer un projet de formation à Saint-Quentin-en-Yvelines**

Janvier – 30 Avril 2025
Réception et étude des projets

Les réponses pourront être déposées jusqu'au 30/04/2025 sous la forme d'un document au format proposé sur le lien ci-après.

Un **jury qui regroupera plusieurs acteurs de la communauté ESR** de Saint-Quentin-en-Yvelines jugera de la qualité et de la pertinence des projets et **se réunira ultérieurement pour sélectionner les projets** à retenir

A partir de Mai 2025
Accompagnement à la structuration des projets

A la suite de la décision du jury nous reviendrons vers vous en vous proposant un **retour analytique sur votre projet**

Si votre projet a retenu l'attention du jury vous serez **accompagné pour travailler avec la collectivité à sa structuration** en cohérence avec les besoins du territoire et de votre établissement

**Une question ? Posez-la ici ou contactez-nous à l'adresse suivante : amiesrsqy@sqy.fr
Ou par téléphone : **07 85 00 86 35****

[Dossier de réponse](#)

[Envoyer votre dossier](#)