

Rapport d'activité

**2023**

# INDEX

## 01

Développement  
ÉCONOMIQUE

12

Immobilier  
d'entreprise

16

Entreprises  
et talents

## 02

Cadre  
de VIE

22

Mobilités

28

Aménagement  
du territoire

39

Transition  
écologique  
du territoire

## 03

Animation du  
TERRITOIRE

48

Culture

52

Sport  
grand format

54

Associations

55

Santé

57

Politique  
de la ville

## 04

Terre  
de JEUX

60

Jeux olympiques

**Direction de la communication de SQY**

**Directeur de la publication :** Jean-Michel Fourgous

**Directeur de la rédaction :** François Legoupil

**Rédactrice en chef :** Élodie d'Athis

**Conception graphique et iconographie :** Antoine Saffre

**Photographes :** Christian Lauté - Jérémy Amiard - Guillaume Robin - Marie-Christine Plaud - Roméo Diekmann

**Impression :** Hawaii Communication 78310 - Coignières

**Dépôt légal :** Tirage : 200 exemplaires

**Éditeur :** Saint-Quentin-en-Yvelines

1, rue Eugène-Hénaff - BP 10118 - 78192 Trappes Cedex

Tél. : 01 39 44 80 80

# Édito

Après quelques années marquées par les crises auxquelles nous avons fait face – crise sanitaire, crise sociale, crise énergétique, inflation – notre agglomération a su démontrer en 2023 sa réactivité et sa solidité pour préparer l'avenir.

Nous avons répondu présent pour rester une terre d'excellence, accompagner les acteurs économiques et renforcer notre attractivité. La livraison du parc Segro et la première pierre du projet Le Premium, bâtiment multi-usages avec un nouveau concept de *coliving*, sont représentatives de ce que sera la ville de demain. En 2023, SQY a aussi continué de porter des projets d'aménagement ambitieux, comme en témoignent le chantier du pôle gare de la Verrière ou le lancement des travaux de l'hôtel de police de SQY, bâtiment exemplaire au service de la sécurité. Nous avons aussi réalisé des investissements importants dans le domaine de la culture, avec la livraison de la médiathèque des 7 Mares, qui a fait l'objet de lourds travaux de rénovation thermique, mais aussi avec le projet de construction d'une nouvelle médiathèque à Magny-les-Hameaux.

L'attractivité de SQY et sa forte culture économique, que nous revendiquons, représentent une fierté pour l'ensemble de nos agents, mais aussi pour les habitants qui veulent vivre bien et vivre mieux. Et si le PIB de SQY par habitant est équivalent à celui des États-Unis, c'est grâce à la fidélité des entreprises et des centres de R&D, notamment dans les secteurs à haute valeur ajoutée comme le numérique, la santé, les mobilités, l'aéronautique, la défense.

Ce dynamisme économique est étroitement lié à la qualité de vie des Saint-Quentinois, à laquelle les équipes de SQY contribuent. Nous voulons offrir le meilleur à nos concitoyens dans un territoire d'équilibre, d'innovation et d'excellence, dans tous les domaines (économie, mobilités, emploi, culture, éducation, formation, environnement, santé...), comme le démontre ce rapport d'activité.

À SQY, il y a aussi le sport et ses valeurs. Les événements sportifs de grande ampleur, notamment au Golf ou au Vélodrome national, ont une nouvelle fois rythmé l'année au sein du territoire. Et puis, en 2023, l'ensemble des services a été mobilisé pour préparer l'événement planétaire des JOP 2024 à SQY. Je tiens à saluer ce travail collectif exceptionnel pour accueillir dans les meilleures conditions les athlètes, les 400 000 spectateurs, et partager cette fête avec les Saint-Quentinois. En 2023, SQY a donc vraiment démontré sa capacité à déployer, sur le terrain, l'excellence, l'engagement et la performance, à l'image de l'esprit olympique de 2024!



***L'attractivité de SQY et sa forte culture économique représentent une fierté pour l'ensemble de nos agents mais aussi pour les habitants, qui veulent vivre bien et vivre mieux.***

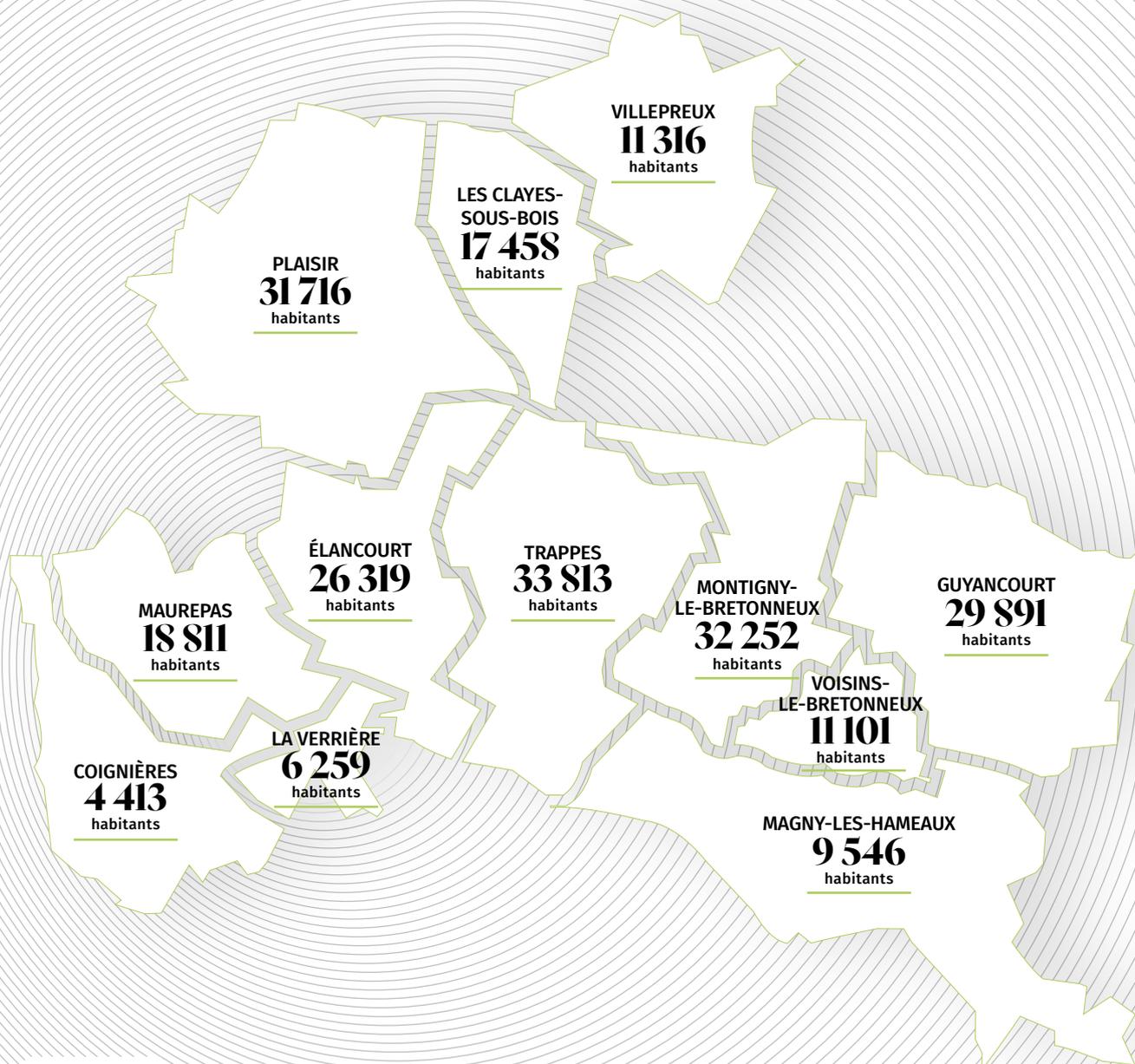
**JEAN-MICHEL FOURGOUS**

Président de Saint-Quentin-en-Yvelines

# SQY

*Notre territoire*

*12 communes sur 120 km<sup>2</sup>*





***2023 a été une année charnière pour SQY. Elle a permis de faire avancer de façon significative nos projets structurants aux niveaux technique et financier. Qu'il s'agisse de mobilité, de développement économique, de développement durable, de culture, de sport, ces projets innovants renforcent notre attractivité au service des Saint-Quentinois et des entreprises.***

En 2023, SQY a confirmé sa capacité d'investissement. Sur ce mandat, 450 millions d'investissements seront engagés, soit trois fois plus que lors du précédent mandat. Ce fort niveau d'investissement est notre marque de fabrique. Il est permis grâce à notre capacité à mobiliser le réseau de nos partenaires que sont l'État, l'Europe, le département, la région.

Côté aménagement, pour répondre aux enjeux liés au logement sur le territoire, SQY a lancé et finalisé les montages technique et financier de l'ensemble de ses ZAC, celle de l'Aérostas à Trappes, du Centre bourg-hôpital à Plaisir, du centre-ville à Élanecourt, de la Remise à Voisins-le-Bretonneux, des Bécannes à La Verrière et des Savoires à Guyancourt avec l'EPAPS. Côté infrastructures, 2023 a été marquée par le démarrage du chantier de l'hôtel de police de SQY.

En 2023, SQY a investi pour renforcer son attractivité notamment sur les mobilités avec les travaux de l'enfouissement de la RN10, le carrefour de la Malmédonne, les études déléguées au département pour le doublement du pont de la Villedieu, la finalisation du pôle gare de La Verrière et l'avancement avec SGP de la ligne 18 qui tiendra son calendrier en 2030. Nous avons également développé notre réseau de pistes cyclables et de nouveaux services comme les trottoirs électriques et les bornes de recharge pour les véhicules électriques.

Côté développement économique, l'agglomération s'est engagée sur le sujet majeur et stratégique de l'accompagnement de l'entreprise Airbus pour son ancrage à SQY. Airbus va construire son nouveau bâtiment dans le secteur du Pas-du-Lac, redynamisant ainsi cette zone d'activité. Les capacités de construction permettront un regroupement d'unités complémentaires d'Airbus à SQY,

en plus des 2500 salariés installés actuellement. En 2023, de nouvelles entreprises ont également rejoint le territoire, comme Segro, Valor ou Amazon. L'année a enfin été marquée par l'avancée des opérations de l'Hypercentre.

Parce que notre territoire et nos entreprises ont besoin des talents de demain, SQY a également investi dans son université, l'une des composantes de l'université Paris-Saclay, positionnée 15<sup>e</sup> dans le prestigieux classement de Shanghai en 2023. SQY a également aidé l'école 3IS pour l'accueil d'une résidence étudiante et nous avons accompagné l'école 2600 dans son développement. Pour encourager les contacts entre les entreprises du territoire et les étudiants des grandes écoles, SQY a aussi lancé son grand prix de karting.

En matière de développement durable, SQY a poursuivi sa politique volontariste. C'est en 2023 que nous avons décidé d'éteindre l'éclairage public la nuit pour une sobriété énergétique. Un élément profitable à la biodiversité sur le territoire.

Parce que la culture est un élément structurant de SQY, l'agglomération a poursuivi ses investissements dans son réseau de médiathèques, l'un des plus performants de France. Il sera renforcé avec la construction de deux nouveaux équipements à Magny-les-Hameaux et Plaisir.

Enfin, 2023 a été l'année de préparation des JOP 2024. Toutes nos équipes opérationnelles se sont mobilisées de manière transversale en assumant cette nouvelle charge de travail à effectif constant. Cet enthousiasme de nos agents a largement contribué au succès des Jeux à SQY !

**ARI BENHACOUN**

Directeur général des services

# SQY

## Gouvernance



**Jean-Michel  
FOURGOUS**  
PRÉSIDENT DE  
SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES

## Le bureau communautaire 2023



*1<sup>er</sup> Vice-président*  
**Lorrain Merckaert**  
Maire de  
Montigny-le-Bretonneux  
Conseiller CD 78  
Délégué à l'urbanisme  
et à l'aménagement  
du territoire



*2<sup>e</sup> Vice-présidente*  
**Joséphine  
Kollmannsberger**  
Maire de Plaisir  
Vice-présidente CD 78  
Déléguée à  
l'environnement et à la  
transition écologique



*3<sup>e</sup> Vice-présidente*  
**Alexandra Rosetti**  
Maire de  
Voisins-le-Bretonneux  
Conseillère CD 78  
Déléguée au  
développement  
économique et  
à l'attractivité  
du territoire



*4<sup>e</sup> Vice-président*  
**Grégory Garestier**  
Maire de Maurepas  
Conseiller CD 78  
Délégué à l'habitat



*5<sup>e</sup> Vice-président*  
**Nicolas Dainville**  
Maire de La Verrière  
Vice-président CD 78  
Délégué à l'emploi,  
à la formation  
professionnelle  
et à l'apprentissage



6<sup>e</sup> Vice-président  
**Bertrand Coquard**

Conseiller CD 78  
Délégué à la Smart  
City, à l'énergie et  
à l'éclairage public



7<sup>e</sup> Vice-président  
**Thierry Michel**

Délégué aux finances  
et aux ressources  
humaines



8<sup>e</sup> Vice-président  
**Jean-Baptiste  
Hamonic**

Maire de Villepreux  
Délégué aux transports  
et aux mobilités  
durables



9<sup>e</sup> Vice-président  
**François Morton**

Maire de Guyancourt  
Délégué à la politique  
de la ville, à la santé  
et à la solidarité



10<sup>e</sup> Vice-président  
**Ali Rabeh**

Maire de Trappes  
Délégué à l'économie  
sociale et solidaire



11<sup>e</sup> Vice-président  
**Didier Fischer**

Maire de Coignières  
Délégué au commerce



12<sup>e</sup> Vice-président  
**Bertrand Houillon**

Maire de  
Magny-les-Hameaux  
Délégué aux  
espaces verts  
et à l'agriculture



13<sup>e</sup> Vice-président  
**Laurent Mazaury**

Délégué aux sports



14<sup>e</sup> Vice-président  
**Éric-Alain Junes**

Délégué à la culture



15<sup>e</sup> Vice-président  
**Bernard Meyer**

Délégué au patrimoine  
bâti



Conseillère  
communautaire  
**Affoh Marcelle  
Gorbena**

Déléguée à l'insertion  
professionnelle



Conseiller  
communautaire  
**Philippe Guiguen**

Maire des  
Clayes-sous-Bois  
Délégué à  
l'enseignement  
supérieur et aux  
marchés publics



Conseiller  
communautaire  
**François Liet**

Délégué à la voirie



Conseillère  
communautaire  
**Eva Roussel**

Déléguée au cycle  
de l'eau



Conseiller  
communautaire  
**Jean-Michel  
Chevallier**

Délégué à la collecte  
et à la valorisation  
des déchets

# Chiffres clés



PERSPECTIVE STABLE

EN 2023, L'AGENCE INTERNATIONALE DE NOTATION STANDARD & POOR'S A SALUÉ LA GESTION FINANCIÈRE DE SQY EN CONFIRMANT LA NOTE AA- PERSPECTIVE STABLE

## 145 000

EMPLOIS

## 2<sup>e</sup> PIB

PAR HABITANT EN FRANCE

## 7

GARES  
FERROVIAIRES



## 232 539

HABITANTS



## 17 000

ENTREPRISES



DONT LES SIÈGES ET CENTRES R&D DE  
RENAULT, BOUYGUES, SAFRAN, THALES,  
AIRBUS, JCDECAUX, MERCEDES, BMW,  
CRÉDIT AGRICOLE, SAÏPEM, EGIS...

## 17

SALLES DE  
SPECTACLES

## 12

MÉDIATHÈQUES

## 4

SITES OLYMPIQUES



## 1

UNIVERSITÉ  
19 000 ÉTUDIANTS

PRÈS DE

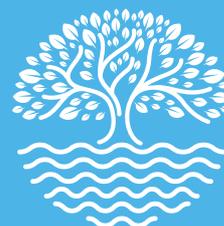
## 440 km

D'ITINÉRAIRES CYCLABLES

## 91 000

LOGEMENTS

**61 %**  
d'espaces verts  
et bleus



# Budget 2023 :

## Rigueur et ambition au service des villes du territoire

### Des recettes fiscales dépendantes de la TVA et des dotations en chute

La loi de finances 2023 a fait disparaître la CVAE (Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises) au profit d'une fraction de la TVA. En 2023, SQY a également enregistré une augmentation de plus en plus importante (+11 %) du Fonds national de péréquation des ressources intercommunales et communales — qui s'élevait à près de 12 millions € — et donc une baisse significative des dotations de l'État.

#### Dépenses de fonctionnement : plus de **257 M€**

Parmi les postes de dépenses :

- **Près de 40 M€ de charges de personnel qui ont augmenté fortement (plus de 1,6 million € entre 2022 et 2023), en raison de l'augmentation du point d'indice**
- Déchets ménagers : **22,3 M€**
- Voirie et réseaux : **8,6 M€**
- Aménagement de l'espace communautaire : **6,5 M€**
- Espaces verts : **5,4 M€**
- Gestion des eaux pluviales : **4 M€**
- Développement économique, recherche et innovation, tourisme : près de **2 M€**
- Construction et gestion des équipements culturels : **1,7 M€**
- Politique de la Ville, action sociale et santé, habitat et emploi : **1,5 M€**
- Actions culturelles : **1,4 M€**
- Actions sportives et gestion des équipements sportifs : **1,4 M€**

**1,47 M€** complémentaires ont dû être inscrits pour faire face aux révisions de prix et à la hausse du coût de l'énergie, principalement sur les politiques publiques déchets, réseaux d'éclairage et patrimoine

#### Dépenses d'investissement : **138 M€**

- SQY a poursuivi son développement à travers 4 axes de la Programmation pluriannuelle des investissements (PPI), dont le volume financier s'élevait à **90 M€**
- Le lancement des opérations prévues au plan de charge et la poursuite des opérations récurrentes : **10 M€**
- La PPI communale, intégrant des opérations d'intérêt communal et de compétence communautaire, conformément au pacte financier 2022-2026 : **9,8 M€**
- Les fonds de concours en soutien à l'investissement des communes : **6 M€**
- La poursuite des programmes suivis en autorisation de programmes : acquisitions foncières stratégiques (**18,3 M€**), schéma directeur cyclable (**7 M€**), amélioration du parc de logements privé existant (**0,8 M€**).



#### L'Europe s'engage à SQY

SQY fait partie des 12 territoires sélectionnés par la Région, à la suite de l'appel à candidatures Investissements territoriaux intégrés (ITI). Ce programme va permettre de soutenir la stratégie de SQY, en particulier en faveur du numérique et de la transition écologique. Très concrètement, notre territoire va bénéficier de près de 4 millions € du Fonds européen de développement régional (FEDER) dans le cadre de la programmation 2021-2027, pour la réhabilitation thermique de logements sociaux, les projets de numérisation, la valorisation de nos espaces naturels et la préservation de la biodiversité.



01

**Développement  
ÉCONOMIQUE**



## Premium : la mixité des usages Made in SQY

Au cœur de l'Hypercentre, le promoteur Akera Développement proposera un ensemble de deux immeubles dont l'offre est fondée sur la mixité des usages: un premier bâtiment de 10 000 m<sup>2</sup> avec un concept de coliving créé et géré par Babel Community. Un véritable tiers-lieu multi-usages avec une offre d'hébergement pour les actifs et les personnes en transition de vie, ainsi qu'un ensemble de lieux de vie ouverts sur le quartier. Le second bâtiment est un immeuble de bureaux haut de gamme proposant une superficie globale de 3 000 m<sup>2</sup>.



© C Lauté

Pose de la 1<sup>re</sup> pierre, le 17 octobre

## SQY prépare l'arrivée d'Airbus à Montigny-le-Bretonneux

En avril 2023, SQY a vendu les deux sentes piétonnes aux abords des avenues Isaac Newton et Ampère dans le quartier du Pas-du-Lac à Montigny-le-Bretonneux. Cette vente a été réalisée au profit de CFC Développement dans le cadre de l'opération de remembrement réalisée pour accueillir le nouveau site d'Airbus.

© C Lauté



© C. Lauté

## Livraison du parc Segro à Élancourt

SEGRO poursuit son développement dans l'ouest parisien et en particulier à SQY. Il s'implante sur le secteur dynamique du SQY High Tech porté par de très belles entreprises comme Airbus, Thales et JC Decaux. Ce 1<sup>er</sup> parc à étages s'appuie sur une grande qualité architecturale et environnementale. Il permet de répondre aux demandes de plusieurs typologies d'entreprises (PME/PMI, start-up...) travaillant dans l'artisanat, la R&D, l'industrie légère et la distribution urbaine.

## Réhabilitation et modernisation d'un entrepôt

La société Valor, déjà propriétaire de locaux logistiques dans la zone d'activité de Trappes-Élancourt, a réhabilité en 2023 une plateforme de distribution de 18 000 m<sup>2</sup>. En septembre 2023, Retail Renault Group (filiale de distribution du constructeur Renault) a signé un bail pour y louer 5 500 m<sup>2</sup> de surfaces de stockage, entièrement réaménagées.



© C. Lauté



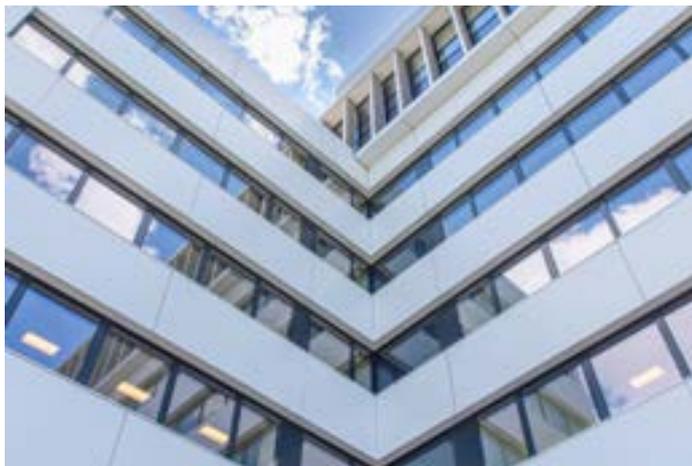
© Shutterstock

## Atelier design thinking

Afin d'améliorer l'attractivité du territoire auprès des jeunes talents, SQY a proposé aux entreprises du secteur du Pas-du-Lac à Montigny-le-Bretonneux un atelier de réflexion participatif pour construire une nouvelle offre de services à destination des salariés et étudiants de ce secteur géographique.

## Rendez-vous des acteurs de l'immobilier

Chaque année, SQY organise cet événement à destination des acteurs de l'immobilier d'entreprise (promoteurs, bailleurs, investisseurs, conseils en immobilier, président de l'ordre des architectes, CAUE78, notaires et partenaires). L'objectif est de renforcer l'attractivité du territoire grâce à un partenariat plus étroit avec l'ensemble des acteurs de l'immobilier.



© C. Lauté



© C. Lauté

L'entreprise Tecmatel

## Accompagnement des dossiers d'immobilier stratégiques

La direction attractivité et immobilier d'entreprise accompagne les entreprises souhaitant s'installer sur le territoire. L'objectif est de faciliter l'implantation d'entreprises pour stimuler le tissu économique saint-quentinois. En 2023, SQY a notamment accompagné l'implantation de Gefec-Tecmatel, Proudreed et Spirit à Plaisir; Airbus et Foncière Arizona à Montigny; Parc Segro, Patriarche-Sqynest et Parc Omega à Élancourt; Équinoxe à Guyancourt; Linkcity à Magny-les-Hameaux. Parallèlement, SQY s'investit aux côtés de l'EPAPS pour définir le devenir de la halle Piano à Guyancourt, en marge du futur quartier des Savoirs et de la future gare de la ligne 18.

## Accompagnement des prospects dans leur recherche de locaux

Environ **120 prospects**, parmi lesquels l'Afnic, l'Estaca ou encore Hellermann Tyton, ont été accompagnés par SQY pour trouver des locaux à SQY. Cet accompagnement s'est soldé en 2023 par :

- **34 transactions locatives** en locaux d'activité pour 50 000 m<sup>2</sup> ;
- **15 ventes utilisateurs** en locaux d'activité pour 29 150 m<sup>2</sup> ;
- **12 ventes investisseurs** en locaux d'activité pour 46 300 m<sup>2</sup> ;
- **84 transactions locatives** en bureaux pour 17 300 m<sup>2</sup> ;
- **13 ventes utilisateurs** en bureaux pour 5 200 m<sup>2</sup> ;
- **4 ventes investisseurs** en bureaux pour 13 200 m<sup>2</sup>.



© C. Lauté



Stand de SQY au Salon du Bourget

## SQY investit les grands Salons pour réaffirmer son attractivité

Chaque année, SQY est présente sur de nombreux Salons (MIPIM, Salon du Bourget, Spring...). L'occasion de montrer la capacité du territoire à faire face à de nouveaux défis et à répondre aux attentes des investisseurs. Cette présence permet notamment de mettre en avant les atouts du territoire en matière d'innovation, de sécurité, de réutilisation de son patrimoine immobilier existant, d'héritage des JOP.



Paris-Saclay Spring



**SQY Cub s'est vu décerner en 2023 un label d'excellence par la Région Île-de-France : le label « Incubateur Innov'up »**

## Entrepreneuriat

### SQY CUB, l'un des incubateurs les plus performants d'Île-de-France

#### En 2023 :

- **31 start-up incubées** à SQY CUB, dont **17** totalement nouvelles ;
- Des **dispositifs ciblés** (Entrepreneuriat Pour Tous, Créatrices d'Avenir, CitésLab pour l'Entrepreneuriat dans les quartiers) ;
- **700 porteurs de projets** accompagnés ;
- **250 permanences d'experts** ;
- **70 conférences** destinées aux créateurs ou entrepreneurs ;
- Des **levées de fonds** prometteuses pour nos start-up (environ **10 M€** d'encours de levées) ;
- Des **financements adaptés** avec Initiative SQY (**37** entrepreneurs financés pour **2,2 M€**).



## Emploi : des actions ciblées

### En 2023

**1 700 offres** et **36 000 candidats** ont créé leur profil sur le portail **sqyemploi.fr**

**Plus de 3 000 rendez-vous business** et **1 500 mises en relation** dans la perspective de recrutements

### Task Force RH, un réseau de proximité

La Task Force RH de SQY est une communauté RH composée de 104 entreprises. Un réseau qui permet de mettre en commun les idées et les actions sur le recrutement, la formation, l'inclusion.

En 2023, SQY et la Task Force RH sont venues à la rencontre des habitants à la gare de SQY-Montigny et à l'Espace Saint-Quentin, pour une opération inédite de street recruiting. Grâce à cette démarche, 3 000 personnes ont pu être informées des possibilités d'emplois locaux.



### Ensemble à 100 %, le bilan

Lancé en 2021, ce dispositif expérimental proposait des parcours à la carte pour remobiliser et accompagner les personnes éloignées de l'emploi, notamment sur les métiers du numérique. Au total, 450 personnes ont pu bénéficier de cet accompagnement.

### SQY mobilisée pour le Mois de l'ESS

En novembre, pour la 16<sup>e</sup> édition du Mois de l'ESS, SQY a fait découvrir les structures saint-quentinoises à travers un book, des vidéos, des portes ouvertes. Le 30 novembre, l'événement s'est clôturé par la rencontre des acteurs de l'ESS au SQY Cub, sur le thème de la finance solidaire.



### SQY IT : l'événement des Innovations et des Talents

En avril, le Vélodrome national a accueilli SQYIT, une journée pour découvrir les nouvelles possibilités professionnelles du territoire.

## Enseignement supérieur

### Des actions fortes pour la recherche et l'innovation

En 2021, SQY a mis en place un fonds de soutien consacré à l'émergence de projets de recherche. Ce fonds accompagne (à hauteur de **500 000 €** par an) des projets au sein des organismes publics, établissements d'enseignement supérieur publics ou privés, entreprises, associations ou fondations. Une démarche ambitieuse qui permet non seulement de conforter l'excellence académique et scientifique au sein de Paris-Saclay, mais aussi de faire de l'enseignement supérieur, de la recherche et de l'innovation un levier d'attractivité et d'emplois.



© Shutterstock



© Shutterstock

### Parmi les projets soutenus en 2023 :

les nouveaux usages de l'expérimentation 5G au Vélodrome national, dans le cadre de la plateforme 5G Innov Lab de Nokia.



### Progression de Paris-Saclay au classement de Shanghai

L'université Paris-Saclay a atteint en 2023 le 15<sup>e</sup> rang du fameux classement de Shanghai, qui distingue les meilleures universités au monde, notamment pour la recherche scientifique.

# 4 000 jeunes au Salon de l'Étudiant en Yvelines le 21 janvier

Depuis 2020, le Salon de l'Étudiant en Yvelines a trouvé son point d'ancrage au Vélodrome national. Un rendez-vous incontournable pour les jeunes Saint-Quentinois.



© J. Amiard



© J. Amiard



© J. Amiard



**Semaine de l'industrie à SQY**  
 À l'occasion de la semaine de l'industrie, SQY a donné rendez-vous aux collégiens et lycéens pour une immersion au sein des entreprises et des formations. Le géant de l'aéronautique Airbus Defence and Space leur a ouvert ses portes, tout comme l'ESTACA, l'école d'ingénieurs spécialisée dans les mobilités.

© C. Lauté

02

**Cadre de  
VIE**



# Pôle gare de La Verrière une zone stratégique pour le territoire

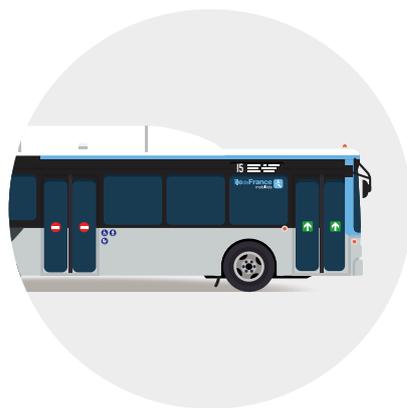
Entamé en 2022, le chantier du pôle gare s'est poursuivi en 2023 avec la livraison du parking relais de 900 places (100 % autonome en énergie) et de l'écostation bus.

Coût des travaux: **12,4 M€**

## Amélioration du réseau de transports

### Francilité SQY, nouvel opérateur du réseau de bus de SQY

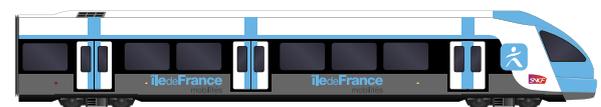
Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023, la société Francilité Saint-Quentin-en-Yvelines, filiale du groupement Lacroix & Savac, exploite les lignes du territoire pour le compte d'Île-de-France Mobilités. Ce réseau dessert 24 communes et 7 gares avec 51 lignes. La direction des mobilités de SQY a travaillé avec IDFM pour que cet opérateur unique gère un bouquet de services dans ce domaine : réseau de bus, agence des mobilités, agence mobile et Vélostation.



© A. Saffre

### Réseau ferroviaire, un renfort d'offres pour mieux desservir SQY

Depuis l'été 2023, 12 trains de plus sont proposés chaque semaine entre SQY et Paris-Montparnasse.



© A. Saffre

© C. Lauté



**600 km** d'itinéraires cyclables à l'horizon 2031

**36,6 M€** investis en faveur du vélo

C'est l'objectif du nouveau schéma directeur cyclable de SQY

© C Lauté

## Cap sur les mobilités douces

### Plus de 500 visiteurs à la Fête du vélo

Le 16 septembre, à l'occasion de la Semaine européenne de la mobilité et des Journées du patrimoine, SQY a organisé une grande Fête du vélo sur le parvis du Vélodrome national.



© C Lauté



© C Lauté

### SQY mobilise les entreprises

Le challenge vélo interentreprises, gratuit et ouvert à toutes les entreprises du territoire, vise à encourager, de manière ludique, la pratique du vélo pour les trajets domicile-travail.

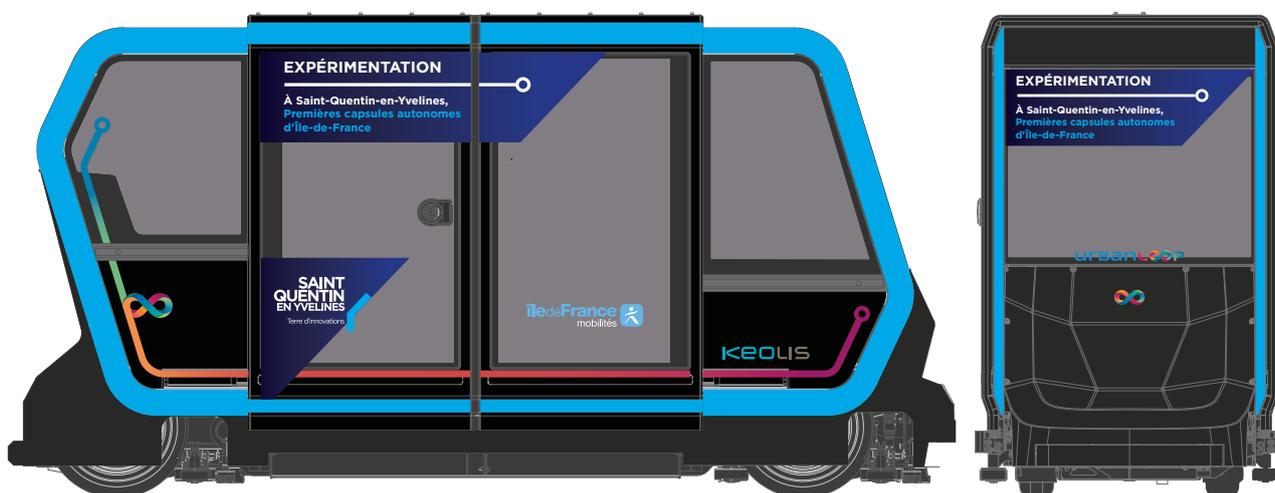
**21** entreprises et **435** personnes inscrites au challenge vélo interentreprises en 2023

Plus de **35000 km** et plus de **3600 trajets** domicile-travail réalisés

Pose du 1<sup>er</sup> rail d'Urbanloop, en présence du ministre des Transports et des élus

## Urbanloop, la mobilité du futur en marche

En décembre 2023, SQY a célébré, en présence de nombreuses personnalités, dont le ministre des Transports, la pose du 1<sup>er</sup> rail d'Urbanloop, démonstrateur dont la mise en service était attendue pour les JOP. Cette expérimentation de transport autonome détient le record du monde de la plus faible consommation énergétique.



## Lancement de l'agence mobile, service pour tous les Saint-Quentinois

Extension de l'Agence des mobilités en gare de SQY-Montigny-le-Bretonneux, l'Agence mobile est un nouveau service, lancé à l'automne 2023, qui se déplace dans chaque commune en tournée. Munie de sa remorque, celle-ci propose les mêmes services que l'Agence des mobilités et donne accès aux services de la Vélostation. Les usagers peuvent désormais réserver leur vélo en ligne et se le faire livrer au plus près de chez eux.



© C. Lauté

## Guide des mobilités

L'édition 2024 du Guide des mobilités a été publiée fin 2023. Ce guide présente l'ensemble des services de transports à SQY, et notamment les mobilités durables.



© A. Saffre



## SQY, partenaire du Salon Autonomy

SQY soutient et participe au Salon Autonomy, forum de la mobilité durable et innovante, en y présentant les initiatives et les expérimentations dans ce domaine.

## Anticiper les déplacements

### Les mobilités pendant les JOP 2024

Avec 5 épreuves pendant les JOP, la direction des Mobilités s'est fortement mobilisée aux côtés des équipes de Paris 2024, pour anticiper les futurs flux de spectateurs à SQY.

© C. Lauté

## Les transports autour de la ligne 18

En vue de l'arrivée de la gare du Grand Paris Express à Guyancourt et du futur quartier des Savoirs qui la jouxtera, SQY pilote et anime un comité de pôle, afin d'organiser les transports autour de cette nouvelle gare.



La future gare de la ligne 18 à Guyancourt



Le chantier de la ligne 18 à Guyancourt, prêt à accueillir le tunnelier

# Grands projets d'aménagement

## Gare-Bécannes: fin de la maîtrise d'œuvre

Lancé par SQY et la ville de La Verrière, le projet urbain Gare-Bécannes prévoit la construction de 1500 logements et 60 000 m<sup>2</sup> d'activités économiques et promet de faire basculer La Verrière dans une nouvelle ère. Ce projet a poursuivi son avancée en 2023 avec :

- la fin d'un 1<sup>er</sup> volet d'études de maîtrise d'œuvre urbaine ;
- une nouvelle démarche de concertation non réglementaire ;
- la préparation des dossiers réglementaires pour la mise en œuvre du projet : dossier de réalisation de la ZAC.

**Les premières consultations de promoteurs sont attendues à l'horizon 2025.**

## Secteur des IV Arbres

Depuis 2018, une démarche d'aménagement dans le secteur des IV Arbres à Élancourt a abouti à la réalisation d'un schéma directeur. En 2023, les études de maîtrise d'œuvre urbaine ont été engagées pour préciser le projet dans ses différentes dimensions. Fin 2023, le vaste chantier du futur hôtel de police de SQY a été lancé. Équipement stratégique de ce futur quartier, ce commissariat coordonnera plus de 300 policiers qui bénéficieront de meilleures conditions de travail et de multiples innovations, sur 4 500 m<sup>2</sup>.



© FILIGRANE

## Centre-bourg de Plaisir

SQY et Plaisir portent une démarche d'aménagement globale dans le centre-ville de Plaisir, qui concerne à la fois la friche hospitalière dite Charcot et le secteur des abords de la mairie et du marché, pour assurer une opération d'ensemble qui contribuera à conforter le dynamisme du cœur de ville. Une démarche de concertation, amorcée en 2019, s'est achevée en 2022 par une réunion publique de restitution. En 2023, SQY a engagé les études nécessaires à la mise en œuvre du projet (études environnementales, procédures réglementaires...).

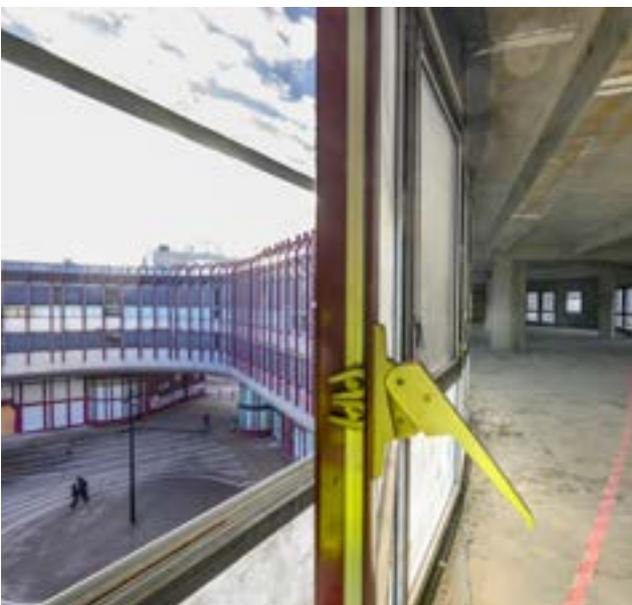
**Les aménagements des espaces publics et des premiers lots sur le parc habité pourraient être lancés en 2027-2028.**

## Rives du plateau urbain à Trappes

L'enfouissement de la RN 10 au cœur de la commune de Trappes et son réaménagement consécutif en plateau urbain offrent une occasion inédite de réorganisation de grande ampleur. Les études d'aménagement doivent débiter au 2<sup>e</sup> semestre 2024 (étude urbaine ensemblière, étude contrat de pôle, lancées début 2024). **Le choix du scénario retenu pourrait être acté fin 2025-début 2026.**



© AEI



© C. Lauré

## Hypercentre : cession emblématique de l'Anneau rouge

Le secteur de l'Hypercentre, à Montigny-le-Bretonneux, constitue l'une des principales entrées et centralités de SQY, grâce à la mixité de ses fonctions et à la présence d'équipements structurants (gare de SQY, théâtre, université, centre commercial). SQY a engagé une démarche de restructuration globale afin de redynamiser ce secteur stratégique. Une concertation a été ainsi menée en 2020 et 2021 avec les habitants. Depuis, des études ont été réalisées sur les différents secteurs (place Pompidou/avenue du Centre/place Truffaut/Canal/place Charles-de-Gaulle).

**Le lancement des premiers travaux sur la ville haute (place Pompidou et avenue du Centre) est attendu pour fin 2025.**

## La Sourderie

Le projet de requalification du secteur de la Sourderie prévoit des opérations de démolitions-reconstructions, le repositionnement des équipements et de l'offre commerciale ainsi que la requalification des espaces publics. **Les études ont débuté en 2023 et ont donné lieu à plusieurs temps de concertation qui se poursuivront début 2024.** Le lancement de l'opération pourrait avoir lieu à compter de 2026-2027.



© C. Lauté



© C. Lauté

## ZAC Villaroy – ZAC gare Guyancourt Saint-Quentin-en-Yvelines

SQY a poursuivi en 2023 le travail sur ces deux opérations avec :

- La modification de la ZAC de Villaroy existante, qui arrive dans sa dernière phase de développement avec plusieurs lots restant à aménager, spécialement aux abords de l'avenue de l'Europe et le long de la RD 91 actuelle ;
- L'ajustement du périmètre de la ZAC de Villaroy afin de permettre à l'EPAPS de réaliser sa propre procédure sur l'opération dite de la ZAC Gare Guyancourt Saint-Quentin/quartier des Savoires. Une partie du foncier doit donc être soustraite à la ZAC actuelle et intégrera celle de l'EPAPS, pour s'incorporer le cas échéant aux nouveaux lots du futur projet. Ce travail a donné lieu à une réunion publique en janvier 2023.

## Quartier gare de Coignières : repenser l'une des principales entrées de l'agglomération et les zones commerciales

Les services de SQY sont investis sur une grande étude de requalification urbaine du quartier gare de Coignières et des abords de la RN 10. En octobre 2023, SQY et Coignières ont candidaté au Plan de transformation des zones commerciales pour une demande de financement d'études pré-opérationnelles. SQY est lauréat de cet appel à projets de l'État, qui se traduit par 150 000 € de subventions pour des études et de l'ingénierie. L'objectif de ce projet est d'engager la mutation urbaine de ce pôle commercial : « faire ville » en proposant une mixité des fonctions, en construisant des logements, des équipements, en améliorant la qualité des espaces publics (renaturation, îlots de fraîcheur, circulations douces...), en renforçant l'attractivité économique et le lien avec le centre-bourg de Coignières.



© R. Diekmann

## Rénovation urbaine

- Adoption d'une convention de transfert de MOA entre SQY, Plaisir et le bailleur LRYE pour la mise en œuvre du projet de rénovation urbaine du Valibout.
- Engagement dans la démarche écoquartier pour le projet de rénovation urbaine de Trappes.

# Habiter et penser la ville

© C Lauté

## Le Plan local de l'urbanisme et habitat (PLUi-H)

L'élaboration d'un plan local d'urbanisme intercommunal intégrant le Programme local de l'habitat (PLUi-H) à l'échelle des 12 communes de SQY a fait l'objet d'une délibération en 2023.

- Une démarche ambitieuse portée par SQY pour l'un des 1<sup>ers</sup> PLUi-H en région Île-de-France.
- Lancement des études et de la concertation citoyenne en 2024.
- L'objectif est de débattre à l'automne 2025 sur le Projet d'aménagement et de développement durable (PADD) de l'agglomération.

## Évolution des documents d'urbanisme du territoire

### Révision des PLU de :

- Les Clayes-sous-Bois: arrêt du projet en juin 2023 ;
- Plaisir: arrêt du projet en décembre 2023 ;
- Villepreux: approbation prévue début 2024 ;
- Coignières: arrêt du projet prévu en 2024.

### Modification du PLU de Maurepas

Lancée en 2022, cette modification concerne le périmètre de constructibilité limitée, institué lors de la révision du PLU de 2019, dans le quartier de la Marnière. Enquête publique et approbation en 2024.



© C Lauté

## ZAN (Zéro artificialisation nette)

Deux séminaires sur le sujet sensible du ZAN ont été organisés en 2023, avec l'ensemble des communes, des élus et des techniciens.

## Plan de prévention du bruit dans l'environnement (PPBE)

La procédure a été lancée fin 2023. Les communes ont été sollicitées par SQY pour recueillir leurs avis sur les cartes stratégiques de bruit élaborées par Bruitparif qui devront être approuvées en 2024.

## Logement social

- Mise en place d'actions pour renforcer l'accompagnement des demandeurs de logements sociaux, notamment la cotation de la demande de logement social.
- Engagement des négociations avec les bailleurs sociaux sur le passage à la gestion en flux des attributions de logements locatifs familiaux et sur une politique de peuplement au service d'une plus grande mixité sociale.



© C. Lauré



© G. Robin

## Construction de logements

- Lancement des consultations sur la 3<sup>e</sup> tranche de la ZAC de l'Aérostas, qui vise à développer sur 5 lots environ 500 logements neufs.
- Vente du dernier lot résidentiel de la ZAC Clé de Saint-Pierre à Élancourt pour la réalisation d'une opération de 109 logements en accession.
- Contribution financière à l'émergence d'un projet d'habitat inclusif à Magny-les-Hameaux ainsi que d'un projet de résidence-accueil à Villepreux.



© C. Laute



© Shutterstock

## Rénovation énergétique des logements

Prorogation d'un an d'«Habiter Mieux», dispositif de suivi-animation consacré à l'accompagnement des particuliers et des copropriétaires dans leurs travaux de rénovation énergétique. Ce dispositif a permis sur la période 2019-2023 d'accompagner 303 particuliers et 4 copropriétés.

## Lutte contre l'habitat indigne

Ajustement du dispositif du permis de louer dans la commune de Trappes, pour prévenir le problème des logements insalubres.



© Shutterstock



Médiathèque des 7 Mares = **1,4 M€**

## Dans les médiathèques

Au terme de travaux importants de rénovation énergétique, la médiathèque des 7 Mares à Élancourt et la médiathèque Anatole France à Trappes ont rouvert leurs portes au public. Menuiseries extérieures, toiture, isolation des murs, refonte esthétique, ce sont deux équipements flambant neufs que les habitants ont pu redécouvrir. Le projet de construction de la nouvelle médiathèque de Magny-les-Hameaux a également été lancé rue de la Gerbe d'Or, afin de remplacer le bâtiment en préfabriqué de la rue Joseph Lemarchand.



Médiathèque Anatole France = **2,2 M€**

# Le Parc du Lac

## prend forme à Voisins-le-Bretonneux

En 2023, l'aménagement de ce futur écoquartier est entré dans sa phase opérationnelle, avec la construction des premiers programmes immobiliers et du pôle petite enfance.

### Le Parc du Lac en chiffres :

- 500 logements sur 10 ha
- Des **commerces**, une **crèche**, une **maison de quartier**, des **jardins partagés**
- Un **pôle glisse** (BMX, skate park, pump track)
- Un **centre culturel** (église Saint-Joseph-le-Bienveillant)



Plus de **1,5 M€** investi dans les couches de roulement en 2023

© C. Lauté

### Réalisation d'une voie verte avenue du Général-Leclerc à Guyancourt

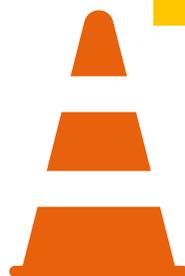
SQY, en concertation avec la ville, a mené des études d'aménagement sur la requalification de l'avenue de Saint-Germain. Ce projet prévoit l'enfouissement des réseaux aériens, qui devraient intégrer l'aménagement de voiries et d'espaces verts.

Coût des travaux : **280 000 €**

### Boulevard Miserey à Maurepas

Lancement des travaux pour ce boulevard qui sera reconfiguré en 2x1 voie avec un important volet lié à la sécurité, à la végétalisation des espaces et à la récupération des eaux de pluie. Les travaux s'étaleront sur plus d'un an et devraient aboutir fin 2024.

Coût des travaux : **4,3 M€**



### Rue Langevin à Plaisir

Ces travaux visent à rénover la voirie, créer une voie verte, des espaces paysagers et des places de parking. Les travaux s'étaleront sur un an pour aboutir à l'automne 2024.

Coût des travaux : **3,3 M€**

### Avenue Saint-Germain aux Clayes-sous-Bois

SQY, en concertation avec la ville, a mené des études d'aménagement sur la requalification de l'avenue de Saint-Germain. Ce projet prévoit l'enfouissement des réseaux aériens, et devrait intégrer l'aménagement de voiries et d'espaces verts. Les travaux sont attendus pour le deuxième semestre 2024.

Coût des travaux : **2,7 M€**

# Eau et assainissement

**4,9 M€** ont été engagés en dépenses de fonctionnement

**3,3 M€** en dépenses d'investissement (eaux pluviales, fontaines...)

**4,2 M€** en dépenses d'investissement (eaux usées)

## Station d'épuration de Maurepas: le système de traitement remis en état

La station d'épuration de Maurepas, qui traite notamment les effluents de Maurepas et Coignièrès, a fait l'objet d'une remise en état importante, avec des travaux à hauteur de près de **126 000 € HT en 2022** et **254 000 € HT en 2023**. Les travaux se sont poursuivis en 2024.

## Succès pour la visite de la station d'épuration d'Élancourt

À l'occasion des Journées du patrimoine, la station d'épuration d'Élancourt a été exceptionnellement ouverte au public. Environ 70 personnes ont été accueillies, pour 7 créneaux de visite en 1 journée.



## Restauration du bassin de la Muette

Espace naturel incontournable de SQY, le bassin de la Muette, à Élancourt, a fait l'objet d'une lourde réhabilitation, avec 2 objectifs :

- Restaurer la qualité des milieux aquatiques (curage hydraulique sur 4800 m<sup>3</sup>, création d'un site de traitement, envoi des sédiments en centre de déchets) ;
- Restaurer les berges, créer des habitats pour la faune et améliorer l'accessibilité avec un ponton PMR.

**Montant de l'opération: 2,8 M€**

## Enfouissement des réseaux au hameau de Romainville

Objet de l'opération : l'enfouissement des réseaux électriques et de communication, mais aussi la rénovation de l'éclairage et de la voirie pour l'ensemble du hameau.

Montant de l'opération : **1,3 M€**

© C. Lauté



© C. Lauté

## Répondre aux besoins croissants des utilisateurs avec Start SQY

Start SQY est le nouveau service de bornes de recharge de véhicules électriques et hybrides, déployé par SQY fin 2022. En 2023, pour sa première phase de déploiement, SQY comptait :

**38 bornes** de recharge Start SQY

## Économies d'énergie : de larges efforts réalisés par SQY

Depuis plusieurs années, SQY est mobilisée pour réduire la consommation énergétique à l'échelle des 12 communes. Parmi les secteurs les plus énergivores, l'éclairage et les bâtiments publics font l'objet de travaux importants : le remplacement progressif des anciens éclairages par des LED, l'extinction une partie de la nuit (depuis fin 2022), les travaux de rénovation énergétique dans les bâtiments communautaires.

- Un budget annuel de **3,2 M€** pour la rénovation de l'éclairage public.
- Entre 2022 et 2023, **30 %** d'économies réalisées sur la consommation d'énergie pour l'éclairage public.
- En 2023, l'extinction de l'éclairage une partie de la nuit a permis d'économiser environ **800 000 €**.
- Fin 2023, **le taux de LED** sur le territoire s'élevait à **30 %**.
- Sur les bâtiments publics, **35 %** d'économies ont été atteints fin 2023 sur la consommation d'énergie (sur un objectif de 40 % d'ici à 2030).

# Déchets et biodéchets

**3,3 t d'objets  
réemployés en 2023**

## Donner une seconde vie aux objets

En juin, SQY a inauguré un caisson de réemploi dans la déchetterie de Montigny-le-Bretonneux. Les particuliers peuvent y déposer leurs objets, outils, vélos et meubles, afin de leur donner une seconde vie, en partenariat avec les acteurs de l'économie circulaire (Emmaüs, Ressources&Vous, la Vie'cycllette).



© C. Lauté

## Des points d'apport volontaire en ville

Le dernier trimestre a été marqué par l'installation de 12 bornes d'apport volontaire enterrées (emballages) et 16 pour les ordures ménagères, dans le centre-ville de Maurepas. Une réponse utile aux difficultés de stockage des bacs et à la dispersion des déchets sur la voie publique.

## Un plan compostage renforcé

À compter de 2024, la loi impose aux collectivités de proposer aux habitants une solution de tri des biodéchets. SQY, qui a engagé dès 2019 un plan compostage, a opté pour une intensification de ce plan (renforcement du suivi et de l'accompagnement de sites collectifs) avec une montée en puissance jusqu'en 2029.



© C. Lauté

# Parcs, jardins et espaces verts

## En 2023:

- **51** chantiers (plantations, réaménagements, compensations environnementales, mobiliers, revêtements d'allées, rénovation d'aires de jeux...)
- **1,4 M€** de travaux

© C. Lauté

## Zoom sur 5 chantiers réalisés en 2023:

- Aménagement d'une aire de jeux inclusive, mail des Gâtines à Maurepas (balançoire adaptée, cabane en accès fauteuil roulant, couleurs pour les malvoyants).
- Début de la réhabilitation des jardins du Parc à Guyancourt : déminéralisation (57 % des surfaces minérales, qui ont aussi été déconnectées du réseau d'assainissement pluvial).
- Réalisation d'une casquette sur la piste BMX du pôle glisse à la ZAC de La Remise de Voisins- le-Bretonneux.
- Réalisation d'une aire de jeux et d'une aire de fitness, mail Mitterrand à Plaisir.
- Réalisation d'une liaison piétonne, site de la Manivelle à Voisins-le-Bretonneux.



© C. Lauté

L'aire de jeux réalisée mail François Mitterrand à Plaisir

# Agir en faveur de la biodiversité

## L'arbre, puissant allié des villes face au changement climatique



Rafrâchissant, dépolluant, drainant, source de biodiversité, l'arbre est l'atout majeur de la régulation du climat et des îlots de chaleur en zone urbaine.

Des essences diversifiées plantées en 2023

- 150** arbres ;
- 13 846** arbustes ;
- 8 045** vivaces et graminées ;
- 28 400** bulbes.

© C. Lauré

### Des lisières paysagères

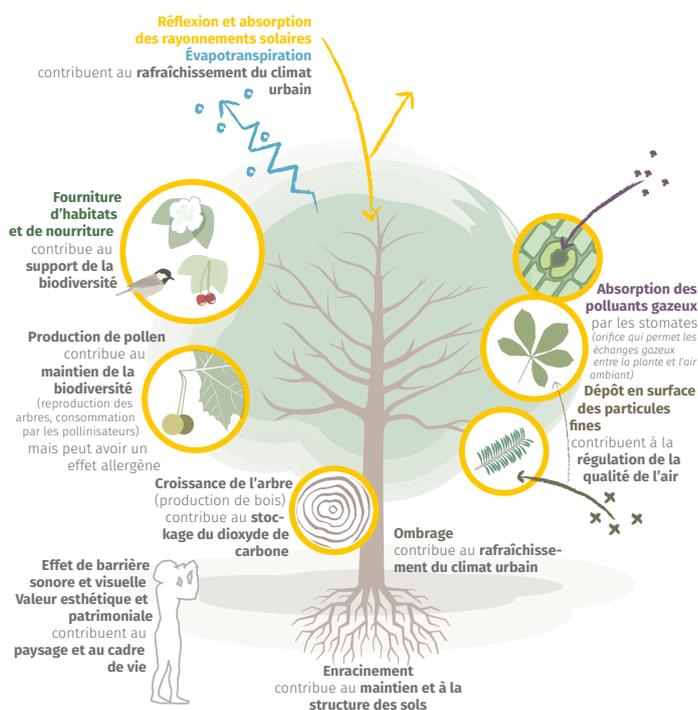
#### Guyancourt:

Restauration de continuités écologiques sur **3 km** des pourtours de 3 parcelles agricoles, avec réfection des drains et plantation de 660m de haies mixtes aux abords de la ferme du hameau de Villaroy.

#### Plaisir:

Aménagement de type lisière réalisé rue du Pressoir sur 1ha. Plantation de **1 754 jeunes plants** forestiers et de **7 462 arbustes**. L'objectif : créer un ourlet longeant une surface agricole et formant une continuité écologique vers la forêt de Sainte-Apolline.

## Les services rendus par les arbres



### Un sol vivant, aéré et déminéralisé

Pour lutter contre les îlots de chaleur et le ruissellement, SQY met en œuvre des actions de déminéralisation et de végétalisation, notamment sur les fosses aux pieds des arbres. La déminéralisation est indispensable, car c'est la transpiration de l'arbre qui rafraîchit l'air. Et l'arbre ne transpire que s'il a accès à l'eau par son système racinaire.



© C. Lauré

En 2023, **110 000 €** engagés pour des opérations de déminéralisation

**1 arbre = 5 climatiseurs** allumés pendant 20 h !

## Objectif: la nature en ville

Dans le cadre du plan national « Nature en ville », SQY pratique une gestion différenciée de son patrimoine vert, avec :

- **450 ha** concernés;
- **3,8 M€**, auxquels s'ajoutent **235000 €** pour des interventions ponctuelles en arrosage, fauchage, taille, fertilisation, paillage, ornières, lutte contre les invasives;
- La valorisation de l'enherbement des prairies à Élancourt: fauchage confié à un agriculteur qui exploite le foin en litière ou fourrage.



© C. Lauté



© Shutterstock

## La biodiversité sur les berges de bassins et cours d'eau

Sur ces sites, une attention particulière est portée sur la revalorisation de la biodiversité et la restauration de corridors écologiques, le choix d'une palette endémique et une gradation des strates végétales. Un travail sur les pentes douces est aussi réalisé.

### En 2023 :

- Début du réaménagement du bassin de la Mulette à Élancourt ;
- Études de valorisation du bassin du Buisson à Magny-les-Hameaux ;
- Études de valorisation du bassin du Bois de la Cranne à Plaisir.

## Compensation environnementale

Élaboration d'une convention avec la Société du Grand Paris, pour la compensation d'arbres d'alignement abattus dans le cadre du vaste chantier de la ligne 18 du Grand Paris Express. Pour **371 tilleuls** d'alignement abattus, **800 sujets** seront replantés et **400 supplémentaires** dans le cadre de la création par l'EPAPS du nouvel axe routier au-dessus de la ligne 18. Au cours de l'hiver 2023-2024, **142 sujets** ont été plantés. Les plantations se poursuivront au cours des deux hivers suivants.

L'aménagement du nouveau quartier de la Remise à Voisins a été conditionné à la réalisation de mesures compensatoires. Une zone humide de **6000 m<sup>2</sup>** a ainsi été aménagée dans les jardins de l'université à Guyancourt. Sur cet espace, un assortiment de **7000 plants** a été installé, pour un **total de 66000 €**.



© C. Lauté

© C. Lauté



## Les plans de lutte contre les nuisibles et invasives

Pour réguler l'expansion de plantes invasives (comme la Renouée du Japon), SQY a reconduit l'installation de chèvres sur un terrain à Guyancourt. Cette solution permet de contenir le développement de cette plante en évitant le recours à des méthodes peu écologiques. Le territoire est aussi touché par la présence de chenilles processionnaires, qui colonisent les chênes, les pins et depuis peu les cèdres et d'autres conifères. Le coût de la lutte menée contre cet insecte s'est élevé à **92000€** en 2023.

## Lutte contre la pollution lumineuse

L'éclairage artificiel a des conséquences sur la biodiversité, notamment sur certaines espèces animales. Fin 2022, SQY a mis en œuvre l'extinction de l'éclairage public une partie de la nuit. Outre les économies d'énergie, cela permet de favoriser une faune utile dont l'activité est adaptée à l'obscurité (grenouilles, chauve-souris, vers luisants, papillons de nuit et autres insectes nocturnes).

© Shutterstock



© G. Robin



## Les abeilles, acteurs clés dans l'écosystème

SQY facilite l'installation d'apiculteurs sur le territoire, en leur proposant des terrains en friche pour leurs ruchers. Une dizaine de ruchers ont ainsi trouvé place à Élancourt, Guyancourt et Magny-les-Hameaux. SQY travaille également avec un apiculteur qui a installé 12 ruches sur les sites de l'hôtel d'agglomération et du centre technique communautaire.



© C. Lauté

## Deux vergers participatifs et un potager

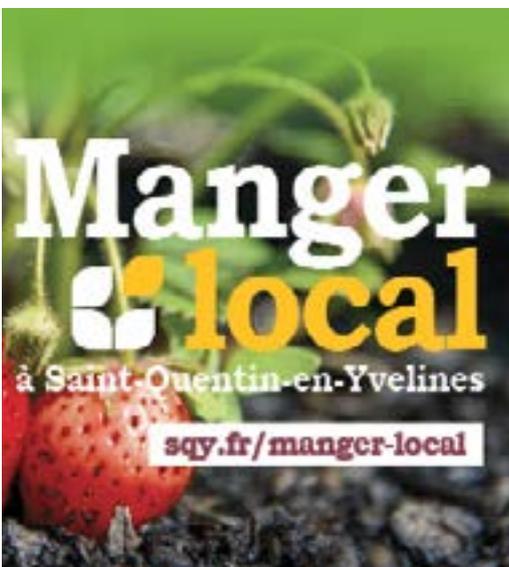
Les vergers de la Sourderie, à Voisins, et au bassin du Val Favry, à Coignières, installés en 2022, sont confiés à des associations et à des habitants volontaires. SQY assure une mission de suivi technique et d'accompagnement, notamment pour sensibiliser le public aux enjeux écologiques par l'animation d'ateliers pédagogiques. De plus, un jardin participatif est ouvert aux agents de la collectivité. Une dizaine d'agents sont investis dans ce projet avec une belle production potagère.

## Écopâturage : allier l'utile à l'agréable

SQY a mis en place des pâtures accueillant des moutons dans le parc de la Sourderie à Montigny et au bassin du Val Favry à Coignières. Une méthode moins polluante et moins bruyante, qui fait aussi l'objet d'animations par le berger.



© C. Lauté



© J. Rasolomanana

## Soutenir l'agriculture locale et les circuits courts

En 2023, SQY a poursuivi son plan d'action 2019-2025, avec notamment :

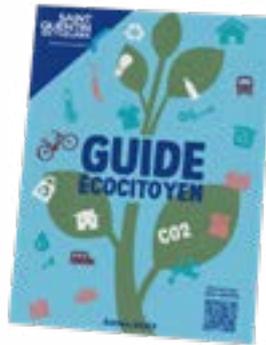
- Les études de développement d'une agriculture de proximité, en lien avec le projet d'aménagement des Bécannes, à La Verrière et Coignières;
- La participation au « Projet alimentaire territorial » à l'échelle des 3 agglomérations de Versailles Grand Parc, SQY et Paris-Saclay. Un appel à projets a permis de renforcer l'atelier de transformation dans la ferme-école Graines d'Avenir à Magny;
- Le partenariat avec des agriculteurs pour des baux ruraux à clauses environnementales sur plusieurs terrains dont SQY est propriétaire;
- La poursuite de l'effort de sensibilisation des différents publics: campagne cinématographique, livret annuel « Manger local » par exemple.

## Qualité de l'air et innovation

À la suite de l'expérimentation des capteurs LIFY AIR, menée en 2022 dans le cadre du Plan climat de SQY, 12 capteurs ont été installés et permettent de communiquer aux usagers les niveaux de pollens en temps réel, via une application smartphone gratuite (Live Pollen).



© A. Saifre



© Arkane Média

## Parution du Guide écocitoyen

SQY a conçu ce premier guide des écocitoyens. Issu d'une collaboration entre associations, experts, représentants locaux et habitants, ce guide est une véritable boîte à outils pour réduire son empreinte carbone. Il est disponible dans les lieux publics de SQY et en ligne sur [sqy.fr](http://sqy.fr)

## Climat et qualité de l'air

**Plan climat-air-énergie territorial :** voté en 2021 pour 6 ans, le Plan climat fait l'objet d'un suivi régulier pour continuer d'adapter les actions à un contexte mouvant. En 2023, plus de la moitié des actions prévues ont été réalisées ou planifiées.

**Plan air :** l'élaboration du Plan air s'est poursuivie en 2023, avec un objectif d'approbation en 2024, pour préserver la qualité de l'air.



03

**Animation du**

**TERRITOIRE**



# Démos :

## l'accès à la musique pour tous



Lancé et coordonné par La Cité de la musique-Philharmonie de Paris depuis 15 ans, le projet Démos œuvre en faveur de la démocratisation culturelle et musicale. SQY porte ce projet d'excellence avec 5 communes de l'agglomération (Guyancourt, La Verrière, Montigny-le-Bretonneux, Plaisir, Trappes) et avec Chanteloup-les-Vignes. Depuis 2022, pour 3 années consécutives, 91 enfants de 7 à 12 ans se forment à la pratique musicale en orchestre et se produisent sur scène. Le 28 juin 2023, plus de 80 enfants ont donné leur 1<sup>er</sup> concert à la Merise.

## 91 enfants formés à la pratique musicale

# Mission danse:

## toute la diversité de la création chorégraphique

Dans le cadre de la convention partenariale avec l'État – ministère de la Culture, la mission danse de SQY rend possible la circulation des œuvres et entend rapprocher la danse des habitants par un soutien à la création chorégraphique, une programmation de spectacles avec les scènes du territoire et la co-construction d'événements spécifiques. 16 spectacles représentant la diversité de la création chorégraphique ont été programmés en co-accueil avec 5 équipements culturels du territoire: le TSQY, la Merise, la Ferme de Bel Ébat, le Scarabée et l'espace Alphonse Daudet.

- **28 représentations**, dont **11 scolaires**.
- **4 compagnies**, dont deux implantées dans l'agglomération, ont reçu une aide à la création pour déployer des projets accueillis en résidence.
- Parmi les événements, la mission danse et le Scarabée ont proposé, les 25 et 26 mars, un week-end consacré à la culture hip-hop à La Verrière, autour de spectacles professionnels, d'ateliers et d'un battle.



© Willow\_Evann



## KiosQ, toutes les sorties à SQY!

Agenda, billetterie en ligne...

En 2023, **571 événements** ont été publiés sur [kiosq.sqy.fr](http://kiosq.sqy.fr)

## Un diagnostic culturel partagé

La démarche a été lancée fin 2023 et doit se poursuivre jusqu'en 2025, pour les 12 communes de SQY. L'objectif est de dresser un état des lieux de l'offre culturelle sur le territoire et de partager ce travail avec les acteurs de la culture, afin de construire une vision commune. Les consultations ont concerné les élus, les agents, les professionnels, les usagers et les habitants, dans une démarche participative.

## 30 ans de partage et de découvertes

Depuis 1993, la médiathèque du Canal et le Théâtre de SQY partagent le même bâtiment emblématique au cœur de l'hypercentre de l'agglomération. Pour l'occasion, un programme festif a été concocté le 12 septembre 2023 pour célébrer ces 30 années, avec plus d'une dizaine d'animations et de spectacles.



© C Lauté

## La passerelle Bofill entièrement restaurée

Le chantier de rénovation de la passerelle piétonne du célèbre architecte Ricardo Bofill a pris fin en décembre, redonnant à cet objet emblématique de SQY une nouvelle jeunesse. Un ascenseur y a notamment été installé pour la rendre accessible à tous.



Coût des travaux  
**735 000 €**

© C Lauté

## Design et architecture



Le Musée de la ville a fait l'acquisition d'une maison mobile Futuro du designer finlandais Matti Suuronen. Une pièce majeure, représentative du design et de l'architecture des années 1970. En 2023, l'exposition « Space Age » a permis de faire le point sur un courant esthétique pop lié à l'imaginaire de la conquête spatiale, tandis que « Les Allumés du design » mettait à l'honneur les luminaires des années 1960 à 1980.

En novembre, dans le cadre des Journées nationales de l'architecture, l'édition 2023 d'Archiweek, s'adressant au grand public comme aux spécialistes, s'est penchée sur l'architecture d'entreprise, l'une des caractéristiques fortes du territoire.

# MÉDIATHÈQUES

© C. Laurent

- Plus de **520 000** documents accessibles gratuitement dans le réseau des médiathèques
- Une augmentation de **14,2 %** des prêts en 2023
- Une augmentation de près de **24 %** des documents mis en transit entre 2022 et 2023



© S. Humbert

## Partir en livre!

Durant l'été, les médiathèques ont installé des espaces de lecture et d'animation sur le territoire. Ce temps fort a donné lieu à la réalisation de l'œuvre collective *Sous le signe de l'arbre*, constituée de cascades végétales réalisées par le public, avec des artistes.

Un record de **4 000** entrées  
pour Partir en livre!

## 2023, une année de célébrations

- **Mars** : fin des travaux de la médiathèque des 7 Mares
- **Avril** : 2<sup>e</sup> édition du Prix du livre, décerné à Sibylle Grimbart pour *Le Dernier des siens*
- **Septembre** : la médiathèque du Canal à Montigny a célébré ses 30 ans
- **Décembre** : le Nautilus, médiathèque de Villepreux, a fêté ses 10 ans



© Y. Yankov

**SQY****Terre d'accueil du sport grand format****Soirée spectaculaire au Vélodrome**

Le 4 novembre, le Vélodrome national a accueilli pour la 2<sup>e</sup> saison d'affilée la 3<sup>e</sup> manche de l'UCI Track Champions League. 72 concurrents, parmi les meilleurs au monde, se sont affrontés lors de cette compétition spectaculaire.

© C. Lauté

**Open de France 2023**

Le Cazoo Open de France s'est déroulé du 21 au 24 septembre sur le parcours mythique du Golf national de SQY.

© Plaud IMC

**Dernière étape du Tour de France au Vélodrome**

La 21<sup>e</sup> et dernière étape du Tour de France 2023 s'est élancée du Vélodrome national le 23 juillet, à un an des Jeux. Le peloton a traversé Villepreux, Les Clayes-sous-Bois, Plaisir, Élancourt, La Verrière, Trappes, Montigny-le-Bretonneux, Voisins-le-Bretonneux et Guyancourt.



© C. Lauté

**BMX FREESTYLE : la piste olympique prend de la hauteur**

Les 9 et 10 décembre, la FFC a organisé pour la première fois les Championnats de France de BMX freestyle park et flat au Vélodrome national. Les meilleurs Français de la discipline étaient présents, encouragés par 3000 spectateurs.

**3000 spectateurs**  
aux Championnats de France de BMX freestyle



© C. Lauté

## Tournoi mondial de tennis de table handisport

Du 9 au 12 novembre, le Vélodrome national a accueilli le SQY Para TT French Open. 400 pongistes en provenance d'une quarantaine de pays, dont la Chine, se sont affrontés pour ce tournoi coefficient 40 (celui des cinq plus gros tournois du monde), afin de jouer les dernières places qualificatives pour les JO 2024.



© C. Lauté



© C. Lauté

## SQY partenaire historique de l'Éco-Trail

Le 18 mars, plus de 12000 participants ont pris le départ de l'Éco-Trail de Paris. Au programme de cette 16<sup>e</sup> édition: de la marche nordique et des trails pour un total de 7 épreuves. L'épreuve reine de 80km est partie, comme de coutume, de l'île de loisirs de Saint-Quentin-en-Yvelines. L'agglomération est partenaire depuis sa création en 2008.

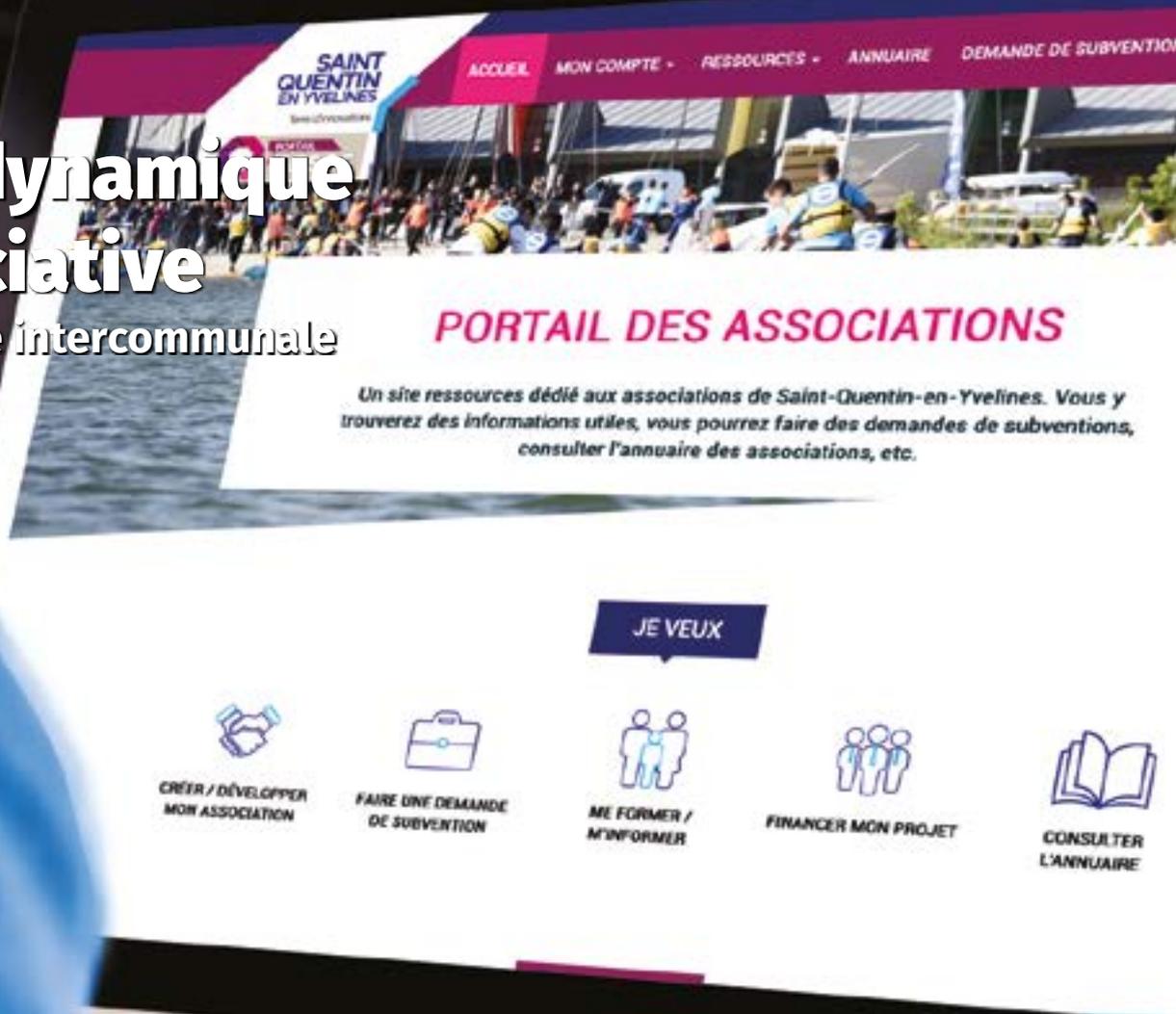
## LE GOLF EN FÊTE

Le 20 octobre, SQY organisait la Golf Expérience. Une soirée festive ouverte à tous, débutants ou confirmés, au Golf national. Au programme: découverte du golf, atelier de fitting, parcours nocturne avec des balles lumineuses... Des food trucks et un DJ étaient aussi de la partie pour swinguer jusqu'à minuit.



© C. Lauté

# Une dynamique associative à l'échelle intercommunale



[associations.sqy.fr](http://associations.sqy.fr)

**4000** associations présentes à SQY

**36000** bénévoles

**3M€** de subventions allouées par SQY en 2023

SQY mène une politique active d'accompagnement au secteur associatif, selon certains axes prioritaires : la dynamique à l'échelle intercommunale, la pratique sportive de haut niveau, l'accès au sport pour tous les publics, ou encore l'innovation culturelle. Le « guichet unique vie associative » de SQY permet de faciliter la vie des dirigeants associatifs, avec les ressources numériques du portail [associations.sqy.fr](http://associations.sqy.fr), mais aussi les formations, les rencontres et les webinaires.



**34** projets associatifs soutenus par SQY pour l'appel à projets « Faire bouger SQY, en route vers les JOP »

## IPS : Agir pour la santé de tous



© C. Lauré

### En 2023:

- 46** actions collectives de prévention, de promotion et d'éducation à la santé
- 261** personnes sensibilisées, dont 1003 jeunes de moins de 26 ans
- 931** examens de santé préventifs
- 426** consultations en addictologie
- 490** personnes ont bénéficié d'une action de soutien aux aidants
- 209** personnes sensibilisées à la prévention du cancer du sein

### La santé par l'activité physique

- 30** actions de sensibilisation et séances d'activité physique adaptée
- 1 544** personnes sensibilisées lors d'actions collectives de promotion du sport
- 13** actions d'éducation à la santé sur le thème de l'alimentation
- 235** pratiquants durablement inscrits dans le dispositif d'APA (activité physique adaptée et sur ordonnance, pour les personnes atteintes de maladies chroniques, d'affection de longue durée ou ayant des facteurs de risque)



© C. Lauré

**215** jeunes sensibilisés aux problèmes de santé mentale

### De jeunes ambassadeurs en santé mentale

L'IPS a accueilli 10 jeunes en service civique qui seront formés à l'animation en éducation à la santé, à l'écoute active, à la gestion du stress, au psychotrauma et aux premiers secours. Du 9 au 22 octobre 2023, l'IPS a participé aux Semaines d'information sur la santé mentale. L'objectif: sensibiliser la population et faire connaître les dispositifs de prévention et de soins. L'IPS a également proposé un temps fort en octobre, avec la première représentation du débat théâtral Full sentimentale, en partenariat avec les acteurs locaux.

## Future maison médicale aux Clayes-sous-Bois

SQY soutient financièrement les communes qui portent des projets de maisons de santé: jusqu'à un million d'euros d'aide à l'investissement. Un excellent moyen d'attirer les professionnels de santé, au moment où 62,4% de la population francilienne a des difficultés pour l'accès aux soins. Grâce à cette aide financière, la ville des Clayes-sous-Bois a posé la 1<sup>re</sup> pierre de sa future maison de santé pluridisciplinaire, le 12 octobre.



## Fondation Anne de Gaulle: un village 100 % inclusif

Le 2 octobre, la 1<sup>re</sup> pierre du village AgorHa, implanté à Montigny-le-Bretonneux, a été posée. Porté par la Fondation Anne de Gaulle, qui œuvre en faveur des personnes en situation de handicap, ce lieu sera collaboratif et ouvert. Il valorisera les capacités des personnes en recherche d'autonomie. Pour ce projet, SQY a assuré le portage foncier des emprises, a aménagé les espaces publics avec une desserte réservée aux mobilités douces et à l'accès pompiers.





© C. Laune

## « Quartiers 2030 » : une élaboration conjointe avec les habitants

La Politique de la Ville se déploie à SQY au niveau intercommunal et communal et touche plus de **160 000 bénéficiaires** par an dont près de la moitié en Quartier prioritaire. Pour la première fois à SQY, un groupe de 20 habitants des Quartiers Politique de la Ville (QPV) a travaillé à l'élaboration des priorités du Contrat de Ville, tout au long de l'année 2023. Une occasion supplémentaire de donner la parole aux habitants et de participer à l'amélioration des conditions de vie de tous.

### Maison de Justice et du Droit

Véritable lieu d'accès au droit pour tous, la MJD accueille 13 partenaires institutionnels et associatifs œuvrant dans le champ de la justice et du droit. Plus de **18 900 usagers** ont été accompagnés en 2023 dans la mise en œuvre de modes amiables de résolution des conflits et d'aide aux victimes (soit une augmentation de 25 % par rapport à 2022). Par ailleurs, les juristes de la MJD de SQY sont intervenus dans plusieurs établissements auprès de plus de 700 élèves. L'objectif : sensibiliser le jeune public (lycéens et collégiens) aux problématiques contemporaines : harcèlement, valeurs de la République, laïcité.

### Une aide aux femmes victimes de violences

SQY accompagne les femmes victimes de violences. En collaboration avec les services de police, les 3 intervenantes sociales des commissariats de Trappes et de Plaisir ont accueilli 634 personnes victimes de violences. 91% des victimes sont des femmes.

04

**Terre de  
JEUX**



PARIS 2024

SAINT  
QUENTIN  
EN YVELINES

Paris 2024



© C. Lauré

## Tournée des sites Paris 2024 au BMX

La Tournée des sites olympiques a fait étape le 11 mai au BMX stadium. 24 participants ont pu découvrir les installations, échanger avec les athlètes de la Team France et s'essayer au BMX. Après le Vélodrome national et le Golf national en 2022, SQY a ainsi accueilli sa 3<sup>e</sup> Tournée des sites olympiques.



© C. Lauré

## Deux Journées olympiques

Les 23 et 24 juin, SQY a vibré au rythme de la Journée olympique avec un premier jour consacré aux scolaires et un second au grand public au sein du Golf national. 24 classes du territoire ont découvert de nouvelles disciplines et pratiques sportives. Au total, plus de 1500 personnes ont pu profiter de ce moment, à presque un an des Jeux.



© C. Lauré



**1500** personnes accueillies aux Journées olympiques

© C. Lauré

# À vous les Jeux!

Dès le mois de juin 2023, les villages itinérants « À vous les Jeux » ont sillonné les villes du territoire. Animé par des agents et de futurs bénévoles SQY, chaque village proposait au public des espaces sportifs et d'information, des goodies, mais aussi des places JOP à gagner.

© C. Lauté

## Une Semaine olympique et paralympique pour l'inclusion

Du 3 au 8 avril s'est tenue la 7<sup>e</sup> édition de la Semaine olympique et paralympique à SQY sur le thème de l'inclusion. 14 classes, de l'élémentaire au lycée, ont découvert les futurs sites olympiques du territoire et ont participé à des activités sportives, dont des pratiques handisport. Mais la nouveauté 2023, en coopération avec l'IPS, était la mise en avant de l'intergénérationnel. Plusieurs journées de partage entre des élèves et des résidents d'EHPAD ou de Résidence autonomie ont été organisées.



© C. Lauté



© C. Lauté



## Test Event: la Colline d'Élancourt dans les starting-blocks

Le 24 septembre, la Colline d'Élancourt a accueilli le Test Event de VTT : un test opérationnel majeur pour les athlètes, Paris 2024 et SQY. Ils ont pu définir les temps de référence, valider le tracé et mesurer la qualité des équipements avant les JO.

**3000** spectateurs

**63** bénévoles SQY

**3** Français sur le podium

## Les sites olympiques et la gare de SQY se sont refait une beauté

À l'approche des Jeux, les lieux de compétition de SQY ont fait l'objet de quelques rénovations. La Colline d'Élancourt a notamment été réaménagée et, du côté du Vélodrome national et de la piste de BMX, des travaux de rénovation de toiture (pris en charge par l'assurance dommage ouvrage) et l'ajout d'éclairage LED ont été entrepris. À la gare de SQY, des travaux de rénovation énergétique ont également été effectués pour accueillir le flot de spectateurs aux JOP.

**Coût de l'éclairage LED du Vélodrome :**  
**800 000 €**, dont **500 000 €** de subventions de l'Agence nationale du sport

## Lancement du programme « volontaires »

En 2023, en vue des JOP, SQY a sélectionné **800 volontaires** sur 1 332 inscrits, dont une majorité de Saint-Quentinois.

### SQYETLESJEUX.FR

À un an des Jeux, SQY a lancé un site web flambant neuf entièrement consacré aux JOP.



## Boucle olympique vélo

En 2023, plusieurs tronçons de l'itinéraire cyclable reliant les sites olympiques de SQY ont été réalisés. Au total, c'est une boucle de **28 km** qui a vu le jour pour les JOP 2024.



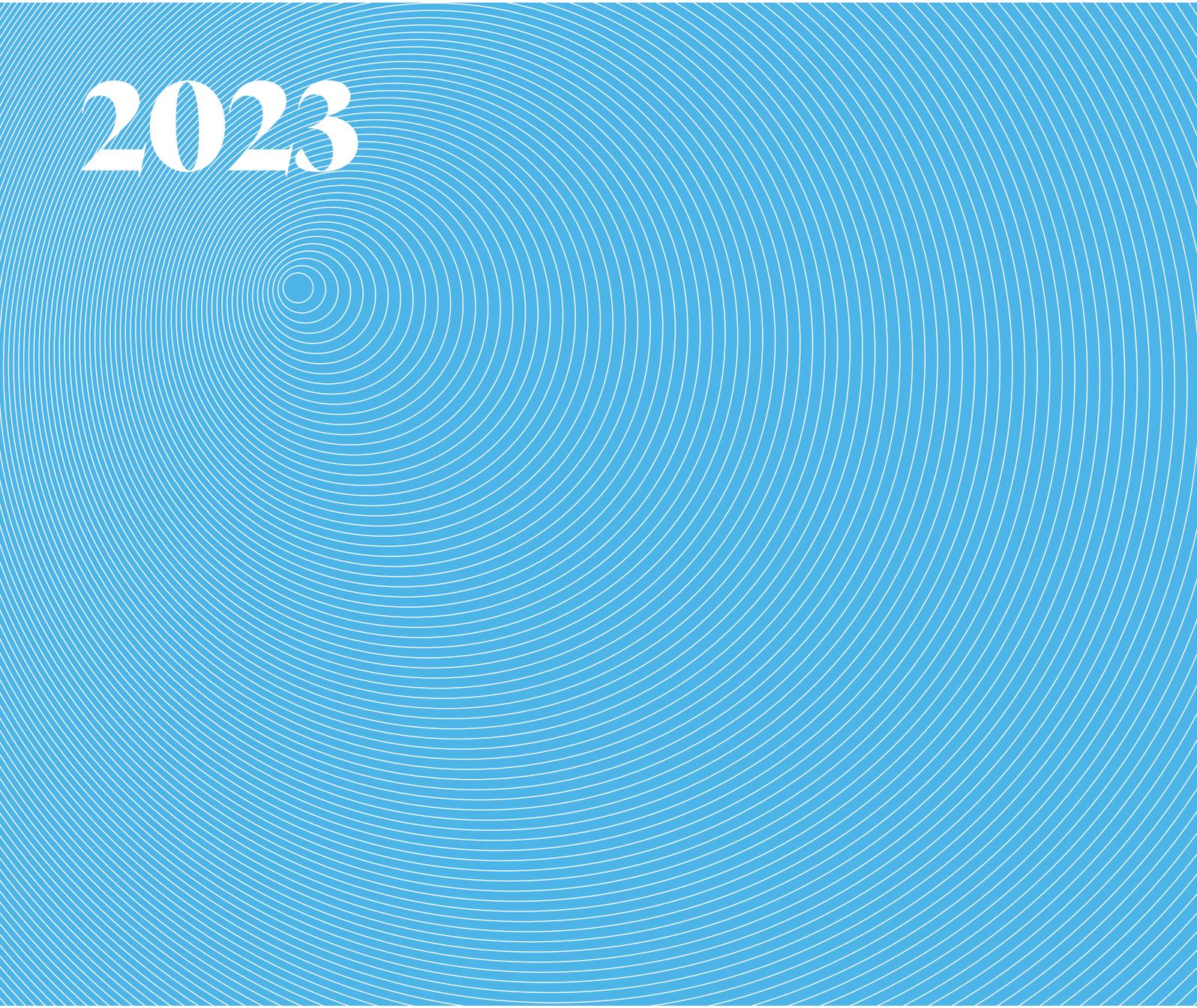
## Des milliers d'emplois pour les JOP 2024 au Vélodrome national

Pôle emploi, Paris 2024 et SQY ont organisé le 21 novembre une grande opération de recrutement « opportunités pour toutes et tous, les Jeux recrutent » en vue des Jeux olympiques et paralympiques. Au total, 40 entreprises ont proposé plusieurs milliers de postes dans les domaines hôtellerie-restauration-tourisme, sport-événementiel, sécurité, propreté-recyclage, transport-logistique-énergie. Des contrats en CDD ou en CDI pour des candidats avec et sans qualification.



© C. Lauté

# Rapport d'activité



2023