

**6 - Plan de zonage**

**REVISION**  
**ARRÊT DU PROJET**

Vu pour être annexé à la délibération  
du conseil communautaire du 14/12/2023

Le Président Jean-Michel Fourgous

Date de création :23/03/2022 Date de mise à jour :10/11/2023 Date d'édition :10/11/2023



- Limite de commune
- Cimetière
- Cours d'eau
- Plan d'eau
- ZONAGE**
- Agricole
- Naturelle et forestière
- Urbaine
- PRESCRIPTIONS**
- Périmètres prescritifs particuliers**
- Emplacement réservé (Article L151-41 1°, 2° et 3° du Code de l'Urbanisme)
- Périmètre de 500 m autour des gares
- Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global (Article L151-41 5° du Code de l'Urbanisme)
- Secteur de mixité sociale (Article L 151-15 du Code de l'Urbanisme)
- Linéaire de préservation et de développement de la diversité commerciale (Article L151-16 du Code de l'Urbanisme)
- Ancien site industriel
- Protection du patrimoine bâti**
- Élément de construction ou bâtiment remarquable (Article L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Mur remarquable à protéger (Article L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Oeuvre d'art
- Protection du patrimoine naturel et paysager**
- Espace Boisé Classé au titre de l'article L113-1 du Code de l'Urbanisme
- Espace paysager modulé, cœur d'îlot et fond de parcelle protégés (Article L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Enveloppes d'alerte zones humides Classe A
- Bande de 50m en lisière d'un massif boisé de plus de 100 ha - Zone inconstructible
- Bande de 50m en lisière d'un massif boisé de plus de 100 ha - SUC

Numéro emplacement réservé	Nature emplacement réservé	Bénéficiaire emplacement réservé	Surface emplacement réservé (m <sup>2</sup> )
1	Aménagement d'une promenade publique	Commune	11537
2	Équipement public	Commune	5040
3	Aménagement d'un espace vert	Commune	907
4	Aménagement d'un espace public	Commune	263
5	Accès piétons	Commune	124
6	Élargissement de voirie	Communauté d'agglomération	2950
7	Ouvrage public	Communauté d'agglomération	3903
8	Ouvrage public	Communauté d'agglomération	873
9	Espace public	Communauté d'agglomération	716
10	Espace public	Communauté d'agglomération	414

