#22

ENTREPRISES SQY

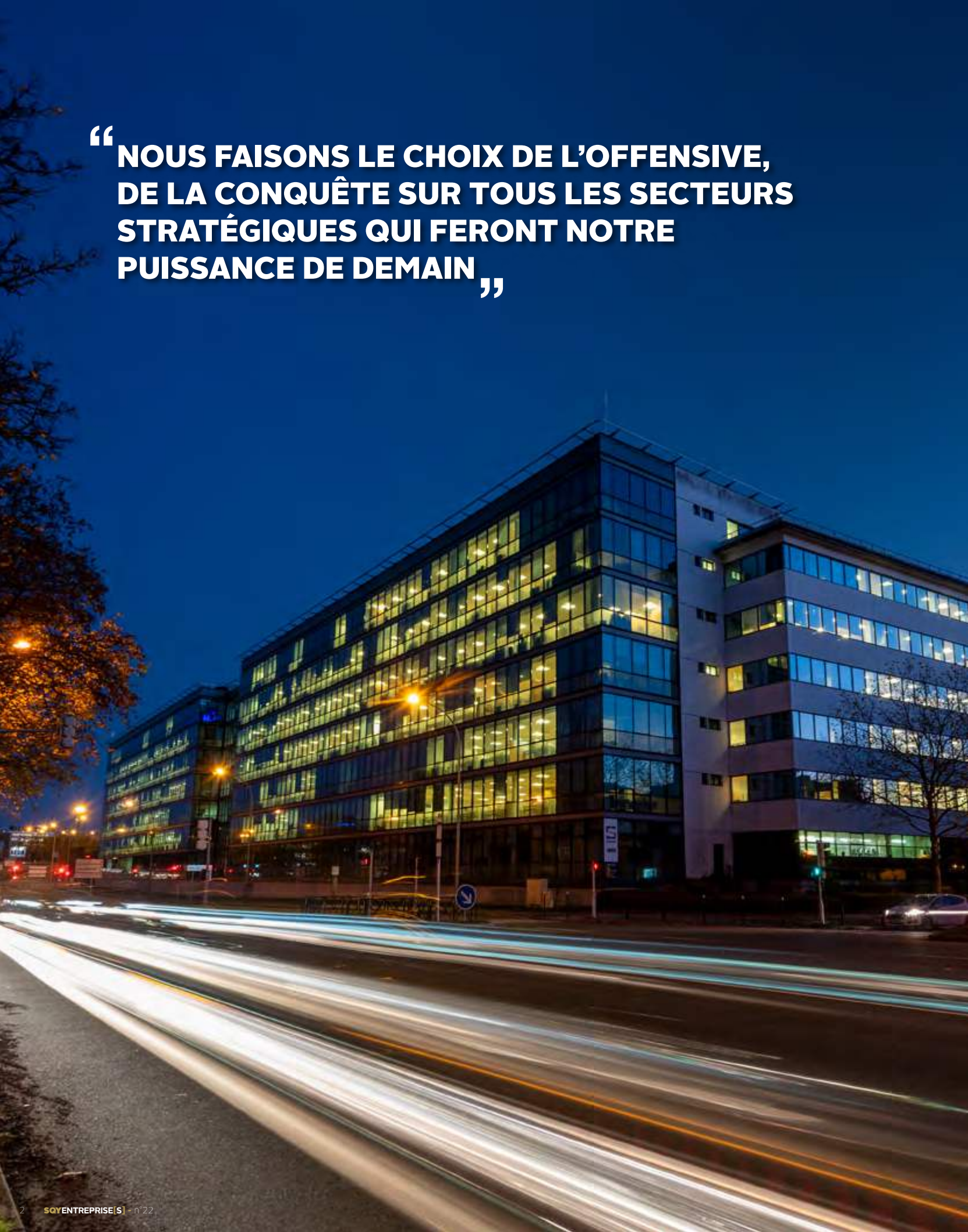
MAGAZINE ÉCONOMIQUE DE SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES TERRITOIRE D'AMBITIONS

LIGNE 18, UNE GARE AU CŒUR D'UN NOUVEAU QUARTIER

PARIS 2024

SAINT QUENTIN EN YVELINES
Terre d'innovations
COLLECTIVITÉ HÔTE

PARIS 2024



“NOUS FAISONS LE CHOIX DE L’OFFENSIVE, DE LA CONQUÊTE SUR TOUS LES SECTEURS STRATÉGIQUES QUI FERONT NOTRE PUISSANCE DE DEMAIN”

© Christian Lauté

Jean-Michel FOURGOUS
Président de Saint-Quentin-en-Yvelines

SQY, TERRITOIRE EN MOUVEMENT

ÉDITORIAL

Chers amis,

Nous sommes un territoire en mouvement ! Dans le contexte que nous connaissons, l'immobilisme est synonyme de fragilité et de dépréciation. C'est pourquoi nous faisons le choix de l'offensive, de la conquête sur tous les secteurs stratégiques qui font et qui feront notre puissance de demain. C'est ainsi que nous sommes un territoire résilient et capable de faire face aux différentes crises.

En mouvement sur l'emploi ! C'est le nerf de l'économie locale. À Saint-Quentin-en-Yvelines, nous misons sur des emplois solides et à haute valeur ajoutée. Ce sont ces emplois qui seront les moins menacés à l'avenir. La présence sur notre territoire de grands groupes comme Airbus, Thales, Safran, JCDecaux ou encore Renault est un gage important de solidité. Lorsque l'on sait que 85 % des emplois de 2030 n'existent pas encore, il est urgent d'investir les secteurs d'avenir. C'est ce que nous faisons, notamment avec notre axe cybersécurité.

L'emploi est notre priorité. Nous multiplions les actions pour créer un contexte favorable à l'emploi et soutenir les entreprises qui souhaitent recruter. Avec notre plateforme sqyemploi.fr ou notre Task Force RH, nous voulons agir comme des facilitateurs. Les prochains JOP seront également un formidable levier vers l'emploi.

Favoriser l'emploi c'est aussi, et surtout, faire le choix de la formation des talents. Nous attirons de belles écoles dans des domaines stratégiques (comme le numérique) à SQY et nous les mettons en contact direct avec nos entreprises.

En mouvement sur la mobilité ! Vous le lirez, avec la ligne 18 du métro, notre territoire va connaître une vraie révolution de la mobilité. L'aéroport d'Orly sera connecté à SQY, Versailles également, et il en va de même pour tout le plateau de Saclay. Cela donnera un rayonnement économique majeur pour notre territoire qui ouvrira de nouveaux pôles économiques comme le quartier des Savoirs à Guyancourt, autour de la future gare.

La mobilité est également un gage d'attractivité. C'est un moyen d'attirer des talents. C'est l'avantage de notre territoire qui combine cadre et qualité de vie avec des entreprises de renom, le tout bien desservi.

Chers amis, vous le voyez, nous agissons constamment pour faire de SQY une place forte de l'économie française. Cela passe par des politiques ambitieuses sur l'emploi et sur la question des mobilités. Oui, à SQY, nous sommes en mouvement.

© Christian Lauté

SOMMAIRE

12

© Christian Lauté

REBONDIR
SQY SE MOBILISE POUR L'EMPLOI LOCAL

17

© Christian Lauté

REBONDIR
YLS-LOGISTIQUE, UNE ENTREPRISE ENGAGÉE

20

© Christian Lauté

REBONDIR
SOS ACCESSOIRE SE DÉVELOPPE À SQY

24

© Christian Lauté

AMÉNAGER
UN NOUVEAU QUARTIER AUTOUR DE LA FUTURE GARE

ET AUSSI...

07 **INFORMER**
COMMISSARIAT DU FUTUR DE SQY : LA SÉCURITÉ 3.0

09 **INFORMER**
« CE SERA L'UN DES PLUS IMPORTANTS DATA CENTERS »

14 **REBONDIR**
LES JEUX RECRUTENT

18 **REBONDIR**
GREEN HAND CO, PAYSAGISTE AUTREMENT

26 **AMÉNAGER**
CE QUARTIER DES SAVOIRS DEVRA ÊTRE EXEMPLAIRE

29 **AMÉNAGER**
UNE NOUVELLE VIE POUR LA HALLE PIANO

30 **AMÉNAGER**
LA LIGNE 18 PREND FORME À SQY

35 **TRANSPORT**
À SQY, URBANLOOP RÉVOLUTIONNE LE TRANSPORT

36 **TRANSPORT**
JOP DE PARIS 2024 : SQY PRÊTE À RECEVOIR LE MONDE

UNE PREMIÈRE PIERRE POUR LE BÂTIMENT LE PREMIUM

© ORY & Associés

Le 17 octobre dernier s'est tenue la pose de la première pierre du **Premium**, un bâtiment innovant qui participe au renouveau de l'Hypercentre ! Le **Premium** s'inscrit dans la stratégie de restructuration et de redynamisation de ce secteur historique du territoire. La ville évolue, ses usages aussi, et ce nouveau bâtiment innove pour répondre aux besoins de la ville de demain !

Le **Premium**, c'est 3 000 m² de bureaux et 10 000 m² de coliving, développés par Akera Développement à proximité immédiate de la gare de SQY-Montigny-le-Bretonneux, coliving, coworking, restaurant, services… Avec ce nouvel espace hybride qui sera géré par The Babel Community, SQY invente la ville de demain pour les jeunes actifs. Rendez-vous fin 2024 pour profiter de ce nouveau lieu pour travailler, habiter, manger, faire du sport… et se rencontrer. ◆

7 NOUVELLES START-UP À SQY CUB

SQY Cub propose une offre unique aux start-up et aux porteurs de projet, à la fois en incubation et en accélération, avec un accompagnement à 360° personnalisé individuel et collectif, et le soutien d'experts thématiques. Depuis son ouverture, SQY Cub a accompagné 72 start-up. Cette année, 7 lauréats ont été sélectionnés pour intégrer l'incubateur : Ecopaths est une société spécialisée dans le développement d'outils pour accompagner les entreprises dans la transition écologique. Escalib développe un système d'assurage automatique pour l'escalade. MatchNGo propose une plateforme de réservation de voyages d'affaires intégrant une vision d'écoresponsabilité. Invy distribue un logiciel de traitement des vidéos permettant de développer les interactions avec le public. Gosharger développe une application de partage des bornes de recharge entre particuliers. Triple a Frameworker a conçu un outil d'aide à la création de sites Web pour en réduire l'empreinte environnementale et améliorer la performance. Enfin, Zlab commercialise un assistant virtuel de pilotage des infrastructures informatiques. ◆

© Christian Lauté

© DHA/Inéastudio

COMMISSARIAT DU FUTUR DE SQY
LA SÉCURITÉ URBAINE 3.0

Mettre les technologies de pointe au service de la sécurité urbaine : c'est l'objectif du commissariat du futur, qui va être implanté à SQY. Une référence au niveau national, qui devrait coordonner près de 400 policiers.

En novembre, SQY lance les travaux d'un équipement très attendu : le commissariat du futur. Implanté à Élancourt près de France Miniature, ce bâtiment nouvelle génération coordonnera les effectifs de la police nationale d'Élancourt, Trappes et Guyancourt, qui bénéficieront des technologies les plus performantes au service de la protection des Saint-Quentinois. Projet inédit en France, ce commissariat va révolutionner à la fois le quotidien de la police, mais aussi celui des habitants.
Dans sa réflexion, SQY est partie d'une logique de bon sens : comment mieux protéger les populations et les entreprises au quotidien ? Comment être plus réactif en matière de sécurité urbaine ? Comment faire de l'innovation une alliée de poids pour la tranquillité publique, à l'image des projets avant-gardistes déjà menés à SQY pour le numérique à l'école ou les mobilités du futur ?

« DE LA SMART CITY À LA SAFE CITY »

Des innovations opérationnelles y seront testées afin d'être généralisées au niveau national, avec par exemple : l'accès au bâtiment par reconnaissance faciale, la sécurisation des espaces et des circulations entre les policiers, les victimes et les détenus, le nettoyage automatique des cellules de garde à vue. Pour faciliter le quotidien des policiers, la retranscription automatique des auditions représentera un véritable gain de temps. Un stand de tir numérique sera également installé. Enfin, les véhicules de police pourront être géolocalisés et l'intelligence artificielle utilisée dans la gestion de la vidéoprotection. ◆

QUATRE PARTENAIRES AU SERVICE D'UN PROJET EXEMPLAIRE

Le commissariat du futur réunit le ministère de l'Intérieur, SQY, le Département et la Région. L'implantation dans le quartier des IV Arbres à Élancourt, est un choix stratégique, à proximité des axes nationaux.
Ce vaisseau amiral de 4 400 m^2, sera complété des deux antennes actuelles de Trappes et de Guyancourt.

COÛT TOTAL DES TRAVAUX :

24 millions d'euros cofinancés par SQY (10 millions), le Département (10 millions), et la Région qui financera dans un premier temps 4 millions d'euros d'innovations validées par le ministère de l'Intérieur. La maîtrise d'ouvrage a été confiée à Saint-Quentin-en-Yvelines.

LE TECHNOCENTRE PREND UNE LONGUEUR D'AVANCE DANS LA SIMULATION NUMÉRIQUE IMMERSIVE

Renault Group vient d'inaugurer au cœur du Technocentre de SQY son nouveau centre de simulation immersive numérique. L'un des plus performants d'Europe dotés aujourd'hui de l'outil ROADS !

Après plusieurs années de travaux et un investissement de 26 millions d'euros, Renault Group a dévoilé son bâtiment entièrement dédié à la simulation de conduite immersive qui regroupe la plupart de ses outils d'expertise. C'est là qu'a été installé le dispositif ROADS, outil de simulation de conduite immersive le plus performant au monde et unique en Europe par ses dimensions. Renault Group dote ainsi son ingénierie d'un outil puissant qui va permettre non seulement une conception encore plus robuste, mais également une accélération du processus de développement des véhicules de ses différentes marques. La précision du rendu de la simulation est telle qu'elle permet de réduire considérablement les coûts de développement, notamment en diminuant le recours aux prototypes physiques. ◆

© Catherine Cappelaere

SQY LABELLISÉE TERRITOIRE D'INDUSTRIE 2023-2027

Le bassin d'emploi Saint-Quentin-en-Yvelines / Versailles Grand Parc / Paris-Saclay vient d'obtenir le renouvellement de sa labellisation « Territoire d'industrie », une véritable reconnaissance de l'ambition industrielle de nos agglomérations.

Le programme Territoires d'industrie a pour objectif de soutenir les territoires les plus industriels du pays dans leur démarche de reconquête industrielle. « Territoire d'industrie » est avant tout un label, qui s'appuie sur une organisation opérationnelle fondée sur un binôme élu-industriel, à SQY, ce sont Alexandra Rosetti, vice-présidente chargée du Développement économique, et Bernard Picque, directeur adjoint du Laboratoire national de métrologie et d'essais (LNE), qui assureront cette gouvernance.
Ce label va permettre d'avoir accès à une boîte à outils complète, dont certains dispositifs exclusifs, pour répondre aux défis liés au foncier, aux compétences, à la transition écologique et à l'innovation. ◆

LE CLUB CLIMAT ÉNERGIE DE SQY CÉLÈBRE 10 ANS D'ENGAGEMENT !

Depuis 2013, le Club Climat Énergie (CCE) de SQY réunit des acteurs économiques et des entreprises engagés dans la transition énergétique sur le territoire. Cet écosystème dynamique permet de favoriser les échanges d'expériences pour développer des projets novateurs en partenariat avec les collectivités locales. Ses domaines d'action sont variés, allant de la mobilité durable aux économies d'énergie en passant par des réseaux d'autopartage et d'autoconsommation collective. Le 28 novembre, le CCE organise sa conférence annuelle à destination des entreprises sur le thème « Crise énergétique : décryptage et perspectives ». L'occasion de bénéficier de conseils d'experts et d'échanger sur de bonnes pratiques. ◆

Mardi 28 novembre – 9 h-15 h :
Lycée d'hôtellerie et de tourisme de Guyancourt
Programme et inscriptions : clubclimatenergie.org

TELEHOUSE : « CE SERA L'UN DES PLUS IMPORTANTS DATA CENTERS EN EUROPE »

© Christian Lauté

Le groupe japonais de stockage de données Telehouse qui fait transiter dans ses data centers la moitié du trafic Internet en France, vient d'inaugurer le premier bâtiment de l'extension du data center de Saint-Quentin-en-Yvelines, à Magny-les-Hameaux. À terme, 5 modules équivalents vont être construits sur ce site qui deviendra l'un des plus grands data centers d'Europe. Ouvert en 2009, il est déjà le lieu de production principal de plusieurs fleurons du numérique européens et français. « *Nous avons choisi ce site pour sa position stratégique au sud de l'Île-de-France proche des axes qui vont vers Bordeaux, Marseille et les câbles sous-marins. C'est une gare internationale du numérique entre Francfort, Londres, Amsterdam et Marseille*, explique Sami Slim, directeur général de Telehouse France. *Ce data center voit déjà transiter les flux grand public de Netflix, des box Internet et des clouds d'entreprises comme Thales ou Dassault Systèmes. Il bénéficie de l'ancienne infrastructure militaire d'EADS, ancien propriétaire du site. Cela permet d'avoir un certain niveau de sécurité adapté à notre activité.* » ◆

© Jérémy Amiard

LES ENTREPRISES DE SQY INVITÉES À LAISSER UNE TRACE SUR LE TERRITOIRE POUR LES JOP 2024

Créer une statue originale pour les Jeux olympiques 2024 à SQY, c'est l'initiative de Robert Cadalbert, ancien président de SQY. « *Cet événement est exceptionnel pour Saint-Quentin-en-Yvelines et il ne se produit au mieux que tous les 100 ans ! Il m'a paru important de marquer l'événement et de laisser ainsi une trace des Jeux sur SQY avec cette sculpture monumentale* », explique Robert Cadalbert. Représentant les deux disciplines phares qui se dérouleront à SQY, le golf et le vélo, la sculpture créée par l'artiste Philippe Mont sera réalisée en aluminium poli.
D'une hauteur de 6 m de haut, elle accueillera les visiteurs du monde entier et sera un héritage de ces Jeux 2024 sur le territoire. La sculpture, dont SQY a déjà acheté le prototype, sera installée sur le rond-point de la RD 36 à l'angle du Golf National. « *Sa création dépend, pour une partie, de la participation des entreprises de SQY. C'est une opportunité unique pour elles de laisser leur nom, qui sera inscrit sur le socle, et de l'associer aux JOP 2024 à SQY. Si elles veulent participer à cette initiative, les entreprises saint-quentinoises peuvent également acheter l'originale en miniature qui prendra de la valeur avec le temps.* » ◆

Informations :
Robert Cadalbert
RC2PARTENAIRES - 06 85 72 57 83

LOUNGE CENTRAL CAFÉ
LOUNGE CENTRAL CAFÉ
Meet'IT
Start'IT
Numérique
Mobilité
RÉINVENTONS LES TRANSPORTS
ESTACA

REBONDIR

L'EMPLOI EST L'UNE DES GRANDES PRIORITÉS DE SQY

© Christian Lauté

SQY SE MOBILISE POUR L'EMPLOI LOCAL

L'emploi est l'une des grandes priorités de SQY. Pour mieux accompagner les entreprises de SQY à recruter en local, SQY met en place de nombreux outils et dispositifs innovants. Le point avec Nicolas Dainville, vice-président délégué à l'Emploi, à la Formation professionnelle et à l'Apprentissage.

QU'EST-CE QUI CARACTÉRISE LE MARCHÉ DE L'EMPLOI À SQY ?

Nicolas Dainville : SQY se classe dans le Top 10 des communautés d'agglomération les plus dynamiques de France en volume d'offres d'emploi diffusées. Notre territoire est le deuxième pôle économique de l'Ouest parisien. Il y a, à SQY, 17 000 entreprises avec les plus belles du monde et un tissu très riche de PME/TPE ainsi que des start-up innovantes. Nous comptons à SQY 145 000 emplois. Notre marché de l'emploi est donc riche et diversifié. Les offres sont liées à notre tissu économique constitué de nombreux grands comptes et de PME dont beaucoup travaillent dans la R&D. Ces entreprises recrutent beaucoup, en majorité des emplois très qualifiés et elles peinent d'ailleurs à trouver tous les talents qu'elles recherchent. Pour les aider à recruter, en particulier dans notre vivier local, SQY a créé plusieurs outils dont le site sqyemploi.fr (*lire page 16*), un portail emploi particulièrement innovant, proposé gratuitement aux entreprises du territoire. Nous organisons de grands événements comme En piste pour l'emploi et nous allons également « vendre notre territoire » aux côtés des entreprises dans des salons sur l'emploi, à Paris.

QUE FAITES-VOUS POUR LES PUBLICS LES PLUS ÉLOIGNÉS DE L'EMPLOI ?

Il y a parfois une inadéquation entre les offres d'emploi proposées par les entreprises et la demande de certains publics. À SQY, nous voulons que la réussite profite à tous, nous multiplions ainsi les initiatives pour l'emploi des personnes les plus en difficulté. Un investissement de 100 000 euros par an, alloué par l'État, permet de faire converger l'ensemble des actions en faveur des publics dits « invisibles ». L'agglomération est le chef de file du projet « Ensemble à 100 % », qui a déjà permis à plus de 400 personnes d'être accompagnées. Plus de 50 % d'entre elles ont trouvé une solution positive, soit en formation, soit en emploi. Nous faisons également converger les formations qualifiantes et les besoins d'emploi des entreprises, notamment dans le numérique. Je pense, par exemple, au campus numérique qui permet chaque année à des centaines de jeunes d'être formés en cycle court et de trouver des emplois dans ce secteur qui recrute.

À L'APPROCHE DES JOP 2024, COMMENT SQY SE MOBILISE POUR LES BESOINS DE RECRUTEMENT ?

Des milliers d'emplois sont en jeu ! Pour les JOP 2024, dont 5 épreuves sont organisées à SQY, il y a de vrais problèmes de recrutement dans les domaines de la sécurité, du transport, de la restauration, de l'hôtellerie… Ces secteurs sont tous en tension que ce soit pour les Jeux, mais également au-delà. SQY se mobilise avec ses partenaires pour organiser des événements, comme celui de fin novembre au Vélodrome National. Nous allons aussi renforcer notre action avec la mise en place par exemple de formations spécialisées en particulier dans la sécurité. Ces Jeux olympiques sont un formidable levier d'emploi et une porte d'entrée dans les entreprises qui recrutent bien au-delà des Jeux, sur des emplois pérennes. ◆

© Christian Lauté

PARIS 2024

SAINT QUENTIN EN YVELINES

Terre d'innovations

COLLECTIVITÉ HÔTE

PARIS 2024

LES JEUX RECRUTENT

À neuf mois des Jeux olympiques et paralympiques 2024, les besoins en emploi ont été évalués à la hausse par le Cojo. Ils sont estimés à 181 000 dans la France entière et 38 000 rien qu'en Île-de-France.

Pour réussir les prochains Jeux olympiques, dont 5 épreuves se déroulent à SQY, il faudra bien sûr des athlètes performants, des spectateurs enthousiastes, mais aussi des milliers de salariés pour accueillir les touristes, les visiteurs, servir les clients, nettoyer les sites, sécuriser les espaces, transporter les spectateurs… Les entreprises concernées doivent trouver des bras et les vagues de recrutement se succèdent. La prochaine se déroule le 21 novembre au cœur du Vélodrome National de SQY. Pour l'occasion, le site olympique se transformera en salon de l'emploi géant avec des méthodes de recrutement inspirées par la pratique sportive. Ce ne sont pas moins de 50 entreprises qui proposent 16 000 postes dans les domaines de la sécurité, de la restauration, de l'accueil, du nettoyage, du tourisme, de la logistique, de l'événementiel, du sport… Des contrats en CDD ou en CDI pour des candidats avec et sans qualification. Ces emplois « saisonniers » pour des missions entre le 10 juillet et le 11 septembre, pourraient bien déboucher sur des emplois pérennes puisque les JO sont une porte d'entrée dans les entreprises qui recrutent bien au-delà des Jeux sur ces métiers en tension.

« LES JEUX, UN FORMIDABLE PRODUIT D'APPEL »

Les entreprises partenaires officiels des Jeux l'ont constaté, ils sont un formidable produit d'appel pour les recrutements et un facteur de mobilisation pour les salariés en interne. Chez Sodexo Live !, par exemple, un appel à candidatures internes a suscité un véritable engouement et 1 000 salariés du groupe ont répondu à l'appel. 600 d'entre eux ont finalement été retenus pour être détachés pendant la compétition. Au total, le groupe de restauration, dont le siège est à SQY, doit recruter près de 6 000 personnes pour assurer les repas des athlètes et du public. Un véritable challenge dans ce secteur qui peine à recruter comme d'ailleurs les autres secteurs en tension du nettoyage ou de la sécurité qui recherchent également des milliers de salariés. Profils recherchés : les étudiants motivés pour un job d'été, mais aussi les profils expérimentés en quête d'un nouveau projet ou d'une reconversion, des demandeurs d'emploi pour un poste en CDI. ◆

Les offres disponibles en Île-de-France pour les JOP

- 38 000 emplois à pourvoir
- 6 000 emplois dans le nettoyage
- 15 000 emplois dans la sécurité privée
- 10 000 emplois dans les cafés, hôtels et restaurants
- 6 900 emplois dans les transports et la logistique

Source : Pôle emploi IDF

© Christian Lauté

SQY AUX CÔTÉS DES ENTREPRISES POUR ATTIRER LES TALENTS

SQY multiplie les initiatives pour aider les entreprises du territoire à recruter les talents dont elles ont tant besoin. Entre promotion du territoire, participations aux opérations et salons dédiés à l'emploi. Explications avec Chrystel Bois, responsable du service Emploi et Insertion à SQY.

QUEL EST LE RÔLE DE SQY DANS LA RECHERCHE DES TALENTS POUR LES ENTREPRISES ?

Chrystel Bois : Les besoins en recrutement sont très importants avec une caractéristique forte pour notre territoire, autour des métiers en ingénierie et développement dans les secteurs de l'informatique et l'industrie. Les cadres de bac + 3 à bac + 5/ 6 sont très recherchés, du fait de l'activité de nos grands comptes et de leurs très nombreux sous-traitants. Ces emplois sont liés à des projets de R&D et d'innovation dans les secteurs de l'aéronautique et du new space, l'automobile et de la transition écologique, en réponse à des appels à projets pour l'industrie de demain avec de nouveaux métiers et de nouvelles compétences. Dernièrement et par exemple, une PME m'indiquait avoir 50 postes ouverts et être en recherche d'ingénieurs matériaux, de spécialistes des flux, des data scientists ou encore des ingénieurs système. Notre rôle est donc de venir en soutien à ces entreprises qui ont de réelles difficultés à recruter.

QUELLES ACTIONS MENEZ-VOUS POUR ATTIRER CES TALENTS ?

Effectivement nous devons aller les chercher, leur proposer les offres d'emploi et leur vendre notre territoire, ses atouts sont nombreux, mais souvent méconnus. Nous représentons les entreprises sur des salons, comme celui de Polytech ou de l'Apec sur l'emploi numérique et digital au Centre 104 à Paris. Nous venons avec les offres présentes sur notre portail sqyemploi.fr et celles que certaines entreprises nous ont confiées spécifiquement (recrutement difficile). Fin novembre, nous allons dans les locaux de l'Apec à La Défense pour un job dating de quatre heures, spécialement dédié à Saint-Quentin-en-Yvelines avec une dizaine d'entreprises du territoire, principalement des PME, mais aussi quelques grands comptes.

VOUS AVEZ AUSSI UNE ACTION DE SENSIBILISATION AUPRÈS DES RH DE LA TASK FORCE ?

Oui, le service fait un véritable travail de veille sur les nouvelles façons de recruter. On ne recrute plus en 2023 comme en 2019. Lors de notre prochaine session de la Task Force RH, nous allons travailler sur la vidéo au sein du process de recrutement : promotion métiers, marque employeur, poste à pourvoir… Pour toucher les jeunes, les réseaux sociaux comme TikTok sont devenus incontournables. L'IA générative est également à appréhender, comme assistant de la fonction RH, l'inclusion de publics diversifiés, comme solution aux tensions sur le marché, etc. La manière de recruter évolue, même si la compétence et la relation directe restent au cœur du métier. ◆

© Shutterstock

SQYEMPLOI.FR
LE PORTAIL DE L'EMPLOI À SQY

Entreprise du territoire, vous souhaitez mieux diffuser vos offres ? Vous cherchez un emploi à Saint-Quentin-en-Yvelines ? Le portail sqyemploi.fr vous propose des offres qui vous correspondent, près de chez vous !

« *Notre portail emploi est LA référence pour l'emploi en local. Aujourd'hui, trouver un salarié qui habite proche de son entreprise est un atout considérable,* constate Sandrine Le Du, responsable du site saint-quentinois. *Il en est de même pour les salariés qui candidatent sur le site puisqu'ils ont instantanément la visibilité sur les offres des entreprises qui sont situées à SQY, par commune.* » Aujourd'hui, 637 entreprises, dont des grands comptes de SQY et de très nombreuses PME, proposent au total 22 000 offres d'emploi (c'est 2000 offres d'emploi quotidiennement à l'affichage et en cumul 14 000 depuis janvier) sur le site et 35 000 candidats y sont inscrits, dont 20 000 en CVthèque. « *La recherche candidat par les entreprises peut se faire par mot(s)-clef(s) et avec l'ajout de nombreux filtres pour affiner cette recherche. Dernièrement nous avons mis en place une nouvelle fonctionnalité de matching recruteur qui partira de l'offre publiée et proposera instantanément des profils à l'entreprise. Côté candidat : à partir de son curriculum vitae, et de l'algorithme de matching des offres qui répondent le mieux à ses attentes et à aux compétences requises lui seront soumises. Le candidat s'il souhaite affiner sa requête peut prendre la main pour ajouter ou supprimer des critères : date de publication de l'offre, secteur d'activité, nom de l'entreprise, localisation…* »

« DES FONCTIONNALITÉS TRÈS INTÉRESSANTES POUR LES ENTREPRISES ET LES CANDIDATS »

Autre avantage pour les entreprises de SQY, le portail leur offre la possibilité d'avoir leur propre page de présentation avec ajout de texte, mais aussi des vidéos et des photos. « *Une manière efficace de se rendre plus attractif dans le monde ultra concurrentiel de la recherche des talents.* » Un flux automatique des offres est également possible et les opportunités d'emploi seront aussi à l'affichage sur le site de l'Agefiph. Avec la page LinkedIn, les entreprises pourront puscher leurs offres et accroître leur visibilité.

Pour les candidats, un atout et non des moindres, est de se servir des alertes matching pour recevoir par mail, tous les jours, les offres d'emploi « proches » ou « très proches » de leur profil. Ils peuvent également faire rapidement leur CV sur la plateforme avec plus de 20 modèles proposés. Le site permet également d'être informé sur toutes les actualités « emploi » du territoire et d'avoir accès à de nombreux webinaires thématiques. Ce service sqyemploi.fr est gratuit pour toutes les entreprises de SQY et pour tous les candidats. À consulter d'urgence ! ◆

ILS ONT CHOISI SQY EMPLOI.FR POUR RECRUTER :

Airbus Defense and Space, BPVF, Bertin Technologies, Bouygues Construction, Egis, JCDecaux, LNE, Lenôtre, Safran, Saipem, Sodexo, Thales…

YLS-LOGISTIQUE, UNE ENTREPRISE ENGAGÉE

Créée il y a deux ans, l'entreprise YLS-LOGISTIQUE emploie des personnes en situation de handicap. Une entreprise adaptée qui prouve que handicap et rentabilité sont compatibles. Découverte.

« *Créer une entreprise qui emploie des personnes handicapées avait du sens,* explique Claire Aussant, directrice générale d'YSL-LOGISTIQUE. *Mon mari détient Yvelines Distribution Services qui est un dépôt de presse. Il cherchait des prestataires pour trier ses milliers d'invendus. Cette activité pouvait parfaitement être réalisée par des personnes handicapées et comme j'étais sensibilisée au monde du handicap, nous avons décidé de créer YLS-LOGISTIQUE.* » Mise en place en 2021, la société emploie aujourd'hui 15 personnes dont 80 % sont atteintes d'un handicap moteur ou mental. Les activités d'YLS sont axées sur la logistique de la réception au stockage, en passant par la préparation et l'expédition des commandes, la gestion des retours, le conditionnement, la mise sous pli, et la livraison de petits colis. « *Toutes ces activités sont accessibles rapidement aux personnes handicapées et leur champ de compétence est large. Nous pouvons ainsi diversifier de plus en plus nos activités. Nous travaillons aujourd'hui avec un éditeur de presse pour enfants qui inclut des jouets dans ses publications. Nos salariés, grâce à un environnement adapté, font du tri, du conditionnement et reconditionnement pour une remise en vente de ces produits. Nous venons ensuite d'obtenir un marché avec un distributeur de pharmacie pour qui nous stockons puis assurons la livraison de produits auprès d'une quarantaine de pharmacies du département.* »

« IL Y A UN MARCHÉ POUR LES ENTREPRISES DE L'ÉCONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE »

Pour assurer leurs missions et être formés, les salariés handicapés bénéficient, au sein de l'entreprise, d'un accompagnement spécifique. « *Nous bénéficions d'un volet formation très important et nous avons des aides de l'État pour pallier un manque de productivité lié au handicap. Une chargée de l'accompagnement social et professionnel intervient régulièrement dans l'entreprise afin de construire leur projet professionnel et développer leurs compétences.* » Depuis quelques mois, YLS-LOGISTIQUE propose également aux personnes handicapées des CDD dits « Tremplin ». Ils sont ainsi accompagnés pendant 24 mois pour une montée en compétences et pour trouver un emploi dans une entreprise classique. « *Il y a une méconnaissance totale du monde du handicap dans les entreprises. On peut être handicapé et être très performant dans son travail.* » Aujourd'hui, les salariés d'Yvelines Distribution et ceux d'YLS-LOGISTIQUE se côtoient au quotidien au sein des locaux et lorsqu'ils sont tous au travail, il est souvent difficile de faire la différence entre les salariés. « *Cette mixité a été vraiment positive. Le contact quotidien de personnes handicapées a fait du bien aux autres salariés. Finalement l'inclusion s'est faite dans les deux sens. Le monde économique doit penser économie sociale et solidaire, car il y a un véritable marché. Nous en sommes la preuve vivante puisque notre activité ne cesse de progresser, nous sommes rentables et en plus nous assumons une responsabilité sociétale !* » ◆

© Christian Lauté

GREEN HAND CO, PAYSAGISTE AUTREMENT

La société Green Hand Co n'est pas une entreprise comme les autres. Entreprise de l'économie sociale et solidaire, elle s'est fixé comme objectif d'entretenir et de créer des paysages tout en insérant des personnes en difficulté. Et ça marche. Découverte.

« Les espaces verts sont un secteur intéressant pour l'emploi à plus d'un titre. C'est un secteur où les emplois sont pléthoriques, mais qui a du mal à recruter par les filières traditionnelles et c'est un secteur partiellement structurant pour les personnes qui ont connu des accidents dans leur parcours de vie, explique Fabrice Goineau, paysagiste et directeur de Green Hand Co. *C'est ainsi l'un des secteurs qui a les meilleurs résultats pour le retour à l'emploi. »* Quand il prend la direction de la société, à l'origine l'association (Inserpro), Fabrice Goineau doit tout remettre à plat. *« J'ai apporté un regard d'entrepreneur pour le fonctionnement de l'entreprise. C'est comme cela que la Scop est née. Aujourd'hui, nous dépassons chaque année les meilleurs scores d'insertion de l'ancienne association, nous créons de la richesse et nous sommes rentables. Nous avons réussi à attirer des talents pour l'encadrement des personnes en difficulté dans le cadre de nos chantiers de paysagiste. »*

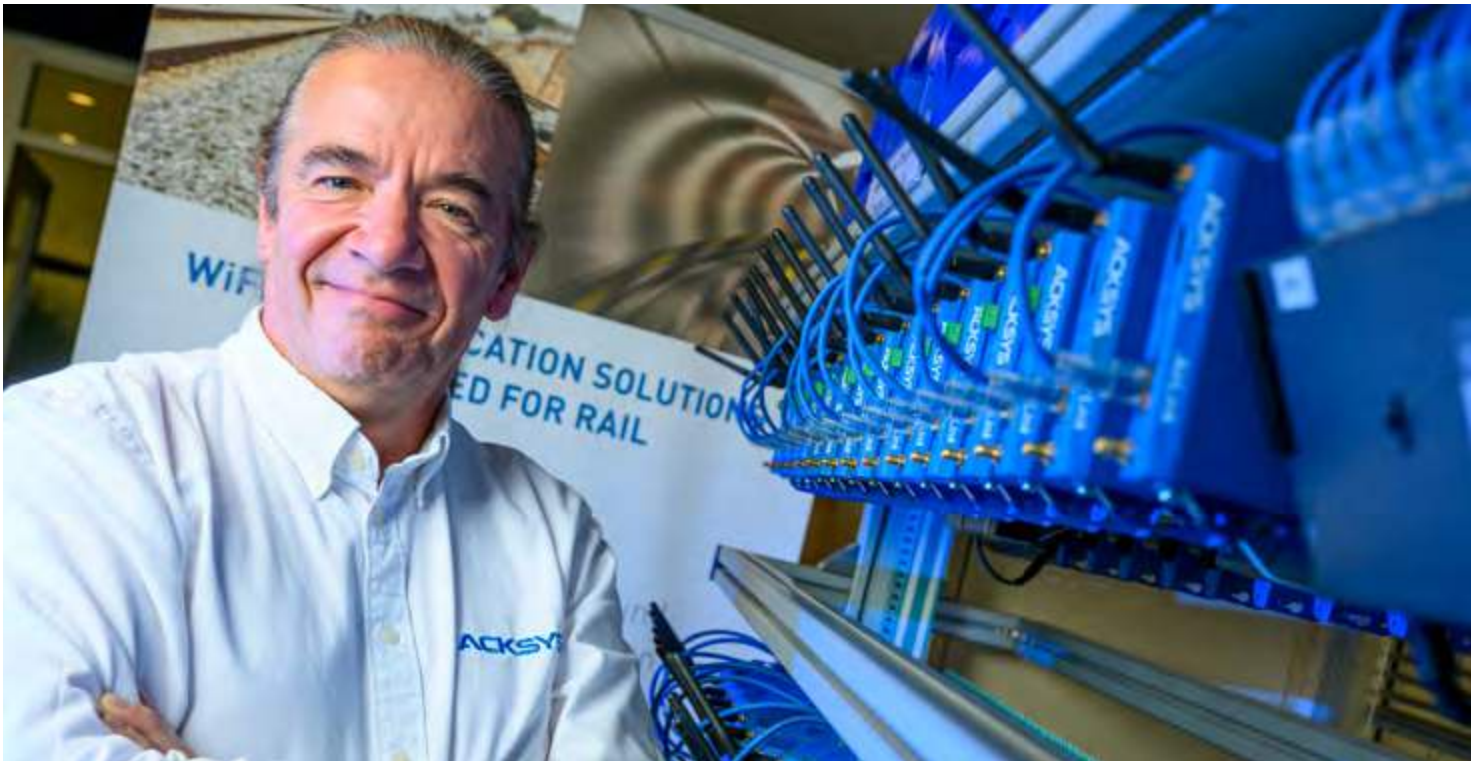
Green Hand Co propose des services complets qui vont de la création de paysage, à l'entretien d'espaces verts, jusqu'au terrassement, à la maçonnerie ou encore l'élagage et le soin des arbres. *« Notre équipe et notre savoir-faire nous permettent de travailler sur des chantiers techniques qui permettent d'avoir une politique tarifaire qui assure notre rentabilité. »*

« 80 % DES SALARIÉS EN INSERTION RECLASSÉS DANS LES ENTREPRISES »

Green Hand Co compte 20 salariés, dont 4 paysagistes spécialistes dans leurs domaines appuyés par 2 ouvriers qualifiés pour mener les chantiers et encadrer 9 ouvriers en parcours d'insertion.
« Nous mettons beaucoup d'efforts dans notre encadrement pour que le travail soit à la fois parfait pour les clients et le plus formateur possible pour nos salariés en insertion. Pour le volet plus social, nous sommes accompagnés par des structures extérieures liées au Département ou à Pôle emploi. Cette méthode nous permet d'obtenir 80 % de réussite de reclassement de nos salariés dans des entreprises dites ordinaires. Nous faisons en sorte que la majorité de ceux qui passent par chez nous en contrat de CDD renouvelable puisse à la fois s'épanouir professionnellement et que ces personnes puissent répondre à la demande très forte de recrutement dans ce secteur. »
Côté clients, Green Hand Co travaille principalement pour des entreprises privées et publiques et des groupes de maisons de retraite et des résidences. » ◆

© Christian Lauté

ACKSYS, UN LEADER DES CONNEXIONS WIFI RECRUTE À SQY



© Christian Lauté

L'entreprise ACKSYS, installée à Villepreux est aujourd'hui l'un des leaders du marché dans les domaines des connexions wifi pour le ferroviaire et l'industrie. Pour son développement, ACKSYS recrute en permanence, mais peine à trouver des candidats.

La plupart des créateurs de solutions de communications wifi sont en Asie. Détrompez-vous ! ACKSYS, un des leaders de ce secteur est une entreprise française qui fabrique ses produits en France et qui est installée depuis près de 20 ans à SQY ! « *Après avoir créé une gamme innovante de solutions de télécommunication, conçues spécifiquement pour répondre aux besoins de secteurs aussi exigeants que le ferroviaire, l'industrie, l'aéronautique ou encore le militaire, nous avons en 2002 pris le virage des communications sans fil wifi avec l'ambition de devenir un acteur incontournable des technologies de communication, notamment dans les domaines du transport et de l'industrie* », explique Éric Cariou, l'un des fondateurs de l'entreprise.

Aujourd'hui ACKSYS est un partenaire privilégié de la SNCF, de la RATP, de Nokia, d'Amtrak, de Thales, de Keolis ou d'Avantix, et ce sont ses produits que l'on retrouve dans plusieurs lignes de métro du Grand Paris et dans des trains du monde entier. « *Nos technologies permettent d'offrir aux voyageurs une connectivité wifi de pointe tout en assurant aux opérateurs de transport des connexions sol-bord robustes. Ces dernières permettent un accès en temps réel aux caméras de sécurité installées à bord des véhicules, garantissant ainsi une sécurité optimale pour les passagers.* »

« ACKSYS RÉALISE 65 % DE SON CHIFFRE D'AFFAIRES À L'EXPORT »

L'industrie est un autre champ dans lequel se développent les solutions technologiques d'ACKSYS. Solutions que l'on retrouve dans l'industrie 4.0 pour les systèmes de chariots autoguidés utilisés dans les entrepôts et les centres de distribution. Plus de 3 000 produits d'ACKSYS sont actuellement installés sur les bancs de production des usines du groupe Stellantis. « *Le développement de notre business a été un défi de taille, pour cela nous avons mis en place un réseau de distribution principalement à l'international, en GB, aux USA, en Asie et dans les pays de l'Est. ACKSYS est actuellement présent dans 30 pays et réalise 65 % de son chiffre d'affaires à l'export.* » Le recrutement est un autre défi de taille pour l'entreprise. « *Dans un contexte où les talents se font rares, l'entreprise peine à attirer les profils nécessaires à sa croissance et à son innovation. Nous recherchons en permanence des ingénieurs en logiciel embarqué. Ce problème de recrutement est inhérent dans toutes les industries.* » Si le chiffre d'affaires d'ACKSYS frôle régulièrement les 7 millions d'euros, l'entreprise ne compte que 25 salariés et souhaite rester une entreprise à taille humaine. « *Nous avons longtemps été une entreprise que j'appelle familiale avec des salariés qui restent pendant trente ans. Notre philosophie d'ACKSYS est simple et profondément ancrée : "Devenir meilleur plutôt que plus grand"* ». Dans sa quête d'excellence, ACKSYS mise sur l'innovation continue, la satisfaction client et l'intégrité, plutôt que sur une croissance à tout prix. ◆

© Christian Lauté

SOS ACCESSOIRE SE DÉVELOPPE À SQY

Devant la croissance exponentielle de l'entreprise, SOS Accessoire devait s'agrandir. Depuis quelques mois, elle s'est installée dans des locaux refaits à neuf à Maurepas. De quoi assurer les développements futurs de l'entreprise.

Avec une croissance de plus 30 à plus 50% par an depuis sa création, SOS Accessoire ne cesse de s'agrandir autant en mètres carrés de locaux qu'en effectifs. *« En passant d'Élancourt à Maurepas, nous avons triplé notre surface de locaux pour atteindre aujourd'hui environ 7 500 m²* explique Olivier de Montlivault, directeur général de l'entreprise. *Ici, nous avons beaucoup investi. Nous avons aujourd'hui un système de convoyage, de préparation des commandes et de fermeture automatisée des cartons. Ce matériel ultra moderne qui occupe un quart de notre entrepôt nous a permis de développer notre productivité et de franchir des paliers de production. Ce déménagement nous a permis aussi de recruter une trentaine de personnes et nous continuons toujours à recruter. »* Il faut dire que SOS Accessoire surfe sur la vague du do it yourself. *« L'idée de réparer son matériel électroménager plutôt qu'en acheter un autre était à l'époque du bon sens ! En 2008, le terme de réparabilité n'existait pas, aujourd'hui on ne parle que de ça ».*

En 15 ans, sa société est devenue le leader des ventes en ligne de pièces détachées dédiées à l'autoréparation des appareils électroménagers. Aujourd'hui, SOS Accessoire expédie près de 6 000 commandes par jour et son site enregistre une fréquentation de plus d'un million de visites par mois.

« LE SUCCÈS CROISSANT DES VIDÉOS DE TUTOS »

« Ce sont nos vidéos tutos qui ont fait décoller notre activité. Après avoir externalisé leur production, pour être plus réactifs et efficaces, nous avons décidé d'avoir notre propre studio d'enregistrement. Il est géré et animé par une équipe de professionnels et un de nos techniciens réparateurs. Les nouveaux locaux ont permis d'agrandir et perfectionner notre studio vidéo. » Au total, ce ne sont pas moins de 14 vidéos par mois qui sont tournées pour YouTube. SOS Accessoire est également présente sur l'application TikTok, où jusqu'à 10 vidéos peuvent être proposées par mois. *« Ce studio nous permet d'offrir à nos clients une expérience positive et de qualité de la réparation. Nos vidéos claires et bien conçues rendent nos clients autonomes en leur fournissant les connaissances et l'expertise nécessaires pour bien réparer eux-mêmes et assurer la longévité de leurs appareils électroménagers ».* Avec ce nouveau service optimisé, l'entreprise investit dans le numérique pour répondre à une demande croissante de contenu en ligne. Résultat, les chiffres d'abonnés et les vues sur la chaîne YouTube et TikTok explosent. Pour plus de proximité, ce sont directement les techniciens-réparateurs qui répondent aux nombreux commentaires postés sur les différentes vidéos. Fort de ces fréquentations exponentielles générant un nombre croissant d'achats de pièces détachées, l'entreprise espère doubler son activité d'ici quelques années. ◆

SAINT QUENTIN EN YVELINES

Terre d'innovations

1 emploi près de chez soi en 1 clic

sqyemploi.fr

20 000 profils dans la CVthèque !

Dir. communication SQY - juin 2023 - création B. Pioli © shutterstock

LA GARE DE LA LIGNE 18 DU MÉTRO DU GRAND PARIS EXPRESS OUVRIRA SES PORTES EN 2030

AMÉNAGER

© DFA Dietmar Feichtinger Architectes

UN NOUVEAU QUARTIER ET DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE AUTOUR DE LA FUTURE GARE

L'arrivée en 2030 de la gare Guyancourt-Saint-Quentin-en-Yvelines sur la ligne 18 du métro du Grand Paris Express entraîne la construction d'un nouveau quartier et d'un programme d'activité. Ces aménagements sont confiés à l'établissement public d'aménagement de Paris-Saclay (EPA Paris-Saclay), en lien avec Guyancourt et SQY.

Il s'appellera le quartier des Savoirs et sera l'un des tout derniers quartiers à être construit à SQY. « *64 hectares sont à aménager autour de la future gare. Le périmètre, constitué en ZAC, recouvre la friche Thales, la frange sud de la ZAC de Villaroy (le long de la RD 91), la frange sud-ouest du Technocentre et le parking entre le Technocentre et le Golf National*, explique Marion Pouliquen, cheffe de projet de la ZAC de Guyancourt. *Sur cette ZAC, nous prévoyons environ 2 000 logements mixtes et 160 000 m² de développement économique. Il y aura aussi un petit pôle commercial, des équipements publics nécessaires au quartier et un pôle multimodal autour de la gare.* » Particularité du projet : le dévoiement prévu de la RD 91 pour une meilleure connexion du quartier des Savoirs et de la future gare au reste de la ville. L'exigence environnementale sera au cœur du futur quartier. « *En plus des hautes performances environnementales des bâtiments, nous prévoyons de conserver 40 % de surface de pleine terre pour conserver les îlots de fraîcheur, infiltrer les eaux pluviales et créer des espaces agréables à vivre pour les habitants. Nous souhaitons aussi trouver une source d'énergie verte pour alimenter les bâtiments. Avec ces exigences, nous sommes contraints d'innover et de requestionner nos manières de faire.* » De son côté, SQY travaille sur la redéfinition des ZAC existantes, du transfert du foncier à l'EPA Paris-Saclay et participera au financement d'un équipement polyvalent ayant vocation à remplacer le pavillon Waldeck- Rousseau au sein du quartier des Savoirs.

« DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE AXÉ SUR LE TECHTIAIRE »

En cohérence avec le reste du plateau de Saclay, le projet de développement économique de la ZAC sera axé sur les activités dites « techtiaires » à savoir sur des bâtiments mixtes de R&D avec 1/3 de bureaux et le reste de laboratoires, de paillasses ou d'ateliers pour faire du prototypage ou de la petite série.
« *Le territoire de SQY est historiquement un bassin de grands comptes de l'industrie. Cette programmation techtiaire doit permettre de faire face aux nouveaux enjeux et aux nouvelles demandes du monde économique. L'idée avec cette nouvelle zone économique, boostée par le métro du Grand Paris qui mettra tout le plateau de Saclay à quelques minutes les uns des autres, est de poursuivre la dynamique saint-quentinoise et de renforcer son ancrage R&D qui est l'ADN du cluster Paris-Saclay.* » Après la phase d'études pré-opérationnelles et opérationnelles, le développement de la ZAC de Guyancourt s'étalera de 2025 à 2035 environ. ◆

© Christian Lauté

© Christian Lauté

© Christian Lauté

CE QUARTIER DES SAVOIRS DEVRA ÊTRE EXEMPLAIRE

Le quartier des Savoirs va voir le jour autour de la future gare du métro du Grand Paris Express. S'il n'est achevé qu'aux alentours de 2035, sa programmation s'étudie depuis plusieurs années. La ville de Guyancourt veut en faire un quartier exemplaire en matière de développement durable mais aussi d'accessibilité. Le point avec François Morton, le maire de Guyancourt.

QUE REPRÉSENTE CE NOUVEAU QUARTIER POUR LA VILLE DE GUYANCOURT ?

François Morton : Il démontre que Guyancourt reste une ville très dynamique qui peut encore évoluer. C'est une chance et une véritable opportunité. L'opportunité d'avoir une gare du métro de la ligne 18 et celle de créer un nouveau quartier. Pour Guyancourt et plus globalement pour Saint-Quentin-en-Yvelines, les enjeux sont énormes. Nous devons réussir son aménagement en termes de mixité fonctionnelle, de mixité sociale et d'attractivité. Il ne doit pas être isolé et s'insérer dans un ensemble urbain. Il devra être accessible. Un important travail mené sur la voirie permettra une perméabilité avec les autres quartiers de la ville. Un focus sera mis sur les transports, porté par l'agglomération, avec une redéfinition des lignes de bus et les réseaux des mobilités durables pour tous ceux qui viendront du sud et de l'ouest de SQY.

QUELS SONT VOS ENJEUX PRINCIPAUX ?

Notre enjeu principal reste de maintenir ce qui a fait le succès de Guyancourt et de ses quartiers. À savoir les équilibres entre habitat et espaces verts et entre les différentes typologies de logements pour que tout le monde ait accès à ce nouveau quartier. Nous voulons un parc de logements, environ 2 000 au total, permettant un véritable parcours résidentiel avec du locatif aidé, de l'accession sociale et de l'accession libre. Viendront s'ajouter du développement économique, des commerces de proximité et des équipements publics comme une crèche, une école, une salle polyvalente. De sa conception à sa réalisation, ce quartier devra être exemplaire en matière de transition écologique. Nous souhaitons des logements et des équipements autonomes en énergie. Nous voulons être plus ambitieux que ce qui est construit actuellement dans les écoquartiers. Nous voulons aussi une vraie qualité architecturale. C'est important de vivre dans du beau ! Nous souhaitons enfin avoir une réflexion sur l'adaptabilité des bâtiments qui pourront, avec le temps, avoir des usages différents.

LE NOM DE QUARTIER DES SAVOIRS A ÉTÉ CHOISI PAR LES HABITANTS ?

Ce nom qui s'inscrit parfaitement dans l'histoire du site et de Paris-Saclay. Il a été trouvé au cours du long processus de concertation mis en œuvre. Une concertation que j'ai souhaité exemplaire. Nous avons voulu associer les habitants de Guyancourt et toutes les personnes qui pourraient vivre dans ce futur quartier. Des ateliers ont également été organisés avec les salariés des entreprises et les jeunes des lycées. L'adhésion a été forte et il est tout de suite ressorti que ce quartier devait avoir un lieu fort de convivialité. C'est tout l'enjeu du projet d'occupation de la halle Piano dont les premiers locataires seront les premiers « habitants » de ce qui deviendra le quartier des Savoirs. ◆

AVEC CE MÉTRO, SQY VA GAGNER ENCORE EN ATTRACTIVITÉ

Avec l'arrivée du métro du Grand Paris Express en 2030, l'établissement public d'aménagement de Paris-Saclay est chargé de la création du quartier autour de la gare. Cette ZAC est constituée de logements, d'équipements publics et d'une zone de développement économique. Explications avec Martin Guespereau, directeur général de l'EPAPS.

QUE VA REPRÉSENTER L'ARRIVÉE DE CETTE GARE DE LA LIGNE 18 DU MÉTRO DU GRAND PARIS EXPRESS ?

Martin Guespereau : Cette gare Guyancourt–Saint-Quentin-en-Yvelines va transformer en profondeur le lieu. Il va se retrouver connecté, et avec une grande facilité, au reste du plateau de Saclay. Le nouveau quartier, construit autour de la gare avec sa zone de développement économique sera à 10 minutes du plateau et de son pôle académique et à 10 minutes de Versailles. Le métro sera connecté à l'aéroport d'Orly et à toutes ses connexions internationales et à la gare TGV de Massy, porte d'entrée vers Lille, Bordeaux, Marseille, Nantes. C'est une chance exceptionnelle et, toutes les entreprises internationales le disent, un facteur très important d'attractivité pour elles. La future ZAC de Guyancourt fait entrer Saint-Quentin de plain-pied dans cet élan.

AU-DELÀ DE VOTRE MISSION D'AMÉNAGEMENT, VOUS AVEZ UN OBJECTIF DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ?

Nous exerçons une mission de développement économique, aux côtés des agglomérations comme SQY et de la Région. Nous mettons l'accent sur l'attractivité des entreprises de haute technologie de rang international. La création du plateau de Saclay portait au départ une ambition de couplage de la recherche publique et privée. Aujourd'hui les grands événements et organisations comme Choose France et VivaTech, qui ont dépassé le CES de Las Vegas, trouvent ici un lieu pour s'incarner, pour s'ancrer. Le plateau de Saclay a réussi son pari, celui d'inscrire la France dans le top niveau mondial pour les hautes technologies. Paris-Saclay a été conçu au départ autour des plus grands centres académiques avec les écoles les plus prestigieuses de France, l'ENS, Polytechnique, l'École centrale, Supélec, l'université Paris-Saclay qui est première mondiale au classement de Shanghai en mathématiques avec un nombre de médailles Fields et prix Nobel conséquents. La France n'avait jamais atteint ce niveau. C'est un élément d'attractivité énorme pour les entreprises. Depuis 2019, 86 entreprises étrangères se sont installées sur le territoire de Paris-Saclay. C'est du jamais vu pour des entreprises de haute technologie. C'est la route qu'a tracée depuis longtemps SQY avec le monde de l'automobile, de la cybersécurité et l'aéronautique. Notre mission est aujourd'hui de renforcer ce développement et de créer de l'unité sur tout le territoire. Le métro automatique va ainsi en reconnecter tous ses pôles.

QUELLE SORTE D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE VOULEZ-VOUS DÉSORMAIS CRÉER ?

La jeune expérience du plateau de Saclay a fait ressortir un besoin criant dans le parcours résidentiel des entreprises : la mise à disposition de laboratoires clefs en main. Les nombreuses start-up qui naissent ici sont à forte composante technologique. Elles ont besoin de paillasses, de laboratoires pour expérimenter et produire des prototypes et des petites séries. C'est donc dans cette optique que notre programmation va s'orienter vers ce qu'on appelle du techtiaire. Ces nouveaux locaux permettront aux entreprises qui naissent ici de rester sur le territoire et attireront d'autres entreprises du milieu de la R&D. ◆

© Christian Lauté

LA HALLE PIANO, TÉMOIN EXCEPTIONNEL D'UN PASSÉ INDUSTRIEL HEUREUX

© Christian Lauté

Seule halle rescapée du site de l'ancienne usine de Thales Optronique à Guyancourt, la halle Piano va connaître une nouvelle vie. Retour sur l'histoire de ce site industriel hors du commun construit par l'architecte de renom Renzo Piano.

La halle Piano est un ancien bâtiment industriel ayant hébergé les activités de Thales Optronique (études&développement d'équipements de défense à base d'optique et d'électronique : désignateurs laser, caméras thermiques…). C'est à la fin des années 1980 que le président de Thomson-CSF a passé commande de plusieurs usines à des architectes de renom. « *Nous étions auparavant hébergés dans une usine très ancienne et vétuste datant de 1915 à Issy-les-Moulineaux,* raconte Guy Duvochel, ancien ingénieur de chez Thales. *Le cahier des charges a été simple et purement oral. Notre directeur de l'époque a demandé à trois cabinets d'architectes de proposer des projets respectant quatre critères : des bâtiments de plain-pied, très modulaires, pas cloisonnés et lumineux avec de la couleur. Tout cela pour corriger ce qu'on avait vécu à Issy-les-Moulineaux.* » C'est alors Renzo Piano, architecte de renom international, à qui l'on doit le centre Georges-Pompidou à Paris, qui répondra le mieux à la commande.

Après avoir fait déminer le site qui avait accueilli un aérodrome, il construit 30 000 m^2 de bureaux, laboratoires et ateliers, pensés dans des bâtiments identiques les plus flexibles et lumineux possible. Le site ouvrira en 1991 et accueillera environ 900 salariés de Thales, principalement des ingénieurs et des techniciens.

« IL Y AVAIT DANS CE SITE UNE QUALITÉ DE VIE AU TRAVAIL EXCEPTIONNELLE »

« *En s'installant sur ce site, nous sommes passés de l'ombre à la lumière,* raconte Guy Duvochel. *Ces bâtiments nous ont offert un confort de travail inconnu auparavant. Nous pouvions circuler facilement, nous voir et nous croiser. C'était une expérience unique dans ce site entouré de 22 hectares de nature avec de très nombreux arbres qui permettaient aussi de masquer nos activités considérées comme sensibles puisqu'intéressant la défense. Nous y avons vécu de façon idéale et tout le monde avait plaisir à y travailler.* » Clin d'œil à l'histoire, le nom de la rue Guynemer qui donne accès au site de Guyancourt a été importé d'Issy-les-Moulineaux pour changer le moins possible l'adresse de Thales Optronique ! Les clients du monde entier y étaient accueillis avec fierté tant le site avait belle allure. « *Quand le Technocentre est venu s'installer, notre directeur a invité celui du Technocentre à visiter nos installations. Quand il est entré dans la tour de visée, nous lui avons montré toutes nos merveilles technologiques et nos capacités ultramodernes pour aller détecter « l'épaisseur d'un cheveu » à 4 kilomètres à la ronde. Nous ne savions pas qu'il était en train de construire à quelques mètres de là ses pistes ultra- confidentielles d'essai de prototypes de Renault. Il est devenu blême et il a dû trouver comme solution de planter de très grands arbres pour cacher sa piste d'essai !* se souvient en riant l'ingénieur à la retraite avant de conclure *À notre grande surprise, nous ne sommes restés que 15 ans sur le site et c'est avec beaucoup de regret que nous l'avons tous quitté pour nous implanter à côté de l'unité de Thales existante à Élancourt. Ce site extraordinaire de Guyancourt reste le plus agréable de tous ceux dans lesquels j'ai pu travailler ! Et ainsi pour tous mes collègues de l'époque.* » ◆

© ADY - Fonds EPA SQY

© MyLuckyPixel

UNE NOUVELLE VIE POUR LA HALLE PIANO

Ce sera le premier bâtiment à ouvrir ses portes dans le futur quartier des Savoirs à Guyancourt. La halle accueillera plusieurs structures privées et associatives qui ont répondu à l'appel à projets lancé par l'établissement public d'aménagement de Paris-Saclay. Présentation.

Une seconde vie va bientôt commencer pour la halle Piano et sa tour de visée. Au cœur du futur quartier des Savoirs, construite autour de la future gare de Guyancourt-Saint-Quentin-en-Yvelines du métro du Grand Paris Express, cette halle vient de faire l'objet d'un appel à projets pour trouver ses premiers occupants. « *Il nous fallait trouver la programmation qui va permettre de lui donner une seconde vie pérenne et viable économiquement*, explique Marion Pouliquen, cheffe de projet de la ZAC. *L'enjeu est aussi de la rendre accessible pour la faire connaître et en faire un lieu de destination alors que l'aménagement du futur quartier n'aura pas encore débuté* ». Pour son appel à projets, l'EPA Paris-Saclay, en lien avec la Ville et SQY, s'est orienté vers deux grands axes de programmation : de l'activité économique et un pôle de convivialité avec de la restauration pour le soir et le week-end, du sport et des événements.

« DES ACTEURS ÉCONOMIQUES DE SQY ET DES ASSOCIATIONS »

Vingt-sept candidats ont répondu à l'appel, des acteurs privés et associatifs. *« Nous sommes très heureux d'avoir beaucoup de propositions issues d'acteurs locaux, car nous voulons vraiment faire ce projet avec les forces vives du territoire. Nous sélectionnons actuellement les candidats retenus au terme de la première phase et nous lancerons la phase 2 d'ici la fin de l'année. Nous sommes en présence de projets à des stades différents de maturité : si certains projets portés par des acteurs privés sont très aboutis, une majorité sont issus de structures récentes ou même en cours de création. Aussi, cette deuxième phase consistera à accompagner, affiner et sélectionner les projets retenus. Il nous faudra aussi travailler les synergies entre les différentes activités proposées. »* Les projets lauréats seront désignés mi-2024. *« Certaines activités nécessitant de lourds investissements, nous n'excluons rien au niveau des types de baux pour permettre une pérennisation de l'occupation du site ». Après la phase de réhabilitation sommaire de la halle, les travaux d'aménagement des preneurs devraient intervenir lors du second semestre 2024. L'ouverture de la halle Piano et du parc situé à proximité est prévue début 2025 »* ◆

LA LIGNE 18 PREND FORME À SQY

La gare Guyancourt–Saint-Quentin-en-Yvelines de la ligne 18 du métro du Grand Paris Express ouvrira ses portes en 2030. Les travaux préparatoires du tronçon du métro, construit sur le territoire, doivent débuter l'an prochain.

« *Cette ligne 18 va permettre de relier SQY à Orly en 20 minutes. Elle constitue une véritable avancée en matière de transport en commun sur notre territoire* », explique Géraldine Le Bivic, chargée d'études déplacements à SQY. Très attendue sur le territoire par le monde économique, cette ligne de métro automatique doit relier l'ensemble du plateau de Saclay entre Versailles et Orly. Elle devrait transformer considérablement l'ensemble des modes de transport dans ce secteur stratégique. « *À SQY, le métro sera en tranchée couverte. Il arrivera à SQY, au sol, le long de la RD 36 puis passera en tranchée couverte le long du Golf National et de l'avenue de l'Europe pour rejoindre en tunnel la gare située sur l'ancienne friche Thales à Guyancourt. Le reste du tracé vers Versailles se fera également en tunnel* ». Pour accueillir les voyageurs, une gare sera construite en 2026-2027 pour une ouverture du service prévue en 2030. Cette gare Guyancourt–Saint-Quentin-en-Yvelines sera constituée d'un bâtiment voyageur, propre aux transports et d'un bâtiment annexe qui accueillera des bureaux et des commerces. Elle sera sur deux niveaux avec un parvis haut et un parvis bas.

« SQY, AMÉNAGEUR DE L'INTERMODALITÉ AUTOUR DE LA GARE »

SQY est chargée d'aménager les équipements intermodaux pour le rabattement sur la gare des habitants, des salariés, des voyageurs, des étudiants et des visiteurs. Une éco-station bus sera implantée à proximité immédiate de la gare. Elle sera connectée au site propre de l'avenue de l'Europe afin de fiabiliser les temps de parcours. « *Cela va supposer de redéployer un grand nombre de nos lignes de bus sur SQY afin qu'elles viennent se greffer à la nouvelle gare. Nous allons donc restructurer notre réseau autour de ce chantier.* » Un très grand parc à vélos sécurisé est également prévu ainsi qu'un parking relais de plusieurs centaines de places de stationnement pour les véhicules. *« Il s'agira d'un bâtiment mixte qui accueillera aussi des services, des commerces et des espaces de bureaux ou de coworking. Ce travail se fait en lien avec l'EPAPS, aménageur du futur quartier des Savoirs autour de la gare.* » ◆

LA LIGNE 18 EN CHIFFRES

- **35 km de métro automatique**
- **13 stations**
- **1re section livrée en 2024 entre Massy et CEA Saint-Aubain**
- **Dernière section de la ligne 18 entre CEA Saint-Aubain et Versailles livrée en 2030.**
- **Prévision : 110 000 voyageurs quotidiens**
- **Une rame toutes les 3 minutes**

© DFA Dietmar Feichtinger Architectes

LE METRO OFFRIRA UNE RAME TOUTES LES 3 MINUTES

SAINT
QUENTIN
EN YVELINES
Terre d'innovations

URBANLOOP, UN TRANSPORT RÉVOLUTIONNAIRE À SQY

© Breda Architecte

L'AGENCE MOBILE, NOUVEAU SERVICE DE PROXIMITÉ

© Christian Lauté

Extension de l'agence des mobilités (installée en gare de Saint-Quentin-en-Yvelines–Montigny-le-Bretonneux, du lundi au samedi), l'agence mobile est un nouveau service qui se déplace dans chaque commune de SQY, en tournée régulière, à la rencontre des Saint-Quentinois.
Depuis le mois d'octobre, équipée de sa remorque, elle sillonne le territoire pour offrir ses services, au plus près de chez vous : l'achat et le rechargement de vos titres de transport, la remise sur les lieux de tournée des vélos réservés à la vélostation, ou encore la réparation sommaire de votre vélo. ◆

Informations et calendrier des tournées :
sqy.fr/agence-mobilites

LE SERVICE DE TROTTINETTES ÉLECTRIQUES DE SQY RÉCOMPENSÉ !

Le 3 octobre, en présence de Jean-Baptiste Hamonic, vice-président de Saint-Quentin-en-Yvelines et maire de Villepreux, SQY a reçu le prix Périurbain dans le cadre des Grands Prix de la Région Capitale, organisé par Ville Rail & Transports. Ce prix salue l'initiative de SQY visant à favoriser la mobilité du dernier kilomètre, avec son service de trottinettes électriques en libre-service, déployé par l'opérateur TIER Mobility. 1 500 trottinettes et 350 stations sont déjà installées depuis 2021 dans tout le territoire pour faciliter les déplacements du quotidien des Saint-Quentinois. ◆

Plus d'informations et abonnement au service :
sqy.fr/trottinettes

© Sylvain Faroux

© Breda Architecte

À SQY, URBANLOOP RÉVOLUTIONNE LE TRANSPORT

Au printemps 2024, une solution de transport public autonome sera testée à SQY à l'île de loisirs. Les travaux préparatoires ont débuté en septembre pour accueillir cette première ligne pilote, vitrine de l'excellence scientifique française.

Urbanloop c'est un transport autonome sur rail : de petits véhicules pilotés par des algorithmes d'intelligence artificielle permettant un voyage sécurisé, sans arrêt et sans correspondance. Ces véhicules ou « capsules », fonctionnent sans batterie grâce à une alimentation très basse tension par les rails. Une révolution en matière de mobilité décarbonée.

Urbanloop détient le record du monde de la plus faible consommation énergétique pour un véhicule autonome. La capsule parcourt 1 kilomètre en 1 minute pour un coût de moins de 1 centime d'euro. Avec son émission de CO_2 quasi inexistante, ce nouveau moyen de transport innovant et écologique permet de concurrencer la voiture en ville et d'agir pour une mobilité plus apaisée. SQY a souhaité soutenir ce projet qui apparaît comme une véritable aubaine pour un territoire qui continue d'assurer sa transition écologique, notamment par des modes de déplacements plus durables. Avec l'appui du ministère des Transports, d'Île-de-France Mobilités et de l'Ademe, Urbanloop va créer un démonstrateur pour tester sa solution et permettre un retour d'expérience des usagers, avant une installation de plus grande envergure.

« 10 CAPSULES CIRCULANT À 50 KM/H »

Les travaux préparatoires menés par SQY laisseront place dès le mois de décembre à la pose des premiers rails et à la réalisation des deux stations et du local technique. Les premières capsules devraient commencer à circuler à la fin du printemps 2024.

Situé le long de la voie du Fortin, le circuit de 2 km partira du grand parking de la base de loisirs jusqu'au secteur du relais des Canardières, lieu d'hébergement situé à côté de la ferme pédagogique. Dix capsules circuleront en permanence entre ces deux stations à une allure d'environ 50 km/h. La ligne sera donc fonctionnelle lors de l'accueil des JOP 2024. Elle complétera ainsi l'offre de mobilité de SQY pour la desserte interne de l'île de loisirs et constituera un démonstrateur de l'innovation française, au moment où les projecteurs du monde entier seront braqués sur le territoire. Exploitée par Keolis, elle circulera pendant plus d'un an et permettra de valider la pertinence de ce mode de transport, afin d'envisager un déploiement plus large. ◆

UNE INNOVATION 100% FRANÇAISE

Vitrine du savoir-faire français, Urbanloop a été imaginé en 2017 par plusieurs écoles d'ingénieurs de Nancy et l'université de Lorraine. L'entreprise est lauréate de la première édition du programme « French Tech 2030 », initiative nationale accompagnant une sélection d'acteurs émergents de l'innovation. ◆

urbanloop.fr

JOP DE PARIS 2024 : SQY PRÊTE À ACCUEILLIR LE MONDE

Rompue à la réception de grands événements sportifs, SQY s'apprête cette fois à entrer dans la légende olympique en accueillant 5 disciplines des Jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024. À événement exceptionnel, dispositif exceptionnel, afin de gérer au mieux le flux des spectateurs l'agglomération travaille actuellement sur un plan de transport. Focus sur les principales mesures prévues du 28 juillet au 11 août 2024.

LA GARE DE SQY/MONTIGNY, PORTE D'ENTRÉE SUR LE TERRITOIRE ET SES 4 SITES OLYMPIQUES

SQY s'apprête à vivre un grand moment de son histoire **en accueillant pas moins de 350 000 spectateurs** qui viendront vivre leur expérience olympique sur notre territoire. Habituée à voir transiter en son sein quelque 70 000 usagers par jour en temps normal, la gare de SQY/Montigny verra transiter des dizaines de milliers de spectateurs pendant la quinzaine olympique. C'est depuis ce lieu stratégique que les spectateurs seront pris en charge au nord de la gare, pour gagner les sites olympiques du **Vélodrome National**, du **Stadium BMX**, au sud de la gare pour ceux de la **Colline d'Élancourt** et du **Golf National**. ◆

© Golf National

Golf National de Saint-Quentin-en-Yvelines
259 000 spectateurs attendus

© Christian Lauté

Vélodrome National de Saint-Quentin-en-Yvelines
65 000 spectateurs attendus

© Guillaume Robin

Stadium BMX de Saint-Quentin-en-Yvelines
5 400 spectateurs attendus

© Christian Lauté

La Colline d'Élancourt
30 000 spectateurs attendus

UNE GARE ROUTIÈRE ÉPHÉMÈRE SUR L'AVENUE DU CENTRE

Si l'accès aux sites du Vélodrome et du Stadium BMX se fait facilement à pied, à vélo ou à trottinette via le quartier du Pas-du-Lac au nord de la gare, l'accès plus éloigné aux sites de la Colline d'Élancourt et du Golf National a nécessité un dispositif spécial. À l'instar de ce qui avait été mis en place en 2018 pour l'accueil de la Ryder Cup, une gare routière provisoire sera mise en place sur l'avenue du Centre, au sud de la gare. Les spectateurs y accèderont via les places Charles-de-au Gaulle et Choiseul. Un balai de navettes se chargera alors d'acheminer les fans vers les sites olympiques. Ce dispositif permettra la prise en charge au maximum de **9 600 voyageurs par heure.** Les deux voies nord de l'avenue du Centre seront dédiées aux navettes quand la circulation des autres véhicules sera, elle, basculée en double sens sur les voies au sud. ◆

300 000 spectateurs ont été transportés jusqu'au Golf National lors de la Ryder Cup 2018

© Christian Lauté

LE VÉLO À L'HONNEUR À SQY

Vous en verrez partout ! SQY accueillera toutes les disciplines cyclistes des Jeux olympiques et paralympiques de Paris 2024. Véritable terre de vélo, l'agglomération a tenu à ce que chaque site olympique soit accessible à bicyclette depuis la gare de SQY. **Un itinéraire sécurisé et balisé de 26 km** a ainsi été défini pour favoriser l'accès aux sites pour les cyclistes. Ces itinéraires pourront également être empruntés par d'autres modes doux de déplacement comme les trottinettes. Ils seront déployés au nord et au sud de l'île de loisirs pour rallier la Colline d'Élancourt et le long des avenues de l'Europe et de Nicolas-About pour gagner le Golf National à Guyancourt. Autre bonne nouvelle pour les adeptes des modes de déplacement doux et actifs, SQY prévoit de mobiliser sa flotte de trottinettes électriques en libre-service aux abords de la gare. Dans cette même veine, l'agglomération travaille actuellement pour mettre en place une **flotte de vélos électriques** en libre-service aux abords de la gare de SQY/Montigny… Vous avez dit terre de vélo ? ◆

© Christian Lauté

SQY ÉTOFFE SON OFFRE EN MATIÈRE DE LOGEMENT

Le bail réel solidaire (BRS) est un nouveau dispositif d'accession à la propriété qui permet de devenir propriétaire d'un logement neuf à un prix abordable. En dissociant le foncier et le bâti, ce système permet de baisser le prix des logements. En d'autres termes, vous achetez le logement et vous louez le terrain. Grâce au BRS il est ainsi possible d'économiser entre 20 et 40% sur le prix à l'achat. À SQY, trois nouveaux programmes proposant ce type de logement sont en cours de commercialisation. À Villepreux, au sein de la Villa Pépinière, face au parc du même nom qui a récemment fait l'objet d'un aménagement ambitieux par SQY, 35 logements allant du T2 au T5 sont proposés en BRS. À Voisins-Le-Bretonneux, au sein de l'écoquartier du Parc-du-Lac, 15 logements en BRS T2 et T4 dans un collectif de 35 logements. Enfin à Guyancourt, au Clos Palladio de Villaroy, 43 appartements allant du T2 au T5 sont commercialisés depuis juin, à 10 minutes de la future gare de la ligne 18. C'est à ce jour le plus grand programme immobilier proposant du logement en BRS des Yvelines. ◆

Vicinia - Voisins-le-Bretonneux
Les Promoteurs du Grand Paris - Leev

Les Pépinières - Villepreux
ADI Promotion & Apilogis

Le Clos Palladio - Guyancourt
Expansiel Promotion

CONTACTS

ENTREPRISES

ACKSYS COMMUNICATION & SYSTEMS
ZA du Val-Joyeux
10, rue des Entrepreneurs
78450 Villepreux
acksys.fr

YLS-LOGISTQUE
8 bis, rue Denis-Papin
78190 Trappes
yls-logistique.com

GREEN HAND CO
2, avenue de la Petite-Villedieu
78990 Élancourt
greenhandco.com

SOS ACCESSOIRE
6, avenue Louis-Pasteur
78310 Maurepas
sos-accessoire.com

SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES

DGA DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE
1, rue Eugène-Hénaff
78192 trappes
Emmanuel Veiga
emmanuel.veiga@sqy.fr
sqy.fr

SQY Cub
Jean-Luc Mairot
jean-luc.mairot@sqy.fr

Attractivité et immobilier
Christine Turquet de Beauregard
christine.turquetdebeauregard@sqy.fr

Innovation & Enseignement Supérieur
Céline Lanfranchi-Signol
celine.lanfranchi-signol@sqy.fr

DIRECTION DES MOBILITÉS
1, rue Eugène-Hénaff
78192 Trappes
Emmanuel Veiga
emmanuel.veiga@sqy.fr
sqy.fr

DIRECTION DE L'AMÉNAGEMENT
1, rue Eugène-Hénaff
78192 Trappes
Pascal Cazals
pascal.cazals@sqy.fr
sqy.fr

PARIS-SACLAY

ÉTABLISSEMENT PUBLIC D'AMÉNAGEMENT PARIS-SACLAY (EPAPS)
6, boulevard Dubreuil
91400 Orsay
epa-paris-saclay.fr

© Shutterstock

SQY Entreprises - n° 22 - **Novembre 2023**
Directeur de la publication : **Jean-Michel Fourgous** • Directeur de la rédaction : **François Legoupil** • Rédactrice en chef : **Catherine Cappelaere**
Journalistes : **Catherine Cappelaere, Anne Laurence, Sylvain Faroux, Élodie d'Athis**
Photos : **Christian Lauté, Jérémy Amiard, Guillaume Robin, Shutterstock, Promoteurs, Golf National** • Couverture : **création Bruno Pioli - Image : DFA Dietmar Feichtinger Architectes**
Conception et réalisation graphique : **Bruno Pioli - SQY**
Courriel : **catherine.cappelaere@sqy.fr**

Impression : **Imprimerie Le Réveil de la Marne** – Tél. : **03 26 51 59 31** • Dépôt légal : en cours • ISSN : en cours • Tirage : **5 000 exemplaires**
Éditeur : **Saint-Quentin-en-Yvelines** – 1, rue Eugène-Hénaff - BP 10118 - 78192 Trappes Cedex

Quand se transformer devient une opportunité

Décideurs et dirigeants,
derrière chaque évolution, chaque transition, il y a l'opportunité de gagner, de grandir, d'oser entreprendre pour réussir. À partir de cette conviction forte, la Banque Populaire Val de France a créé ODIEM. Des conseils et expertises à forte valeur ajoutée pour répondre à tous vos enjeux privés et professionnels, à toutes vos transformations positives.

ODIEM

LE PARTENAIRE DE VOS TRANSFORMATIONS STRATÉGIQUES

BANQUE POPULAIRE VAL DE FRANCE

ODIEM est une marque de la Banque Populaire Val de France - Société anonyme coopérative de Banque Populaire à capital variable. Siège social : 9 avenue Newton, 78180 Montigny-le-Bretonneux - SIREN 549 800 373 - RCS Versailles. Création : L'Unique Équipe.