

# QUARTIER GARE BECANNES CONCERTATION



Restitution  
Atelier 2  
Se déplacer  
du Lundi 5  
Juin  
2023

**AAUPC**  
CHAVANNES  
& ASSOCIÉS

**Atelier  
Préau**  
Programmation - Architecture - Urbanisme



+ d'infos :



[sqy.fr/gare-becannes](https://sqy.fr/gare-becannes)





**Temps 1 :** Quel mode de déplacement avez-vous utilisé pour venir à l'atelier débat et pourquoi avez-vous choisi ce mode de déplacement ?



MAXIMISER LES TRAJETS À PIED POUR ÉVITER L'UTILISATION DE LA VOITURE D'UN POINT DE VUE ÉCONOMIQUE ET ÉCOLOGIQUE

6 HABITANTS

PROVENANCE DE CERTAINS HABITANTS

- 📍 ORLY PARC 1 : 5 MIN
- 📍 ORLY PARC 2 : 3 MIN
- 📍 LE VILLAGE : 15 MIN



- PARTAGER LES FRAIS D'ESSENCE EN COVOITURAGE  
- DIFFICULTÉ DE SE DÉPLACER À PIED À CAUSE DES TROTTOIRS PEU ADAPTÉS

4 HABITANTS

DONT 2 HABITANTS EN COVOITURAGE



**Temps 1 :** A quelle fréquence utilisez-vous ces modes de déplacement ?

Très souvent    Souvent    Parfois    Jamais



Absence de réponse pour ce mode de déplacement



UTILISATION FRÉQUENTE DU VÉLO LORS DES TRAJETS DOMICILE - TRAVAIL DEPUIS LE VILLAGE EN PASSANT PAR LA FORÊT



Absence de réponse pour ce mode de déplacement



TRAJET DOMICILE - TRAVAIL EN COVOITURAGE AVEC LES COLLÈGUES



- UNE HABITANTE FAIT PART DE LA DIFFICULTÉ À COVOITURER SUR DE COURTS TRAJETS. LE COVOITURAGE EST MIEUX ORGANISÉ SUR DE LONGS TRAJETS

- POSSIBILITÉ D'UTILISER DES APPLICATIONS DE COVOITURAGE POUR LES DÉPLACEMENTS DU QUOTIDIEN (TRAJETS DOMICILE-TRAVAIL) COMME BLABLADAILY, KLAXIT OU KAROSS (COMPATIBLE AVEC LE PASSE NAVIGO)



## Temps 1: les problématiques rencontrées en se déplaçant aujourd'hui à la Verrière

**TROTTOIRS** : ACCESSIBILITÉ CONTRAIGNANTE POUR LES PMR, POUSETTES, PERSONNES AGÉES (PRÉSENCE RACINES DES ARBRES, TROTTOIRS EN PENTE, TROP ÉTROITS POUR 2 PERSONNES...). EXEMPLE : RUE DU CHEMIN VERT, RUE DU PETIT PONT...



**VISIBILITÉ** : HAIES TROP DENSES SUR L'AVENUE DU GÉNÉRAL LECLERC CONTRAIGNANT LA VISIBILITÉ DE L'ESPACE PUBLIC



**VÉLO** :

- PROBLÈME DE SÉCURITÉ (RISQUE DE VOL)
- ABSENCE D'ACCROCHE VÉLO DE QUALITÉ
- CIRCULATION VÉLO IMPOSSIBLE SOUS LE TUNNEL GARE SUD AVEC LES TRAVAUX
- BANDES CYCLABLES ÉTROITES SUR LA ROUTE : SENTIMENT D'INSÉCURITÉ AVEC LES VOITURES ET LES BUS



**ÉCLAIRAGE** : NON FONCTIONNEL SUR LES NOUVEAUX AMÉNAGEMENTS ET AIRES DE JEUX D'OP1



**VÉHICULES** :

- TRAFIC DENSE AU NIVEAU DU PASSAGE SOUTERRAIN CÔTÉ GARE (VOIR DEPUIS LE MESNIL-SAINT-DENIS) MAIS AUSSI AU NIVEAU DU PONT DE LA VILLEDIEU
- STATIONNEMENT DES BUS AUX ABORDS DE LA GARE GÉNÉRANT DES NUISANCES SONORES



# Restitution

## Atelier 2 - Se déplacer



### Temps 2 : Recueil des questionnements des habitants

DIFFICULTÉ DE COMPRÉHENSION CONCERNANT LES NOUVEAUX AMÉNAGEMENTS RN10/D13 EN PLACE DU CARREFOUR DE LA MALMEDONNE :

LE PROJET DE CRÉATION DU CARREFOUR DE LA MALMEDONNE CONSISTE EN LA CRÉATION D'UNE CONTINUITÉ ROUTIÈRE, PIÉTONNE ET CYCLE ENTRE LA RD13 AU SUD ET LA RD213 AU NORD. LA RN10 SERA DÉNIVELÉE ET LA NOUVELLE VOIRIE AMÉNAGÉE EN PONT PERMETTRA LES DÉPLACEMENTS LOCAUX NORD SUD ET ÉGALEMENT LES ÉCHANGES DEPUIS ET VERS RN10 PARIS ET RAMBOUILLET. UNE ENQUÊTE PUBLIQUE SERA PROCHAINEMENT OUVERTE SUR CE PROJET STRUCTURANT.

QUESTIONNEMENTS CONCERNANT LE P+R :

- DATE D'OUVERTURE ? : 24 AOÛT 2023
- GRATUITÉ POSSIBLE POUR LES HABITANTS ? : NON, MAIS LA GRATUITÉ AU PARKING EST POSSIBLE AVEC LE PASS NAVIGO, A CELA S'AJOUTE LA CRÉATION D'UN NOUVEAU STATIONNEMENT DÉPOSE MINUTE.
- UN NOMBRE DE PLACES DE STATIONNEMENT DANS LE P+R MOINS IMPORTANT QUE SUR LE PARKING AÉRIEN EXISTANT ? : LA CAPACITÉ DU NOUVEAU PARC RELAIS ET DE 900 PLACES, PERMETTANT DE RESTITUER LA CAPACITÉ DE STATIONNEMENT OFFERTE ACTUELLEMENT SUR LES DEUX PARKINGS DE SURFACE.

PRÉOCCUPATION CONCERNANT L'OFFRE DE STATIONNEMENT PROPOSÉE AU SEIN DU PROJET ZAC GARE BÉCANNES : RÉGLEMENTATION MISE EN PLACE SUR LE QUARTIER N'AUTORISANT PAS LE STATIONNEMENT DES USAGERS DU PÔLE GARE SUR L'ESPACE PUBLIC :

- SECTEUR COEUR DE VILLE - GARE SUD : ZONE BLEUE (1H30) SANS DÉROGATION POUR LES HABITANTS AFIN DE FAVORISER LE STATIONNEMENT COURTE DURÉE POUR LES COMMERCES
- SECTEUR ORLY PARC I, II ET PARKING DE LA GARE : ZONE BLEUE (1H30) AVEC DÉROGATION POUR LES RÉSIDENTS
- BÉCANNES OUEST ET SUD : STATIONNEMENT NON RÉGLEMENTÉ (GRATUIT ET NON LIMITÉ DANS LE TEMPS)

DES PLACES DE STATIONNEMENT EN SOUTERRAIN SONT PRÉVUES POUR LES LOGEMENTS COLLECTIFS ET LA MOYENNE SURFACE ALIMENTAIRE.

QUESTIONNEMENT SUR L'ARTICULATION POSSIBLE DU PROJET ZAC GARE BÉCANNES AVEC LES AUTRES QUARTIERS DE LA VERRIÈRE : UN ENJEU D'ANCRES ET CONNECTER LE PROJET AVEC LES AUTRES QUARTIERS. APPROFONDISSEMENT À MENER LORS DE L'ATELIER ? "POUR UN COEUR DE VILLE ATTRACTIF ET FÉDÉRATEUR"

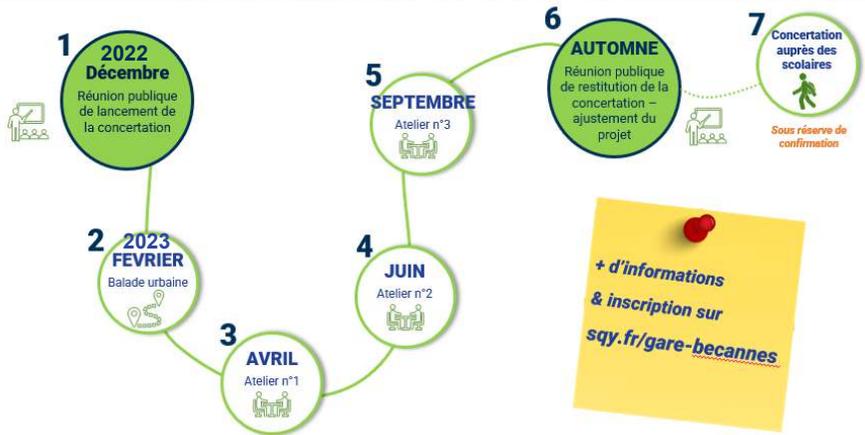
DES ENJEUX AUTOUR DU NOUVEAU COEUR DE VILLE : LA COMMUNE DE LA VERRIÈRE NE DISPOSE PAS D'UNE RÉELLE DESTINATION COMMERCIALE ET DE SERVICES. DE PLUS, LA ROTONDE DU QUARTIER D'ORLY PARC PÂTIE DE NOMBREUSES PROBLÉMATIQUES TECHNIQUES ET URBANISTIQUES (CONFIGURATION PEU APPRÉCIÉE DES COMMERCANTS).

LE NOUVEAU COEUR DE VILLE PERMETTRAIT AINSI DE CRÉER UNE IDENTITÉ VERRIÉROISE ET DE DONNER UN NOUVEAU SOUFFLE À LA DYNAMIQUE COMMERCIALE D'ORLY PARC. LA GRANDE PLACE PUBLIQUE INTÈGRERA LES COMMERCANTS EXISTANTS ET SERA COMPLÉTÉE PAR UNE NOUVELLE OFFRE DE COMMERCES, SERVICES ET ÉQUIPEMENTS AFIN D'ANIMER LE QUARTIER.

DES ÉCHANGES SONT ORGANISÉS ENTRE LA COMMUNE ET COMMERCANTS/HABITANTS AFIN DE LES ACCOMPAGNER DANS LE PROJET DE DÉMOLITION DE LA ROTONDE.

# Les prochaines étapes

Source : SQY - Atelier PréAU **Calendrier prévisionnel de la concertation**



## Les ateliers de concertation



### Atelier 1 La ville nature

Comment préserver et mettre en valeur le caractère paysager du site ?

Comment développer les trames végétales ?

Comment proposer des espaces communs comme support d'usages et de jeux ?

...



### Atelier 2 Se déplacer

Comment favoriser les continuités pour les modes doux ?

Comment anticiper les besoins futurs en stationnement ?

Quelle place pour les transports en commun ?

...



### Atelier 3 Un cœur de ville

Quels équipements et services utiles à tous ?

Comment promouvoir les commerces de proximité et les activités économiques ?

Comment encourager la convivialité dans les espaces publics ?

...