

# PLU

Plan Local d'Urbanisme

## Ville de Maurepas

### REGLEMENT

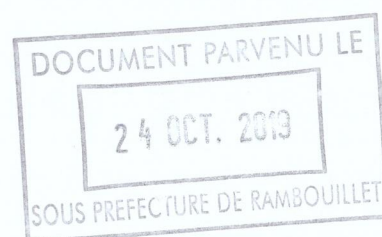
**7.2 Arrêté préfectoral n°00.283/DUEL relatif au classement acoustique des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments dans les secteurs affectés par le bruit**

### REVISION

### APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération  
du Conseil Communautaire du 26/09/2019

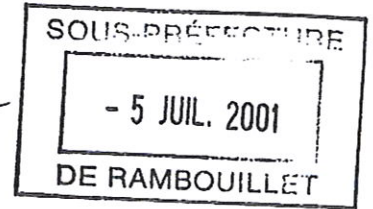
Le Président,  
Jean-Michel FOURGOUS





PRÉFECTURE DES YVELINES

ARRETE N° 00.311/30EL



DIRECTION DE L'URBANISME,  
DE L'ENVIRONNEMENT  
ET DU LOGEMENT

LE PREFET DES YVELINES,  
Chevalier de la Légion d'Honneur

BUREAU DE L'ENVIRONNEMENT

ARRETE PREFECTORAL RELATIF AU CLASSEMENT ACOUSTIQUE DES INFRASTRUCTURES DE  
TRANSPORTS TERRESTRES ET A L'ISOLEMENT ACOUSTIQUE DES BATIMENTS DANS LES  
SECTEURS AFFECTES PAR LE BRUIT.

Vu le Code de la construction et de l'habitation, et notamment son article R 111-4-1,

Vu le Code de l'urbanisme,

Vu la loi n° 92-1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit et notamment ses articles 13 et 14,

Vu le décret n° 95-20 du 9 janvier 1995 pris pour l'application de l'article L 111-11-1 du Code de la construction et de l'habitation et relatif aux caractéristiques acoustiques de certains bâtiments autres que d'habitation et de leurs équipements,

Vu le décret n° 95-21 du 9 janvier 1995 relatif au classement des infrastructures de transports terrestres et modifiant le Code de l'urbanisme et le Code de la construction et de l'habitation,

Vu l'arrêté du 9 janvier 1995 relatif à la limitation du bruit dans les établissements d'enseignement,

Vu l'arrêté du 30 mai 1996 relatif aux modalités de classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit,

Vu l'avis du Conseil Municipal de la commune de Maurepas en date du 24 novembre 1999, suite à sa consultation en date du 6 septembre 1999.

Sur proposition du Secrétaire Général de la Préfecture des Yvelines,

~~Vu~~ pour être annexé à ~~l'arrêté~~  
~~l'arrêté~~ en date du 14 JUIN 2001

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
*Liberté Egalité Fraternité*



Pour le Maire,  
L'Adjointe déléguée à  
l'Urbanisme et à l'Aménagement,

Lucile DULARD

## ARRETE :

### Article 1

Le présent arrêté abroge et remplace, pour ce qui concerne la commune de Maurepas, l'arrêté préfectoral n°81-395 du 27 août 1981 modifié par l'arrêté n°81-510 du 4 décembre 1981.

Les dispositions des articles 2 et 4 de l'arrêté du 30 mai 1996 susvisé sont applicables dans la commune de Maurepas du département des Yvelines aux abords du tracé des infrastructures de transports terrestres mentionnées à l'article 2 du présent arrêté.

### Article 2

Les tableaux ci-dessous donnent, pour chacun des tronçons d'infrastructures mentionnés, le classement dans une des cinq catégories définies dans l'arrêté du 30 mai 1996 susvisé, la largeur des secteurs affectés par le bruit, ainsi que le type de tissu urbain.

La largeur des secteurs affectés par le bruit est comptée de part et d'autre de l'infrastructure :

- pour les infrastructures routières, à partir du bord extérieur de la chaussée la plus proche, la chaussée comprenant la bande d'arrêt d'urgence éventuelle ;
- pour les infrastructures ferroviaires, à partir du bord du rail extérieur de la voie la plus proche.

Est mentionné dans les tableaux tout tronçon d'infrastructure dont un secteur affecté par le bruit de cette infrastructure concerne la commune de Maurepas.

Les tronçons concernant la commune de MAUREPAS sont listés dans les tableaux suivants :

**Tableau des voies routières non communales**

| Nom de l'infrastructure | Délimitation du tronçon                 | Catégorie de l'infrastructure | Largeur du secteur affecté par le bruit (1) | Type de tissu (rue en "U" ou tissu ouvert) |
|-------------------------|---|-------------------------------|---|--|
| RN 10                   | Totalité                                | 1                             | 300 m                                       | Tissu ouvert                               |
| RD 13                   | Limite Jouars Pontchartrain - PR 10+655 | 3                             | 100 m                                       | Tissu ouvert                               |
| RD 13                   | PR 10+655 - PR 11+190 (RN 10)           | 4                             | 30 m  | Tissu ouvert                               |

**Tableau des voies communales**

| Nom de l'infrastructure | Délimitation du tronçon                               | Catégorie de l'infrastructure | Largeur du secteur affecté par le bruit (1) | Type de tissu (rue en "U" ou tissu ouvert) |
|-------------------------|---|-------------------------------|---|--|
| Bd de la Loire          | Totalité  | 3                             | 100 m                                       | Tissu ouvert                               |
| Bd du Rhin              | Totalité  | 3                             | 100 m                                       | Tissu ouvert                               |
| Bd de Seine             | Totalité  | 4                             | 30 m  | Tissu ouvert                               |
| Bd Guy Schuler          | RN 10<br>Carrefour des Pyramides                      | 3                             | 100 m                                       | Tissu ouvert                               |
| Bd Ressejac Duparc      | Rond point des Pyramides -<br>Avenue de Franche Comté | 3                             | 100 m                                       | Tissu ouvert                               |
| Avenue de la Villedieu  | Rond point Jean Moulin -<br>Limite Elancourt          | 4                             | 30 m  | Tissu ouvert                               |

### **Article 3**

Les bâtiments à construire dans les secteurs affectés par le bruit mentionnés à l'article 2 doivent présenter un isolement acoustique minimum contre les bruits extérieurs conformément aux décrets n° 95-20 et n° 95-21 susvisés.

Pour les bâtiments d'habitation, l'isolement acoustique minimum est déterminé selon les articles 5 à 9 de l'arrêté du 30 mai 1996 susvisé.

Pour les bâtiments d'enseignement, l'isolement acoustique minimum est déterminé selon les articles 5 et 8 de l'arrêté du 9 janvier 1995 susvisé.

### **Article 4**

Pour tout terrain situé dans un secteur affecté par le bruit d'une ou de plusieurs infrastructures de transports terrestres, le certificat d'urbanisme doit informer que le terrain se trouve dans un secteur affecté par le bruit dans lequel existent des prescriptions d'isolement acoustique.

### **Article 5**

Le présent arrêté fait l'objet d'une publication au Recueil des actes administratifs de l'Etat dans le département.

La mention des lieux où cet arrêté peut être consulté est insérée dans deux journaux régionaux ou locaux diffusés dans le département.

Une copie de cet arrêté doit être affichée à la mairie de la commune de Maurepas pendant un mois.

Le présent arrêté est tenu à la disposition du public à la Préfecture des Yvelines, à la Mairie de Maurepas, et à la Direction Départementale de l'Equipement des Yvelines.

### **Article 6**

Le présent arrêté doit être annexé par le Maire de la commune de Maurepas au plan d'occupation des sols et, s'il y a lieu, aux plans d'aménagement de zones et au plan de sauvegarde et de mise en valeur.

Les périmètres des secteurs affectés par le bruit mentionnés à l'article 2 sont reportés à titre d'information sur les documents graphiques du plan d'occupation des sols et, s'il y a lieu, sur ceux des plans d'aménagement de zones et du plan de sauvegarde et de mise en valeur, par le Maire de la commune de Maurepas.

## Article 7

Le présent arrêté peut être déféré au tribunal administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de la date de parution de la dernière formalité de publicité.

## Article 8

Le Secrétaire Général de la Préfecture des Yvelines, le Maire de la commune de Maurepas et le Directeur Départemental de l'Équipement sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté, dont ampliation leur sera adressée.

Fait à Versailles, le 10 OCT. 2000

Le Préfet des Yvelines

Pour le Préfet et par délégation  
Le Secrétaire Général



Marc DELATTRE

DÉPARTEMENT DES YVELINES

**CARTOGRAPHIE DU CLASSEMENT DES NIVEAUX SONORES  
DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORTS TERRESTRES**

**RESEAUX AUTOROUTIER, NATIONAL, DÉPARTEMENTAL ET FERRÉ**

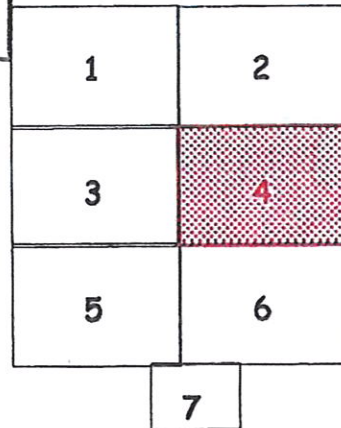
pour être annexé à mon  
arrêté en date du : **14 JUIN 2001**



Pour le Maire,  
l'Adjointe déléguée à  
l'Urbanisme et à l'Aménagement,

Lucile DULARD  
**PLANCHE N°4**

SOUS-PRÉFECTURE  
- 5 JUIL. 2001  
DE RAMBOUILLET



LÉGENDES :

| Catégorie sonore | Voie routière                          | Projet routier | Voie ferrée | Largeur d'application |
|------------------|--|----------------|-------------|-----------------------|
| 1                |  |                |             | 300 m                 |
| 2                |  |                |             | 250 m                 |
| 3                |  |                |             | 100 m                 |
| 4                |  |                |             | 30 m                  |
| 5                |  |                |             | 10 m                  |
| Non-classé       |  |                |             |                       |
| Limite communale |  |                |             |                       |
| Commune          | Existence de voies communales classées |                |             |                       |

Sources des données : DDE78, CG78, Collectivités et SNCF (enquête ACOUPHEN / traitement CartoBruit® SETRA)  
Cartographie : DDE78/DIR/MSI (fond numérique : Copyright Scan25® IGN, 1998 et BD Carto® IGN, 1996)



